

**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 R.**

Przedkładana informacja o stanie mienia Gminy Świętochłowice została opracowana na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077, z późn. zm.).

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Świętochłowice praw własności według stanu na dzień 31.12.2017 r. wraz ze zmianami w stosunku do dnia 31.12.2016 r.

Na dzień 31 grudnia 2016 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 778 ha, co stanowiło – 58 % powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2016 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 758 ha. Na dzień 31 grudnia 2017 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 783 ha, co stanowiło - 59% powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2017 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 764 ha. Informacje w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1

GRUPA REJESTROWA Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków	STAN NA DZIEŃ 31.12.2016 r.	STAN NA DZIEŃ 31.12.2017 r.	RÓŻNICA
	[ha]	[ha]	[ha]
2.4. Grunty SP w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób (dotyczy Gminy Świętochłowice jako wieczystego użytkownika)	20	19	- 1
4.1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	479	465	- 14
4.2. Grunty gminy przekazane w trwały zarząd gminnym	59	65	+ 6

jednostkom organizacyjnym			
4.3. Pozostałe grunty nie wymienione w grupach 4.1. i 4.2.	78	80	+ 2
4 Grunty, które są własnością gminy, z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste (razem 4.1.+4.2.+4.3.)	616	610	- 6
5.1. Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	59	62	+ 3
5.2. Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste gminnym osobom prawnym	2	1	- 1
5.3 Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym	33	33	0
5.4. Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste innym osobom, niż wymienionym w grupach 5.1., 5.2. i 5.3.	48	58	+ 10
5 Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste (razem 5.1.+5.2.+5.3.+5.4.)	142	154	+ 12
Razem	778	783	+ 5
% powierzchni miasta	58	59	+ 1

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

W roku 2017 nastąpiły zmiany w zakresie przysługującego Gminie Świętochłowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa poprzez zmniejszenie stanu posiadania w skutek:

- a) sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Nowej, obejmującej działkę o nr ew. 4289 o powierzchni 39 m² (nieruchomość ta była wykazana w informacji dot. 2016 r. - tabela nr 2, pkt 14);

- b) sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Wojska Polskiego, obejmującej działkę o nr ew. 600/55 i 4113 o powierzchni 1312 m² (nieruchomość ta była wykazana w informacji dot. 2016 r. - tabela nr 2, pkt 3);

Stan na 31.12.2017 r. w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 2.

Tabela nr 2

Forma prawna	Położenie i powierzchnia	Data i numer księgi wieczystej
<p>użytkowanie wieczyste Gminy Świętochłowice</p> <p>własność Skarbu Państwa</p>	<p><u>Świętochłowice</u></p> <p>1. <u>ul. Wojska Polskiego, Krauzego 1 – park „Zgoda”</u> działki o nr ew. 548/34, 550/37, 551/37, 552/37, 554/49, 3904, 3906, 3916 o łącznej pow. 17019 m²</p> <p>działki o nr ew. 3903 i 3915 o łącznej pow. 525 m²</p> <p>działka o nr ew. 3905 o pow. 141 m²</p> <p>2. <u>ul. Dworcowa i Katowicka przy nr 24A,30D,30E-30F, stacja trafo</u></p> <p>działki o nr ew. 2808/150, 3197/150 i 3198/150 o łącznej pow. 1796 m²</p> <p>działka o nr ew. 3196/150 o pow.1836 m² (udział 492/1000 – t.j. pow. 903 m²)</p> <p>3. <u>ul. Wojska Polskiego 48, 50, 52, droga do składowiska odpadów komunalnych, ul. Krauzego przy nr 1,2,4,6 i parku „Zgoda”</u></p> <p>działki o nr ew. 580/46, 586/46, 616/34, 617/34, 620/34, 628/46 o łącznej pow. 14186 m²</p> <p>działka o nr ew. 621/37 o pow. 262 m²</p>	<p>dnia 10.11.2005 r. KA1C/00013356/8</p> <p>dnia 30.08.1996 r. KA1C/00013370/2</p> <p>dnia 30.09.1996 r. KA1C/00012776/1</p> <p>dnia 11.08.1999 r. KA1C/00014333/8</p> <p>dnia 17.05.2002 r. KA1C/00020903/0</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00017127/2</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00015830/9</p>

<p>4. <u>ul. Wojska Polskiego nr 83</u></p> <p>działki o nr ew. 3909 i 3910 o łącznej pow.1123 m² (udział 967/1000 – t. j. pow. 1086 m²)</p>	<p>dnia 30.11.1999 r. KA1C/00015239/6</p>
<p>5. <u>ul. Lotnicza - hałda odpadów pchutniczych</u></p> <p>działka 693/159 o pow. 25750 m²</p>	<p>dnia 31.12.2001 r. KA1C/00010359/8</p>
<p>6. <u>ul. Sądowa nr 8</u></p> <p>działka o nr ew. 747/6 o pow. 1408 m²,</p> <p>działki o nr ew. 1018/6 i 1019/6 o łącznej pow. 4809 m²</p>	<p>dnia 22.06.2001 r. KA1C/00019626/4</p> <p>dnia 07.10.2013 r. KA1C/00046720/1</p>
<p>7. <u>ul. Śląska i na pld.-wsch. obrzeżu osiedla „Podgórze”</u></p> <p>działka o nr ew.1553/263 o pow. 39775 m²</p>	<p>dnia 21.09.2001 r. KA1C/00020024/4</p>
<p>8. <u>ul. Wojska Polskiego nr 53</u></p> <p>działka o nr ew. 719/81 o pow. 243 m²</p>	<p>dnia 10.09.2001 r. KA1C/00019957/3</p>
<p>9. <u>ul. Wojska Polskiego nr 16 (torowisko tramwajowe)</u></p> <p>działka o nr ew. 1585/273 o pow. 75 m²</p>	<p>dnia 30.03.2001 r. KA1C/00019241/1</p>
<p>10. <u>nieruchomości położone w Lipinach</u></p> <p>działka o nr ew. 1130 o pow. 968 m²</p> <p>działka o nr ew. 129/38 o pow. 6282 m² (udział 778/1000 - pow. 4887 m²)</p> <p>działka o nr ew. 333/26 o pow. 933 m²</p>	<p>dnia 25.09.2001 r. KA1C/00016811/7</p> <p>KA1C/00017936/6</p> <p>KA1C/00016812/4</p>
<p>działki o nr ew. 126/39, 128/40, 319/17, 327/31, 329/29, 331/17, 348/38, 1509, 1511, 1512/1, 1512/2 i 1513 o łącznej pow. 15613 m²</p> <p>działka o nr ew. 1510 o pow. 467 m²</p>	<p>dnia 19.02.2002 r. KA1C/00018686/5</p> <p>dnia 29.10.2013 r. KA1C/00046713/9</p>
<p>działka o nr ew. 159/44 o pow. 32 m²</p>	<p>dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013273/2</p>

<p>działka o nr ew. 889/55 o pow. 821 m²</p> <p>działki o nr ew. 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1521/4, 1521/5 o łącznej pow. 7194 m²</p> <p>działki o nr ew. 157/45 i 158/45 o łącznej pow. 58 m²</p> <p>działka o nr ew. 162/49 o pow. 58 m²</p> <p>działka o nr ew. 48/11 o pow. 133 m²</p> <p>11. <u>ul. Ceramiczna nr 2</u></p> <p>działki o nr ew. 568/116 i 569/116 o łącznej pow. 2919 m²</p> <p>12. <u>nieruchomość położona przy DTŚ w rejonie wiaduktu bocznicy Huty "Florian"</u></p> <p>działki o nr ew. 4212 i 4213 o łącznej pow. 9150 m²</p> <p>13. <u>składowisko odpadów komunalnych</u></p> <p>działki o nr ew. 4220, 4221, 4176, 899/16, 1222/55, 1223/55, 1224/55, 1225/55, 1226/55 i 1227/55 o łącznej pow. 13883 m²</p> <p>14. <u>ul. Śląska 7B, 75, Wierzbowa 6, Wojska Polskiego 19-21-23, 21A-23A, 25-27-29, 33, 35, 35A, 37, Hajduki 16, Nowa</u></p> <p>działka o nr ew. 1750/14 o pow. 1980 m²</p> <p>działki o nr ew. 1695/263, 1697/263 i 4290 o łącznej pow. 5149 m²</p> <p>działka o nr ew. 1726/263 o pow. 2414 m²</p>	<p>dnia 14.07.2005 r. KA1C/00023627/2</p> <p>dnia 25.03.2009 r. KA1C/00000007/3</p> <p>dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013271/8, KA1C/00011572/4</p> <p>KA1C/00018118/3</p> <p>dnia 27.06.2002 r. KA1C/00020968/3</p> <p>dnia 13.08.2004 r. KA1C/00022699/0</p> <p>dnia 30.08.2004 r. KA1C/00022685/9</p> <p>dnia 20.06.2005 r. KA1C/00023641/6</p> <p>dnia 21.06.2005 r. KA1C/00023642/3</p> <p>dnia 20.06.2005 r. KA1C/00021912/3</p>
--	---

<p><u>15. ul. Śląska 30,32,34,36,38, 40, ul. Żelazna, ul. Wojska Polskiego 6,8,10,12,14</u></p> <p>działka o nr ew. 730/118 o pow. 682 m²,</p> <p>działki o nr ew. 1741/20, 1746/20, 1748/20 o łącznej pow. 1381 m²</p> <p><u>16. ul. Nowa - przy skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego</u></p> <p>działka o nr ew. 3895 o pow. 80 m²</p> <p><u>17. ul. Imieli</u></p> <p>działki o nr ew. 803/42 i 805/42 o łącznej pow. 3989 m²</p> <p><u>18. ul. Sądowa przy nr 5 i 7</u></p> <p>działka o nr ew. 748/6 o pow. 1294 m²</p> <p><u>19. ul. Kaliny nr 38, 40</u></p> <p>działka o nr ew. 104 o pow. 581 m² działka o nr ew. 105 o pow. 552 m²</p> <p><u>20. ul. Śląska – w rozwidleniu drogi przy d. Kolei piaskowej i Ks. Tunkla (m. Ruda Śląska)</u></p> <p>działka o nr ew. 4063 o pow. 1166 m²</p> <p>działki o nr ew. 456/131, 3789, 3790, 3791, 3797 i 3798 o łącznej pow. 4581 m²</p> <p><u>21. na ptn.-zach. obrzeżu składowiska odpadów komunalnych i przy DTŚ</u></p> <p>działka o nr ew. 4174 o pow. 684 m²</p> <p><u>22. ul Wojska Polskiego nr 33 i 41</u></p> <p>działka o nr ew. 3900/1 i 3900/2 o łącznej pow. 320 m²</p>	<p>dnia 20.07.2005 KA1C/00023728/0</p> <p>dnia 21.07.2005 r. KA1C/00023727/3</p> <p>dnia 26.10.2005 r. KA1C/00024029/7</p> <p>dnia 10.05.2006 r. KA1C/00024532/6</p> <p>dnia 06.02.2006 r. KA1C/00024261/5</p> <p>dnia 04.04.2012 r. KA1C/00001288/3 KA1C/00001287/6</p> <p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00046200/0</p> <p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00020721/0</p> <p>dnia 09.08.2013 r. KA1C/00022685/9</p> <p>dnia 13.06.2013 r. KA1C/00023642/3</p>
---	--

	<p>działka o nr ew. 3900/4 o pow. 191 m²</p> <p><u>23. ul. Szttygarska i ul. Szttygarska nr 8</u></p> <p>działka o nr ew. 897/183 o pow. 377 m²</p> <p>działka o nr ew. 896/181 i 2909/1 o łącznej pow. 2935 m²</p> <p><u>łącna powierzchnia nieruchomości gruntowych wynosi 193 450 m²</u></p> <p>(w tym udział 492/1000 t.j. pow. 903 m², udział 967/1000 t.j pow.1086 m², udział 778/1000 t.j. pow. 4887 m²)</p>	<p>dnia 11.06.2013 r. KA1C/00046356/8</p> <p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00021465/4</p> <p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00026226/2</p>
--	--	---

Tabela nr 3

ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W TRWAŁY ZARZĄD						Stan na 31 grudnia 2017 r.	
L.P	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POWIERZCHNIA (m ²)	ROK USTANOWIENIA TRWAŁEGO ZARZĄDU		
1.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1	KAROLA MIARKI 1	432/26	3794	2005		
2.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 3	HARCERSKA 6	936/118	4877	2005		
3.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 4	MIELEŃSKIEGO 19	575/81 572/85	1390 531	2006		
4.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 7	CHROBREGO 6	1400/2	4301	2006		
5.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 8	ZUBRZYCKIEGO 10	268/47 266/49	54 4168	2005		
6.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 9	SPORTOWA 6	3041/1	6816	2006		
7.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 11	HAJDUKI 14	1216/14 4171	4826 26	2005		
8.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 12	HARCERSKA 10	3973 3975 3974	1246 320 53	2007		
9.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 13	SUDECKA 1	140/1 1722	8130 864	2012		
10.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1	ZUBRZYCKIEGO 38	385/19 388/20	9864 3203	2005		
11.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3	CHOPINA 1A	4099/2	7632	2015		
12.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2	WYZWOLENIA 50	4164	3 602	2013		

13.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4	SZKOLNA 17	2942/69 4110/2 2362/70	3409 771 578	2013
14.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8	WIŚNIOWA 9	1380/12 1382/14 1372/14 1376/14 574/81 57/85	45 390 5495 2503 3403 2498	2005 2017
	GIMNAZJUM NR 5	WOJSKA POLSKIEGO 75	Wiązane do Szkoły Podstawowej nr 8		
15.	SZKOŁA PODSTAWOWA SPECJALNA NR 10	ŁAGIEWNICKA 65	2065/298 2067/297 2051/298 3012 2071/294 2073/294 2063/298	815 870 10 1959 2034 1274 178	2005
16.	SZKOŁA PODSTAWOWA Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI NR 17	ARMII LUDOWEJ 14	2482/81 2484/81 2486/81	1709 1453 7	2005 2016
17.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 19	CHROBREGO 4	1467/2 1467/3	9060 7240	2010
18.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1	LICEALNA 1	2349/32 2347/28 2371/22 2351/28 2373/27 2352/24 2354/29 2368/23	10722 653 133 1523 1081 347 115 50	2005 2014
19.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 2	SUDECKA 5	3112 3111 623/41	23 187 136 22	2013

20.	ZESPÓŁ SZKÓŁ I PRACY POZASZKOLNEJ	BUKOWEGO 23	94/8 79/7 78/7 1616	64 355 16 2923	2005 2014
21.	ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH	SZKOLNA 13	4110/1	1659	2012
22.	MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY	HARCERSKA 1	1115/132	7996	2005
23.	CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	464 261 84 udział 68247/10592	2011
24.	PORADNIA PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNA	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	udział 37655/105902	2013
25.	MIEJSKI DOM POMOCY SPOŁECZNEJ „ZŁOTA JESIEŃ” OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	IMIELI 12	980/51	3597	2011
			980/51	udział 19133/23868 3597 udział 4735/23868	
26.	OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	KATOWICKA 35	2238/143	1 403	2015
27.	OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	BANKOWA 2A-2B/ BYTOMSKA 8 PARTER LOKALU UŻYTKOWEGO o pow. użytkowej 477,92 m ²	766/147	860	2015

	MIEJSKI ZARZĄD OŚWIATY	BANKOWA 2A-2B/ BYTOMSKA 8 I PIETRO LOKALU UŻYTKOWEGO o pow. użytkowej 336,90m ²			
28.	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY	KARPACKA 3	3122 3148	1374 61	2015
29.	ZESPÓŁ OPIEKI NAD DZIEĆMI W WIEKU DO 3 LAT	CZAJORA 3	1009/187	441	2012
		PARK JORDANOWSKI	1124/110 1126/111 3972 3971 1122/100 1081/140 1085/142	8174 3820 3917 205 113 430 256	2002
30.	OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „SKAŁKA”	PARK „ZACISZE”	1116/124 1114/132 1061/131 1104/127 1110/100 1058/130 1055/130 1108/67 1101/129 1111/100 852/67 1098/177 1107/67 1097/67 854/67 865/113 241/114	5994 5817 1494 1252 1155 1045 914 811 234 40000 18577 17722 11251 11824 1040 5956 820	2002

		1100/129 242/113 1103/127 243/115 1138/128 773/175 846/74 1045/173	5293 4050 5942 3430 3397 171 170 35	
	skwer przy skrzyżowaniu ul. Sikorskiego z 1 Maja	1130/171 1132/172 1136/129	1996 828 122	2002
	GRANITOWA 4-6-8	4007/1 4007/4	253 2656	2010
	WALLISA 1	397/13 399/187 401/55	68 244 437	2003
	ŁAGIEWNICKA 80	1796/86 2132/88 2136/162 2395/90	1105 2415 51 18263	2001
	"ORLIK" ARMII LUDOWEJ 14	2487/81	3516	2012
	BYTOMSKA 40 KOMPLEKS BOISK SPORTOWYCH	3959/2 3959/3 3959/4 3959/5 3959/6 3959/7 3704/1	3 243 190 35 520 158 20 1 920 484	2013

Tabela nr 4 - ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 R.

LP.	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POW.	UDZIAŁ	KW	OPŁATA ROCZNA NETTO	VAT	ROK USTANOWIENIA UŻYTKOWANIA
1	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH I PRZY KOLEI PIASKOWEJ	897/10 1215/17 1216/17 1217/17 1218/17 1219/17 1220/17 1221/17 1232/17	5538 78268 46 10039 838 360 1877 2282 2297	1/1	KA1C/00009194/3	5 483,43		1993
2	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	CMENTARZ KOMUNALNY	340/7 1611 167/9 169/10 59/10	3375 12322 102 258 192	1/1	KA1C/00047259/5	2 858,91	657,55	2015
3	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	BYTOMSKA 38A	4033/9	4311	1/1	KA1C/00048058/3	9 122,28	2 098,12	2015
4	CETNUM KULTURY ŚLĄSKIEJ	CHORZOWSKA 73	234/15	1276	1/1	KA1C/00002841/5	2 946,00	648,12	2005
		WOJSKA POLSKIEGO KRAUZEGO 1 - PARK "ZGODA"	548/34 550/37	532 364	1/1	KA1C/00013356/8	8 226,00	1 809,72	2005

8	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	4130	732	1/1	KA1C/00010466/1	3 703,50	851,81	2015
9	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SZKOLNA 10		1/1	KA1C/00005878 KA1C/00002077/8 KA1C/00000450/3	2 417,93	556,12	2015
		KARPACKA 3A						
		TUNELOWA 4						
10	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SZKOLNA 7		1/1	KA1C/00049412/0	439,18	101,01	2016
		KUBINY 28-28A						
11	MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. J. LIGONIA	1567	671	1/1	KA1C/00046714/6	239,21	55,02	2014
12	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	153/28 155/24	1034 1198	1/1	KA1C/00010468/8	8 882,00	204,29	2017

Tabela nr 5			
GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE			
Dane dotyczące nieruchomości Gminy			
<i>powierzchnia nieruchomości w ha</i>			
Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31 grudnia 2016 r.	Stan na 31 grudnia 2017 r.
1	Liczba działek pozostających własnością Gminy, w tym w szczególności:	4 528	4 542
1a	liczba działek Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste	742	768
2	Powierzchnia nieruchomości Gminy w tym:	758	772
2a	powierzchnia nieruchomości Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste	142	152
3	Powierzchnia zagospodarowanych nieruchomości Gminy, w tym w szczególności:	537	563
3a	oddanych w użytkowanie wieczyste	142	152
3b	oddanych w trwały zarząd	59	64
3c	oddanych w dzierżawę	63	74
3d	oddanych w użytkowanie	75	75
4	Powierzchnia nieruchomości gruntowych Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste, w stosunku do których dokonano aktualizacji wysokości opłaty rocznej	9	26

Wierzytelności Gminy Świętochłowice na dzień 31 grudnia 2016 r. oraz na dzień 31 grudnia 2017 r. przedstawia poniższa tabela nr 6.

Tabela nr 6

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2016 r.	Stan na 31.12.2017 r.	Zmiana (3-2)
-1-	-2-	-3-	-4-
Należności ogółem	47 812 861,78	35 877 442,84	- 11 935 418,94

Gmina Świętochłowice posiada akcje w 4 spółkach akcyjnych oraz udziały w 6 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wartość akcji i udziałów Gminy Świętochłowice na dzień 31.12.2017 r. w spółkach prawa handlowego wynosiła: **65 304 600,00 zł**. Liczba i wartość akcji oraz udziałów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2016 r. uległa zmianie w związku z:

- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 250 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 250 (słownie: dwustu pięćdziesięciu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział (kwota 250.000,00 zł zarejestrowana została w Krajowym Rejestrze Sądowym w 2017 r.);
- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 50 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 50 (słownie: pięćdziesięciu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział (kwota 50.000,00 zł zarejestrowana została w Krajowym Rejestrze Sądowym w 2017 r.);

- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 300 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 11 września 2017 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 300 (słownie: trzystu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 300 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 3 października 2017 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 300 (słownie: trzystu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 200 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 31 października 2017 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 200.000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 200 (słownie: dwustu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 5 000 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 8 kwietnia 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki (kwota 5 000.000,00 zł zarejestrowana została w Krajowym Rejestrze Sądowym w 2017 r.);

- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 500 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki (kwota 500.000,00 zł zarejestrowana została w Krajowym Rejestrze Sądowym w 2017 r.);
- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 1 000 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 31 października 2017 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych) poprzez ustanowienie 1 000 (słownie: jednego tysiąca) nowych udziałów po 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- objęciem przez Gminę Świętochłowice jednego udziału o wartości nominalnej 50,00 zł w Spółce Miejskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Świętochłowicach Sp. z o.o., która została wpisana do Rejestru Przedsiębiorców zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 6 grudnia 2017 r. (znak sprawy: KA.VIII NS-REJ.KRS/048077/17/672.).

UDZIAŁY GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO WEDŁUG STANU NA 31 GRUDNIA 2017 R.

Tabela nr 7

Lp.	Podmiot	Adres	Nr KRS	Kapitał zakładowy	Ogólna liczba udziałów/akcji	Liczba udziałów/akcji gminy w Spółce	Wartość jednego udziału	Wartość udziałów/akcji gminy w Spółce
1	Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Chorzowska 38	426290	34 520 000 zł	34 520	34 520	1 000 zł	34 520 000 zł
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Tunelowa 2	470158	19 519 000 zł	19 519	19 519	1 000 zł	19 519 000 zł
3	Tramwaje Śląskie S.A.	Chorzów ul. Inwalidzka 5	145278	147 208 320 zł	14 720 832	522 500	10 zł	5 225 000 zł
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice, ul. Łagiewnicka 76	57815	5 650 000 zł	11 300	11 300	500 zł	5 650 000 zł
5	Miejskie Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice, ul. Łagiewnicka 76	704237	5 000,00 zł	100	1	50 zł	50 zł
6	Śląski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z o.o.	Ruda Śląska ul. Szyb Walenty 26	214290	19 354 000 zł	19 354	359	1 000 zł	359 000 zł
7	Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.	Katowice Al. Korfanteo 38	23650	137 069 300 zł	1 370 693	200	100 zł	20 000 zł
8	Fundusz Górnośląski S.A.	Katowice ul. Sokolska 8	42922	131 567 320 zł	13 156 732	55	10 zł	550 zł
9	Śląska Telewizja Miejska Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Kubiny 5	183408	50 000 zł	100	20	500 zł	10 000 zł
10	Międzykomunalna Spółka Akcyjna Municipium	Warszawa ul. Kondutorska 18/7	69503	515 000 zł	5 140	10	100 zł	1 000 zł

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.

W 2017 r. nastąpiły zmiany w gminnym zasobie mieszkaniowym oddanym w użytkowanie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach - informacja zbiorcza w tym zakresie znajduje się w załącznikach 1-5.

Gmina Świętochłowice w roku 2017 oddała w trwały zarząd nieruchomości na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 8 przy ul. Wiśniowej 9 - działki nr 574/81 oraz 571/85 o łącznej powierzchni 5 901 m². Uchwałą Nr XXXII/279/17 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 15 lutego 2017 r. Gimnazjum nr 5 im. Marii Dulcissimy Hoffman w Świętochłowicach z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 75 włączono do Szkoły Podstawowej nr 8 im. Jana III Sobieskiego w Świętochłowicach z siedzibą przy ul. Wiśniowej 9 (dawniej ul. Komandra 9).

W 2017 r. oddano w odpłatne użytkowanie nieruchomości na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. – działki nr: 153/28, 155/24 o łącznej powierzchni 2 232 m² (ul. Bukowego 17);

W 2017 r. nastąpiła również zmiana w stanie mienia komunalnego w Gminie Świętochłowice poprzez sprzedaż nieruchomości – informacja w tym zakresie znajduje się w załączniku nr 6.

4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

Na rok 2017 zaplanowane zostały wpływy z mienia komunalnego w kwocie: 12 671 850,00 zł . Realizacja planu na 31 grudnia 2017 r. przedstawia się następująco:

Tabela nr 8

Lp.	Źródła dochodów	Plan	Wykonanie	%
1.	Dochody z użytkowania, trwałego zarządu i służebności	800 000,00 zł	329 523,21 zł	41,19
2.	Dochody z użytkowania wieczystego	2 600 000,00 zł	1 746 943,19 zł	67,19
3.	Dochody z najmu i dzierżawy gruntów	800 000,00 zł	501 685,24 zł	62,71
4.	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	6 750 000,00 zł	3 797 679,24 zł	56,26
5.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	250 000,00 zł	37 317,45 zł	14,93
6.	25 % i 5% dochodów z tytułu gospodarowania mieniem Skarbu Państwa	1 392 850,00 zł	521 737,68 zł	37,46
7.	Pozostałe odsetki	15 000,00 zł	14 031,13 zł	93,54
8.	Wpływy z różnych opłat	500,00 zł	1 599,09 zł	319,82
9.	Wpływy z różnych dochodów	25 000,00 zł	22 864,78	91,46
10.	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	38 500,00 zł	38 436,67 zł	99,84
	RAZEM	12 671 850,00 zł	7 011 817,68 zł	55,33
11.	Wpływy z najmu i dzierżawy (obwód łowiecki)	55,80 zł	55,80 zł	100
12.	Wpływy ze sprzedaży majątkowych (samochód służbowy)	40 000,00 zł	34 960,16	87,40
	OGÓŁEM	12 711 905,80	7 046 833,64	55,43

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Świątobłowice.

Tabela nr 9

Powierzchnia gruntów gminnych objętych umowami dzierżawy, stan na 31 grudnia 2017 r.	
Cel, na który wydzierżawione są nieruchomości gminne	Powierzchnia (m²)
handlowo-usługowy i magazynowo – składowy	1 046,00
garaże blaszane	1 005,00
garaże murowane	251,00
pod parking	1 400,00
uprawy rolne	354 237,00
inne przeznaczenie, w tym rozlewiska wodne	383 143,00
Razem:	741 082,00

NAJLEPIEJ WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Beata Głuch
Beata Cieślukowska

2 up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wykaz nieruchomości tworzących gminny zasób mieszkaniowy oddanych w użytkowanie na rzecz MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA z o.o. - STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2017 r.

J.p.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [m ²]	Numer księgi wieczystej	Numer budynku	Pow. zabudowy [m ²]	Liczba kondygnacji nadziemnych	Liczba kondygnacji podziemnych	Powierzchnia użytkowa budynku [m ²]	Ilość lokali	Rok zakończenia budowy	Cena 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]
1	Kamionki 8-8a	981/185	1 693	KA1C/00017454/3	292	476	3,5	1	1 205	24	1924	813,71	980 520,55
2	Kamionki 6-6a	982/185	1 432	KA1C/00017455/0	290	463	3,5	1	1 209	26	1924	813,71	983 775,39
3	Łagiewnicka 2	987/185	1 425	KA1C/00017456/7	589	500	3,5	1	1 266	19	1923	813,71	1 030 156,86
4	Wolnego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0	503	332	3,5	1	813	15	1915	813,71	661 546,23
	Wolnego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0	504	9	1	0				253,00	2 277,00
	Wolnego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0	505	58	1	0					
5	Wolnego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0	495	461	3,5	1	1 136	23	1915	813,71	924 374,56
	Wolnego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0	496	16	1	0				100,00	1 600,00
7	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	923	439	3,5	1	1 108	17	1925	813,71	901 590,68
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	1143	16	-	0				100,00	1 600,00
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	924	16	1	0				100,00	1 600,00
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	925	13	1	0				100,00	1 300,00
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	926	20	1	0				253,00	5 060,00
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	927	14	1	0				253,00	3 542,00
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	1229	29	1	0					
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	1231	29	1	0					
8	Łagiewnicka 4	1267/185	667	KA1C/00002330/0	596	254	4	1	614	15	1907	813,71	499 617,94
9	Łagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0	604	1 906	2	1	2 547	43	1921	813,71	2 072 519,37
	Łagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0	605	20	1	0			1921	253,00	5 060,00

CHROPACZÓW OBREB 1

Łagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0	606	17	1	0	-	-	1921	253,00	4 301,00
				608	20	1	0	-	-	1921	253,00	5 060,00
				610	20	1	0	-	-	1921	253,00	5 060,00
				612	21	1	0	-	-	1921	253,00	5 313,00
				607	75	1	0	-	-	1921		
				609	93	1	0	-	-	1921		
				611	93	1	0	-	-	1921		
Łagiewnicka 2A	999/187	27	KA1C/00002330/0	553	8	1	0	-	-	1961	100,00	800,00
10 Łagiewnicka 1	1000/187	1 619	KA1C/00002330/0	546	394	2,5	1	920,93	9	1921	813,71	647 369,95
Przybyły 1	1002/187	292	KA1C/00002330/0	849	140	1	1	-	-	1961		102 000,00
11 Czajora 5	1010/187	315	KA1C/00014851/5	81	43	1,5	1	66	1	1944	813,71	53 704,86
Czajora 5	1010/187	315	KA1C/00014851/5	82	5	1	0	-	-	1944		
12 Łagiewnicka 12	2620/42	1 668	KA1C/00017511/1	623	337	3	1	643	17	1900	813,71	523 215,53
				1140	18	1	0	-	-	-	253,00	4 554,00
				1141	18	1	0	-	-	-	253,00	4 554,00
Łagiewnicka 12	2620/42	1 668	KA1C/00017511/1	1142	18	1	0	-	-	-	253,00	4 554,00
				1188	88	1	0	-	-	2009		
				624	18	1	0	-	-	-	253,00	4 554,00
												9 441 180,92
13 Łagiewnicka 18	1757/40	17	KA1C/00007488/7									działka niezabudowana
14 Łagiewnicka 16				634	247	3	1	492	12	1895	813,71	400 345,32
15 Łagiewnicka 16A,B,C	1793/41	2 044	KA1C/00007836/2	636	313	3	1	629,04	15	1905	813,71	511 856,14
16 Łagiewnicka 18				637	292	3	1	572	13	1900	813,71	465 442,12
Łagiewnicka 18	1793/41	2 044	KA1C/00007836/2	639	41	2	0	-	-	-	232,24	9 521,84
				640	67	2	0	-	-	-	232,24	15 560,08

	Łagiewnicka 19 budynki handlowo-usł.	1183/187	185	KA1C/00016184/2	641	91	1	1	104	-	1913	1 523,63	158 457,52
					642	7	1	1	-	-	1913		
26	Łagiewnicka 21	1182/187	485	KA1C/00016185/9	644	202	2,5	1	327	8	1891	813,71	266 083,17
27	Średnia 6-6a-6b	1193/187	1 422	KA1C/00016174/9	984	482	3	1	957	18	1908	813,71	778 378,71
28	Średnia 3-3a-3b	1190/187	1 112	KA1C/00016177/0	981	484	3	1	946	18	1908	813,71	769 948,68
29	Łagiewnicka 23-23a	1181/187	565	KA1C/00016186/6	646	205	2,5	1	400,93	9	1891	813,71	326 240,75
30	Łagiewnicka 25	1180/187	485	KA1C/00016187/3	649	202	2,5	1	353	9	1891	813,71	287 239,63
31	Łagiewnicka 34	2959	526	KA1C/00007374/5	668	344	2,5	1	693	3	1909	813,71	564 210,24
					670	37	1	0	-	-	1909	253	9 361,00
32	Węglowa 1	2611/145	788	KA1C/00002330/0	1021	324	3	1	612	17	1891	813,71	498 047,48
33	Łagiewnicka 31				659	238	2,5	1	339,54	4	1900	813,71	276 287,09
34	Łagiewnicka 31A	2977/1	777	KA1C/00007915/0	662	113	3	1	263,71	7	1900	813,71	214 583,46
35	Łagiewnicka 31B				663	158	3	1	309,12	7	1900	813,71	251 534,04
36					439	212	2	1	274	7	1900	813,71	222 956,54
					440	4	1	0	-	-	1900		
	Kościelna 27b	1753/66	598	KA1C/00007376/9	441	37	1	0	-	-	1900		
					444	13	1	0	-	-	brak	253	3 289,00
					442	48	1	0	-	-	brak	253	12 144,00
37					425	221	3	1	429	12	1890	813,71	349 081,59
					426	19	1	1	-	-	1890		
	Kościelna 23	1377/70	712	KA1C/00003494/4	428	41	1	0	-	-	1890		
					427	0	1	0	-	-	brak		
38	W. Wróblewskiego 1	1376/70	402	KA1C/00007909/5	1104	239	3	1	505,43	12	1900	813,71	411 273,45
					1105	16	1	0	-	-	1900		
39					1108	298	3	1	614,48	12	1920	813,71	500 008,52

	dr A. Bukowego 21-21a	136/12	2 188	KA1C/00010983/1	216	37	1	0	-	-	-	253	9 361,00
					215	41	1	0	-	1898			
					217	17	1	0	-	1898			
10	N. Barlickiego 24	1067/2	1 002	KA1C/00007322/6	116	244	3	1	418	11	1890	813,71	340 130,78
11	Chorzowska 88	1135	16	KA1C/00007380/0	116								
12	Chorzowska 86-88				1261	405	3	1	803	12	1895	813,71	653 409,13
13	Chorzowska 88A				342	57	1	0	47		1895	813,71	38 244,37
	Chorzowska 88A b.transportu i łączności	344/51	1 923	KA1C/00007380/0	343	15	1	0	-	-	-	100	1 500,00
					344	66	2	0	-	-	-	253	16 698,00
					345	136	1	0	-	-	-		
14	E. Imieli 1-3				536	292	3,5	1	617	14	1902	813,71	502 059,07
15	E. Imieli 5-7				540	294	3,5	1	593	13	1902	813,71	482 530,03
16	Księża Józefa Michalskiego 22	1521/5	5 288	KA1C/000000007/3	935	325	3,5	1	625	17	1902	813,71	508 568,75
17	Księża Józefa Michalskiego 24-26				938	182	3,5	1	391	8	1908	813,71	318 160,61
18	Księża Józefa Michalskiego 28-30				940	323	3,5	1	646	16	1902	813,71	525 656,66
19	Księża Józefa Michalskiego 32-34				942	325	3,5	1	631	15	1902	813,71	513 451,01
20	Chorzowska 81a	285/11	128	KA1C/00012478/2	333	129	1	0	-	-	-	232,24	29 958,96
21	Chorzowska 81	286/11	309	KA1C/00016034/6	320	188	3	1	437	5	1910	813,71	355 591,27
22	Księża Józefa Michalskiego 18-20	1521/3	469	KA1C/000000007/3	932	325	3,5	1	621	15	1902	813,71	505 313,91
23	A. Mickiewicza 4	1521/4	1 397	KA1C/000000007/3	718	231	3,5	1	609,09	10	1912	813,71	495 622,62
24	A.Mickiewicza 6-8				720	326	3,5	1	767,91	13	1912	813,71	624 856,05
25	Chorzowska 71				304	407	3	1	723	17	1890	813,71	588 312,33
26	A. Mickiewicza 1-3				716	315	3,5	1	595	15	1912	813,71	484 157,45
27	A. Mickiewicza 5-7	1509	3 594	KA1C/00018686/5	719	324	3,5	1	617	12	1912	813,71	502 059,07
28	Księża Józefa Michalskiego 10-12				927	322	3,5	1	631	14	1902	813,71	513 451,01

	N. Barlickiego 12-14	1489/3	1 028	KA1C/00008011/0	79	158	1	0	142	3	1890	1 523,63	216 355,46
					83	96	1	0	-	-	1890		
	Chorzowska 94,96	1489/2	477	KA1C/00008011/0	355	209	1	0	-	-	-	100,00	1 700,00
57	Chorzowska 98-98a	1498	1 261	KA1C/00007988/2	356	441	3	1	821	17	1900	813,71	668 055,91
					359	38	1	0	-	-	1900		
													22 461 936,86
	Chorzowska 98, 98A	1499	716	KA1C/00007988/2									niezabudowane
		1489/4	636	KA1C/00047265/0									
58	N. Barlickiego 6	273/41	439	KA1C/00000629/9	54	253	3	1	487	9	1908	813,71	396 276,77
					55	40	1	0	-	-	1908		
59	Św. Jana 1				1032	207	3	1	443	8	1912	813,71	360 473,53
60	Św. Jana 3				1034	276	3	1	548	11	1913	813,71	445 913,08
61	Wallisa 7				1106	320	3	1	648	13	1914	813,71	527 284,08
62	Wallisa 8				1107	145	3	1	418	9	1914	813,71	340 130,78
63	Imieli 4 - Wallisa 9				1108	345	3	1	1330	5	1912	813,71	1 082 234,30
64	Wallisa 10				1109	270	3	1	554	10	1914	813,71	450 795,34
65	Chorzowska 87-89				340	334	3,5	1	738	14	1912	813,71	600 517,98
66	Chorzowska 91-93	1512/2	6 263	KA1C/00018686/5	351	375	3,5	1	846	27	1898	813,71	688 398,66
67	Imieli 2				537	217	3,5	1	549	10	1912	813,71	446 726,79
68	Imieli 6				541	209	3,5	1	337	9	1912	813,71	274 220,27
69	Księża Józefa Michalskiego 36				943	206	3,5	1	457	10	1914	813,71	371 865,47
70	Księża Józefa Michalskiego 38				944	309	3,5	1	407	8	1914	813,71	331 179,97
	Imieli 4				538	76	3	1	-	-	1912		
					539	96	2	0	-	-	1912		

71	Św. Jana 5	1512/1	977	KAIC/00018686/5	1037	294	3,5	1	606	12	1912	813,71	493 108,26
72	S. Wallisa 5				1104	320	3	1	630	15	1914	813,71	512 637,30
73	Św. Jana 2	1513	2147	KAIC/00018686/5	1033	204	3,5	1	418	10	1912	813,71	340 130,78
74	Św. Jana 4				1035	262	3,5	1	552	12	1912	813,71	449 167,92
75	Św. Jana 6				1038	291	3	1	714	15	1912	813,71	580 988,94
76	Wallisa 3				1102	218	3	1	382	8	1992	813,71	310 837,22
77	Chorzowska 99				360	354	3,5	1	772	12	1910	813,71	628 184,12
78	N. Barlickiego 13	433/15	616	KAIC/00007527/3	84	239	4	1	557	11	1900	813,71	453 236,47
79	Pl. Słowiański 10	342/7	206	KAIC/00007323/3	826	176	4	1	375	10	1886	813,71	305 141,25
80	Świerczyński 2-4	1203/2	1702	KAIC/00046715/3	1006	418	4	1	973	24	1880	813,71	791 739,83
81	Barlickiego 47-49				157	440	4	1	1007	23	1882	813,71	819 405,97
82	Chorzowska 67	1510	467	KAIC/00046713/9	301	308	3,5	1	615	15	1912	813,71	500 431,65
83	Krasickiego 5-A-5B	1545/13	2526	KAIC/0007358/7	679	796	2	1	1011	21	1910	813,71	822 660,81
84	Świdra 5	1089	1264	KAIC/0007521/1	1043	189	3	1	375	11	1895	813,71	305 141,25
85	Świdra 6	1089	1264	KAIC/0007521/1	1045	222	3	1	371	9	1890	813,71	301 886,41
					1046	64	1	0					
					1332	24	1	0					
					1333	20	1	0					
86	Świdra 10	333/26	933	KAIC/00016812/4	1053	207	3	1	425	12		813,71	345 826,75
87	Barlickiego 23	1038/2	210	KAIC/00004672/3	111	200	3,5	1	443	8	1890	813,71	360 473,53
88	Barlickiego 23 A	439/21	546		112	153	3	1	267	6	1890	813,71	217 260,57
89	Chorzowska 16	1610	627	KAIC/00005525/5	245	327	2,5	1	525	10	1900	813,71	427 197,75
90	Sądowa 8	747/6	1408	KAIC/00019626/4	950	398	4	0	1381		1980	1 946,15	2 687 633,15
91	Chorzowska 75	336/14	676	KAIC/00002356/8	309	159	3	1	288	7	1870	813,71	234 348,48
92	Chorzowska 75A				310	168	3	1	310	8	1870	813,71	252 250,10

4	Katowicka 32	4059	682	KA1C/00007516/3	1426	94	1	0	-	-	1900	1098,92	103 298,48
					1427	44	1	0	-	-	-	-	
					1429	22	1	0	-	-	-	-	
					1428	13	1	0	-	-	-	100	1 300,00
5	Dworcowa 26				684	410	3,5	1	903,04	21	1879	1 098,92	992 368,72
6	Dworcowa 26B	4060	1895	KA1C/00007517/0	688	211	2	0	225,83	2	1900	1 098,92	248 169,10
	Dworcowa 26A				689	144	1	0	163,74	-	-	506,01	72 865,44
					690	18	1	0	15,02	-	-	-	
7	Dworcowa 20	3002/150	1598	KA1C/00012481/6	661	204	3	1	407,66	12	1900	1 098,92	447 985,73
8	Dworcowa 22				665	100	4	1	266,74	7	1900	1 098,92	293 125,92
					666	34	1	0	-	-	1900	-	
					668	78	1	0	-	-	1900	-	
					670	20	1	0	-	-	1900	506,01	10 120,20
					667	37	1	0	-	-	-	-	
					669	11	1	0	9	-	1981	253,00	2 277,00
9	Dworcowa 29	2988/150	705	KA1C/00007534/5	3199	223	3	1	367,79	7	1900	1 098,92	404 171,79
10	Szkolna 1				700	208	3	1	396,33	11	1900	1 098,92	435 534,96
					3200	9	1	0	-	-	-	-	
11					1883	137	3	1	245	7	1900	1 098,92	269 235,40
					1884	24	1	0	14	-	-	506,01	7 084,14
	bpa T. Kubiny 24	3158/148	351	KA1C/00007514/9	1885	18	1	0	10	-	-	506,01	5 060,10
					1886	32	1	0	0	-	1900	-	
	bpa T. Kubiny 22	3164/148	38	KA1C/00007400/7	1882	13	1	0	0	-	-	-	

32	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	1695/61	1 990	KAIC/00042158/2	3815	320	4	1	875,84	22	1906	1 098,92	962 478,09
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	3120/60	390		3814	30	1	0	-	-	-	253	7 590,00
				KAIC/00042158/2	3532	388	2	1	983	-	1974		
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	475/61	327		3533	62	1	0	-	-	-		
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13				3534	13	1	0	-	-	-	100	113,00
33	Wyzwolenia 51	1681/71	361	KAIC/00007398/9	3803	320	2	1	410,35	9	1890	1 098,92	450 941,82
		2367/68	59	KAIC/00007398/9	3804	20	1	0	-	-	-		
		1122/48	68	KAIC/00008020/6	3820	307	5	1	841	15	1906	1 098,92	924 191,72
34	Wyzwolenia 69	3112/48	817		3825	59	1	0	-	-	-		
		2657/88	1 035	KAIC/00004040/4	3011	360	3	1	671,38	19	1884	1 098,92	737 792,91
													16 006 670,46
35	Polna 19												
		2661/82	27	KAIC/00036631/7									
		2659/82	1	KAIC/00007475/3									
		1262/100	1 638	KAIC/00008502/9	438	412	2	1	531,01	16	1900	1 098,92	583 537,51
36	Bytomska 35-35a				439	121	1	0	-	-	-		
37	Bytomska 29	107	1 100	KAIC/00007848/9	435	121	3	1	205,68	6	1900	1 098,92	226 025,87
38	Wyzwolenia 4-4a	3045/116	759	KAIC/00008018/9	3709	434	3	1	770,01	21	1900	1 098,92	846 179,39
					3710	22	1	0	-	-	-		
39	Solidarności 2	1196/91	293	KAIC/00008022/0	3176	177	4	1	453,84	7	1920	1 098,92	498 733,85
					3177	24	1	0	-	-	1920		
40	G. Morcinka 5	1110/40	1 159	KAIC/00015758/0	2637	194	2	1	286,6	6	1955	1 098,92	314 950,47
41	G. Morcinka 19	1112/40	1 166	KAIC/00015760/7	2644	192	2	1	286,6	6	1956	1 098,92	314 950,47

niezabudowane

42	Chopina 17	1082/55	800	KA1C/00015700/9	508	182	2	1	285,44	6	1950	1 098,92	313 675,72
43	Góra Hugona 1	125	3 001	KA1C/00017344/9	777	293	1,5	0	367,60	8	1875	813,71	299 119,80
44	Góra Hugona 2	125	3 001	KA1C/00017344/9	778	257	2	1	383,8	7	1875	813,71	312 301,90
	Góra Hugona 1, 2	125	3 001	KA1C/00017344/9	779	74	1	0	105		1875		
	Plebiscytowa 1A	1639/84	411	KA1C/00018321/9	2872	218	1	0				506,01	110 310,18
	Plebiscytowa 1	1640/84	1 729	KA1C/00012044/1	2874	138	1	0				506,01	69 829,38
					2873	766	1	0				506,01	387 603,66
45	Kaliny 16	901/110	416	KA1C/00011216/1	1200	147	2	1	222,32	4	1898	1 098,92	244 311,89
46	Grunwaldzka 5	1649/14	776	KA1C/00018594/3	982	193	2	1	275,91	6	1960	1 098,92	303 203,02
47	Katowicka 37-37a	2561/156	675	KA1C/00008024/4	1442	429	3	1	955,6	21	1890	1 098,92	1 050 127,95
													5 874 861,06
		2562/156	113	KA1C/00008024/4									niezabudowana
48	Marii Dulcissimy Hoffmann 6	3365/156	632	KA1C/00004727/4	730	226	3	1	460	14	1908	1 098,92	505 503,20
					732	59	1	0	15		1908		
		2327/156	18	KA1C/00011137/3	733	16	1	0	-	-	-	253	4 048,00
49	Marii Dulcissimy Hoffmann 10	3369/153	325	KA1C/00009380/4	749	282	3	1	553,18	13	1900	1 098,92	607 900,57
	Marii Dulcissimy Hoffmann 10a	726/156	355	KA1C/00009380/4	750	100	2	0	74,02		1912		
50	Katowicka 41	2551/156	299	KA1C/00016155/0	1453	187	4	1	477,59	14	1890	1 098,92	524 833,20
					1454	35	1	0	-	-	-		
51	Marii Dulcissimy Hoffmann 15	3375/156	499	KA1C/00000385/6	765	211	3	1	377	11	1904	1 098,92	414 292,84
					557	45	1	0	-	-	1904		
					766	12	1	0	-	-	-		
52	Cmentarna 1	3377/156	347	KA1C/00000386/3	556	213	3	1	431,36	11	1904	1 098,92	474 030,13
					558	45	1	0	-	-	-	1523,63	68 563,35
53	W. Polaka 24	1307/153	578	KA1C/00007549/3	2991	95	3	1	148,08	3	1879	1 098,92	162 728,07

65	T. Kubiny 3 i 3A	3206/123	1109	KATC/00046196/8	1829	153	1,5	1	206,79	3	1860	813,71	78 929,87
					1830	40	2	0	54	-	1890		
					1831	245	3	1	430,89	12	1905	813,71	350 619,50
					1832	75	1	0	68	4	1972	253,00	17 204,00
										759			13 280 129,73
													116 483 974,01
opłata roczna płatna do 31 października 2017 r.													
opłata w wysokości: 116 483,97 zł. netto + 26 791,31 zł (VAT 23%) = 143 275,28 zł. brutto													

NACZELNIA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

Beata Cieślukowska
Beata Cieślukowska

Z Up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

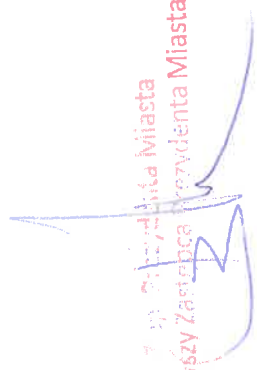
Bartosz Karacz
Bartosz Karacz


ZAŁĄCZNIK NR 2 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY – UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m2]	Numer księgi wieczystej	Udział gminy [%]	Pow. użytkowa budynku	Ilość lokali	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Rok zakończenia budowy	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie
OBREB I CHROPACZÓW												
1	Jodłowa 1-3-5-7-9-11	2534/370	6 065	KA1C/00012514/7	41,4	3 684	64	1 946,15	3 047 923,90	1984	26	1 261 840,49
		2536/370										
		2538/377										
		2540/377										
		2542/378										
		2544/378										
2	Jordanova 7-9	1023/187	644	KA1C/00042291/6	67	793	16	1 946,15	887 697,40	1958	11	594 757,26
		989/185										
3	Kamionki 2a	1253/185	1 357	KA1C/00018021/6	46,6	835	18	1 946,15	797 824,19	1960	8	371 786,07
		1261/185										
4	Kamionki 5-5a	3076	2 029	KA1C/00020199/1	64,3	2 413	35	1 946,15	2 609 709,30	1950	24	1 678 043,08
		3081										
5	Kopernika 4 i 8	3081	1 657	KA1C/00004965/4	74,7	1 507	24	1 098,92	1 127 162,24	1920	18	841 990,19
		1258/185										
6	Wolnego 4	1188/187	719	KA1C/00020200/2	78,7	730	16	1 098,92	536 657,58	1915	12	422 349,52
		2371/141										
7	Łagiewnicka 9-9a	2997/1	469	KA1C/00016179/4	91,6	483	12	1 098,92	448 974,76	1902	11	1 742,23
		1191/187										
8	Łagiewnicka 62a-62b-62c-62d	1005/187	1 454	KA1C/00005596/3	34,8	1 845	32	1 946,16	1 353 197,02	1961	11	470 912,56
		1191/187										
9	Łagiewnicka 68	1192/187	865	KA1C/00019240/4	67,1	730	8	1 098,92	5 17 877,04	1897	4	347 495,49
		1167/187										
10	Przybyły 4-6	1196/187	1 057	KA1C/00017984/7	53,7	1 697	36	1 946,15	1 637 354,38	1962	19	879 259,30
		1191/187										
11	Średnia 4-4a-4b	1199/187	1 359	KA1C/00016176/3	94,4	1 247	18	1 098,92	963 566,02	1908	17	909 606,32
		1192/187										
12	Średnia 5-5a-5b	1196/187	1 504	KA1C/00016175/6	83,4	1 178	18	1 098,92	851 091,56	1908	15	709 810,36
		1167/187										
13	Średnia 8-8a	1196/187	651	KA1C/00014747/3	67,4	594	12	1 098,92	3 26 917,71	1908	8	220 342,54
		1196/187										
14	Średnia 10-10a-10b-10c	1198/187	1 099	KA1C/00016171/8	95,9	1 087	24	1 098,92	894 536,82	1902	23	857 908,76
		1198/187										
15	Średnia 12a-12b-12c	1199/187	1 402	KA1C/00016169/1	92,2	1 107	24	1 098,92	882 487,71	1902	22	813 653,67
		1199/187										
16	Średnia 13-13a	1168/187	910	KA1C/00016168/4	91,6	510	12	1 098,92	438 260,29	1902	11	401 446,43
		1168/187										
17	Średnia 14-14a	1200/187	963	KA1C/00014748/0	66,3	578	12	1 098,92	327 566,07	1902	8	217 176,30
		1200/187										
18	Średnia 15-15a-15b	3102/1	1 398	KA1C/00016167/7	88,2	1 188	18	1 098,92	906 883,73	1902	16	799 871,45
		3102/1										
19	Łagiewnicka 3	3102/1	789	KA1C/00046952/6	76,10	1 160	13	1 098,92	1 274 439,50	1921	10	969 848,46
		3102/1										

20	Świerczyny 18	2667/188 977/185	316	KAIC/00044041/3	90,50	386	8	1 098,92	335 181,59	1891	7	303 339,34
21	Kamionki 4-4A	984/185	1264	KAIC/00013331/7	93	1 509	23	1 089,92	1 230 541,40	1924	22	1 144 403,50
22	Czajora 11	1016/187	287	KAIC/00016856/4	82	26,24	32	1 089,92	35 165,44	1944	1	28 835,66
23	Łagiewnicka 33	2979/1	131	KAIC/00007385/5	66,6	108,89	164	1 089,92	289 565,42	1870	4	192 850,57
			27 771			21 577	443	30 331,55	21 720 631,07		303	14 439 269,56

Opłata roczna:	NETTO	VAT 23%	BRUTTO
	14 439,27	3 321,03	17 760,30


 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
 Bartosz Karcz

NARZĄDNIK WYWIŁAZIA U
 Gospodarki Nieruchomościami

 Beata Cieślukowska

ZALĄCZNIK NR 3 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY – UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer KW	Rok zakończenia budowy	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Udział Gminy	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie
OBREB 2 LIPINY												
1	Korfantego 2-4-6-8-10-12	1485	1 016	KALC/00005405/8	1975	90	4200,19	29,94	1 946,15	2 396 722,65	27	717 578,76
2	Korfantego 5-7-9	412/19	1 694	KALC/00007987/5	1974	45	3097,05	40,7	1 946,15	1 586 267,94	18	645 611,05
		483/20										
3	Korfantego 14-16	1487	2 197	KALC/00016430/2	1975	30	1357,27	19,6	1 946,15	497 358,09	6	97 482,19
4	Krasiczkiego 43-45	907/147	3 102	KALC/00016637/3	1978	37	1595,35	26,1	1 946,15	713 731,05	9	186 283,80
5	Powstańców Śl. 3-5-7-9-11	1484	851	KALC/00005331/8	1974	75	3279,45	28,98	1 946,15	2 091 040,87	22	605 983,64
6	Powstańców Śl. 13-15-17-19	1483	4 091	KALC/00014177/6	1974	60	3815,94	24,5	1 946,15	1 493 417,13	14	365 887,20
		218/47										
		221/48										
7	Powstańców Śl. 2-4-6-8-10	223/49	3 783	KALC/00006757/7	1972	90	3993,48	36,63	1 946,15	6 395 846,82	32	2 342 798,69
		161/44										
8	Zubrzyckiego 2	262/49	1 005	KALC/00017147/8	1957	6	362,65	73,9	1 946,15	410 910,11	4	303 662,57
		263/49										
9	Zubrzyckiego 4	261/49	863	KALC/00017146/1	1957	6	366,15	31,3	1 946,15	278 883,30	2	87 290,47
10	Zubrzyckiego 8	261/49	995	KALC/00017148/5	1957	6	367	83	1 946,15	455 982,95	5	378 465,85
11	Zubrzyckiego 12-14-16-18	197/47	828	KALC/00005670/6	1972	70	3104,10	26,84	1 946,15	1 531 094,59	18	410 945,79
		200/43										
12	Zubrzyckiego 20-22-24-26	202/47	832	KALC/00005822/7	1972	70	3012,56	35,52	1 946,15	2 113 985,98	23	750 887,82
		241/47										
		242/47										
		605/131										

13	Zubrzyckiego 28	195/42	207	KA1C/00005145/7	1972	15	791,30	8,3		1	8 674,19
14	Bytomska 65-67-69	468/3 472/5	3107	KA1C/00044559/7	1880-1910	27	1918,92	93,8		25	1 642 476,56
15	Chorzowska 40-42	641/27 642/29	976	KA1C/00015288/4	1961	12	684,21	24,9		3	54 051,32
16	Chorzowska 94-96	1489/1	642	KA1C/00046093/6	1900	14	725,80	89,5		13	601 824,09
17	Chorzowska 110-112a-112b	129/38	6282	KA1C/00017936/6	1920	28	1908,60	77,8		22	1 278 660,72
18	Imieli 8	975/51	1064	KA1C/00040953/1	1968	30	1308,90	26,5		8	172 599,28
19	Imieli 12a-12b	322/64 325/66 459/64 982/82 983/82	1046	KA1C/00006291/2	1986	36	1628,06	28,4		12	280 614,67
20	Świerczyny 14-14a	168/48 169/88	1428	KA1C00016586/0	1910	21	1947,30	72,8		16	939 696,16
21	Zubrzyckiego 30-32-34	234/41, 236/42, 238/43	3968	KA1C/00011018/3	1972	53	2198,4	37,4		19	682 347,01
			39 576			823	24591,56			299	12 553 821,82

Oplata roczna:	NETTO	VAT23%	BRUTTO
	12 553,82	2 887,38	15 441,20

WYWIAGU
 Gospodarki Nieruchomościami
Beata Cien
Beata Cieślukowska

p. Prezydenta Miasta
 Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karacz

ZALĄCZNIK NR 4 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY – UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer KW	Udział gminy [%]	Pow. budynku pozostająca w udziale gminy [m ²]	Pow. użytkowa budynku	Ilość lokali	Rok zakończenia budowy	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Ilość lokali gminnych	Wyliczenie
1	Bytomska 6	1013/147	723	KA1C/00007150/9	56,4	870,22	1 349	21	1894	1 098,92	956 302,16	13	539 354,42
		1015/147											
		616/109											
2	Bytomska 22-22a-22b	617/109	1 296	KA1C/00007834/8	90,62	1 252,81	1 652	33	1900	1 098,92	1 376 737,97	32	1 247 599,95
		3956/1											
		3956/3											
3	Bytomska 13-13a i Kubiry 1	2467/121	919	KA1C/00008015/8	77,3	1 297,46	1 670	30	1900	1 098,92	1 466 805,45	24	1 133 840,61
4	Bytomska 26	3956/5	909	KA1C/00007828/3	83	752,16	944	14	1900	1 098,92	1 018 588,95	11	845 428,83
5	Chopina 5-5a	1099/36	1 425	KA1C/00015231/0	52	278,3	633	12	1950	1 946,15	541 613,55	6	281 639,05
		1101/41											
6	Chopina 6	1021/34	669	KA1C/00046158/0	82,1	213,41	283	6	1949	1 946,15	415 327,87	5	340 984,18
		1018/36											
7	Chopina 7-7a	1097/34	1 649	KA1C/00015235/8	26	134,95	363	12	1950	1 946,15	262 632,94	3	68 284,56
8	Chopina 8	1022/34	671	KA1C/00044282/4	53,4	139	283	6	1950	1 946,15	270 514,85	3	144 454,93
		1040/33											
		1091/35											
		1093/35											
9	Chopina 9-9a	1095/33	1 654	KA1C/00015232/7	50,2	271,1	611	12	1950	1 946,15	527 601,27	6	264 855,84
		1023/34	612	KA1C/00016672/0	50	135,76	284	6	1950	1 946,15	264 209,32	3	132 104,66
1079/33													
10	Chopina 10	923/33	1 076	KA1C/00015234/1	0	0	266	6	1950	1 946,15	71 949,17	0	-
		1088/55											
		1090/35											
		1032/33											
11	Chopina 11 - 100% wykupu	1037/33	523	KA1C/00043613/7	49,9	130,07	284	6	1950	1 946,15	253 135,73	3	126 314,73
		1037/33											
12	Chopina 12	1042/55	1 256	KA1C/00014373/0	36	113,13	517	8	1950	1 946,15	220 167,95	3	79 260,46

OBREB 3 ŚWIĘTOCHŁOWICE

	Dworcowa 15	2420/148	74	KAIC/0002022/8	38,64	314,29	783	12	1902	1 098,92	345 379,57	4	133 454,67
62	Grunwaldzka 1	1647/14	829	KAIC/00018592/9	34,9	102,43	371	6	1958	1 946,15	199 344,14	2	69 571,10
63	Grunwaldzka 3	1648/14	841	KAIC/00018593/6	31	88,93	369	6	1958	1 946,15	173 071,12	2	53 652,05
64	Grunwaldzka 7	1650/14	578	KAIC/00018595/0	82,2	234,7	365	6	1960	1 946,15	456 761,41	5	375 457,88
65	Hajduki 2	1572/20	1 216	KAIC/00017118/6	14,6	188,65	1 183	25	1971	1 946,15	367 141,20	3	53 602,62
		1574/14											
		1577/20											
66	Hajduki 4	1575/14	1 167	KAIC/00016723/3	9,9	106,01	1 174	25	1971	1 946,15	206 311,36	2	20 424,82
67	Hajduki 6	1576/14	1 165	KAIC/00016669/6	25,2	282,08	1 164	25	1971	1 946,15	548 969,99	6	138 340,44
68	Hajduki 12	873/14	1 310	KAIC/00016670/6	25,7	275,75	1 181	25	1971	1 946,15	536 650,86	6	137 919,27
69	Katowicka 25 i Szkolna 4	2489/148	674	KAIC/00000765/4	74,9	795,91	1 071	13	1900	1 098,92	874 641,42	10	655 106,42
70	Katowicka 29	1459/148	443	KAIC/00007537/6	78	414,17	540	15	1897	1 098,92	530 932,21	12	414 127,12
71	Katowicka 33-33a	2629/143	1 281	KAIC/00043880/9	66,1	674,95	1 044	13	1899	1 098,92	624 054,69	9	412 500,15
72	Katowicka 34	2239/143	1 598	KAIC/00007783/5	39,5	314,83	797	2	1902	1 098,92	345 972,98	1	136 659,33
73	Katowicka 43-43a-43b-43c-43-45 45a	2555/156	1 871	KAIC/00016041/8	36,9	1 528,07	3 177	64	1960	1 946,15	2 973 853,43	24	1 097 351,92
		3349/156											
		3374/107											
74	Katowicka 60	3447/107	597	KAIC/00007851/3	85,6	676,95	928	9	1924	1 098,92	743 913,89	9	636 790,29
75	Katowicka 78-78a	1286/97	736	KAIC/00006762/5	51,81	590,52	1 137	18	1880	1 098,92	648 934,24	11	336 212,83
		1287/97											
		1050/20											
76	Wiśniowa 10a-10b	1361/20	1 454	KAIC/00006129/6	36,45	401,21	1 095	30	1964	1 946,15	1 052 594,69	11	383 670,76
77	Wiśniowa 11-11a-11b	1644/14	1 334	KAIC/00018589/5	65,8	925,73	1 692	33	1958	1 946,15	1 801 609,44	23	1 185 459,01
78	Wiśniowa 13-13a	1645/14	1 034	KAIC/00018590/5	53,8	354,46	827	16	1962	1 946,15	689 832,33	9	371 129,79
79	Wiśniowa 14a-14b	1359/20	1 578	KAIC/00014218/6	70,7	385,8	710	12	1952	1 946,15	750 824,67	8	530 833,04
80	Wiśniowa 15-15a	1653/14	1 268	KAIC/00018617/1	83,6	457,9	544	12	1952	1 946,15	966 808,40	10	808 251,82
81	Wiśniowa 16-16a	1334/20	1 249	KAIC/00017144/7	46,5	279,92	625	14	1952	1 946,15	744 674,84	6	346 273,80
82	Wiśniowa 18	1335/20	905	KAIC/00042692/7	59,9	198,13	391	6	1954	1 946,15	385 590,70	4	230 968,83
83	Nowa 6	1637/20	805	KAIC/00018319/2	18	52,28	354	6	1957	1 946,15	101 744,72	1	18 314,05

84	Nowa 11-13	1646/14	1 070	KA1C/00018591/2	75,1	497,13	815	16	1962	1 946,15	967 489,55	12	726 584,65
85	Nowa 12	1308/20	770	KA1C/00043585/1	13,2	37,82	368	6	1957	1 946,15	73 603,39	1	9 715,65
86	Nowa 24-26	1655/14 1657/14	1 832	KA1C/00018618/8	24,8	247,6	689	12	1952	1 946,15	481 866,74	3	119 502,95
87	Ogrodowa 4	3336/97	604	KA1C/00019273/4	26,6	203,78	756	16	1957	1 946,15	424 941,85	4	113 034,53
89	Pocztowa 18	2199/84	320	KA1C/00006935/9	7,6	22,83	306	5	1935	1 098,92	25 088,34	1	1 906,71
90	Polaka 4-6-8	3359/153	1 009	KA1C/00021623/0	59,7	548,1	1 138	19	1952	1 946,15	1 066 684,82	11	636 810,84
91	Polna 39-41-43	2937/5 3512/5 3513/5	1 546	KA1C/00017987/8	31,6	388,26	1 233	21	1953	1 946,15	755 612,20	6	238 773,46
92	Polna 45	2540/168	1 249	KA1C/00016027/4	31,3	346,3	1 108	27	1968	1 946,15	670 818,44	10	209 966,17
93	Polna 47	2541/168	1 414	KA1C/00016028/1	45,2	493,7	1 102	27	1967	1 946,15	1 131 900,30	12	511 618,94
94	Polna 49	2542/168	1 259	KA1C/00007923/9	27,4	301,5	1 109	27	1968	1 946,15	729 144,56	8	199 785,61
95	Strzelców Bytomskich 5	2525/148	615	KA1C/00015744/9	49,7	234,5	471	13	1894	1 098,92	332 577,15	6	165 290,84
96	Strzelców Bytomskich 12a-12b 12c-12d	2521/148 2529/143 2537/145	2 441	KA1C/00015741/8	13,5	312,73	2 051	44	1964	1 946,15	608 619,49	6	82 163,63
97	Strzelców Bytomskich 14a-14b 14c-14d	2520/148	2 247	KA1C/00015740/1	9	173,75	2 054	44	1963	1 946,15	338 143,56	4	587 524,44
98	Szkołna 20-22	1689/66	806	KA1C/00009072/2	59,6	472,83	813	18	1954	1 946,15	920 198,10	10	548 438,07
99	Szpitalna 1-3-5-7-9-11-13	2536/143	4 402	KA1C/00015748/7	34,1	1 081,46	3 461	80	1965	1 946,15	2 104 683,38	27	717 697,03
100	Szpitalna 15-17-19-21-23-25	2535/143	3 934	KA1C/00015747/0	14,1	422,76	2 986	60	1965	1 946,15	822 754,37	8	116 008,37
101	Śląska 9-11-13	1147/263	2 197	KA1C/00006727/8	33,16	594,7	2 004	45	1970	1 946,15	1 157 375,41	14	383 785,69
102	Wierzbowa 2	896/14 897/14	1 323	KA1C/00020815/6	24,8	342,71	1 275	25	1970	1 946,15	666 965,07	6	165 407,34

103	Wodna 6a-6b-6c-6d	2519/148	2 111	KAIC/00015739/1	21,5	401,2	1 871	44	1963	1 946,15	852 199,62	9	183 222,92
104	Wojska Polskiego 83	3910	1 123	KAIC/00015239/6	96,7	848,08	878	13	1894	1 098,92	931 972,07	12	901 216,99
105	Wyzwolenia 47-49	1682/71 3106/47	508	KAIC/00007397/2	37,5	338	822	16	1961	1 946,15	657 798,70	6	246 674,51
106	Wyzwolenia 71-73-73a	3153/53 3154/53	1 400	KAIC/00008025/1	71,9	906,86	1 274	24	1906	1 098,92	1 090 656,12	19	784 181,75
107	Chopina 13	1086/55	997	KAIC/00011112/2	82,5		315	6	1951	1 350,00	424 926,00	5	350 563,95
108	Górnicza 79	1062/22 1068/23	727	KAIC/00014123/3	84,7		365	6	1951	1 350,00	492 480,00	5	417 130,56
109		2603/148 2604/148 2605/148 2606/148	813	KAIC/00002067/5	84,54	715,44	836	21	1890	1 098,92	898 455,00	18	759 553,86
110		2859/4 2958/4	289	KAIC/00002920/3	95,8		606	15	1964	1 946,15	1 130 187,60	14	1082719,721
111		2547/155 3361/2	846	KAIC/00016055/9	50,7	951,84	2 064	48	1962	1 946,15	1 852 423,42	24	939 178,67
112		1237/148 2377/148 2378/148	867	KAIC/0003285/6	5,95	89,13	1 498	20	1900	1 098,92	1 131 650,01	2	67 333,18
113		4188	695	KAIC/00047624/5	59,7	109,62	184	2	1965	810,56	148 940,40	1	88 917,42
			131 867				101 596					927	44759484,79

Opłata roczna:	NETTO	VAT 23%	BRUTTO
	44 759,48	10 294,68	55 054,17

Prezydent Miasta
Pierwszoplanowa Prezydenta Miasta

Bartosz Karacz

NAZWA FIRMY WYKONAWCY
Gospodarki Nieruchomościami

Beata Cieslikowska
Beata Cieslikowska

ZALĄCZNIK NR 5 - WSPÓLNOTY MIESZKANOWE Z UDZIAŁAMI GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

pod zarządem osób fizycznych i prawnych

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [m2]	Numer KW	Udział gminy [%]	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Rok zakończenia budowy	Wartość 1m ² lokalu [zł]	Wartość budynku [zł]	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie
Zarząd: J. Buszydził, 40-877 Katowice, Mieszka 1 15 tel. 503 544 509												
1	Wiśniowa 4a-4b	955/20	1 046	KA1C/00005186/6	15,8	30	1 393,85	1964	1 946,15	379 946,86	5	60 031,60
		1364/20										
2	Katowicka 3-3a-3b	851/129	1 291	KA1C/00004671/6	35,39	24	2 186,20	1900	1 098,92	942 763,47	9	333 643,99
		2778/133										
		2779/133										
Zarząd: Wojciech Przepióra - AKCES Obsługa Nieruchomości Sp. z o.o. 40-759 Katowice, ul. Sielska 10 tel. 32 203 45 37, 32 203 73 80												
3	Polaka 2-2a	2477/153	763	KA1C/00014220/3	41,2	27	1 975,43	1930	1 098,92	1 156 931,99	14	476 655,98
		2484/153										
4	Podhalajska 5-7	629/26	1 194	KA1C/00015286/0	2,2	12	706,53	1961	1 946,15	1 375 013,36	0	30 250,29
		633/20										
5	Chorzowska 44-46	630/26	1 705	KA1C/00015285/3	33,5	12	751,91	1961	1 946,15	447 867,50	4	150 035,61
		634/20										
		635/17 644/18										
6	Chopina 21-21a	1045/55	2 243	KA1C/00014854/6	24,2	12	570,27	1950	1 946,15	253 992,04	3	61 466,07
Zarządca: Spółdzielnia Mieszkaniowa "Batory" - Ireneusz Znojek, 41-506 (horzów, ul. Ks.bp. J. Gawliny tel. 32 247 05 64, 32 243 19 23												
7	Wiśniowa 6a-6b	991/20	323	KA1C/00006130/6	25,45	30	1 114,60	1964	1 946,15	614 633,09	8	156 424,12

8	Piechaczka 7-9	1149/55	1 980	KA1C/00017266/8	47,8	40	1 742,87	1991	1 946,15	1 597 049,61	19	763 389,71
Zarząd właścicielski												
9	Wiśniowa 2a-2b	1366/20	1 836	KA1C/00015738/4	32,7	30	1 455,10	1964	1 946,15	818 920,46	10	267 786,99
10	Konstytucji 1997 roku 5-5a	3457/164	1 040	KA1C/00005902/2	1	8	871,20	1920	1 098,92	957 379,10	0	9 573,79
11	Wiśniowa 8a-8b	1028/20	355	KA1C/00005926/6	22,6	30	1 272,08	1964	1 946,15	533 965,18	7	120 676,13
Zarząd właścicielski - Zarządca ELJOI, 41-600 Świętobławice, ul. Pocztowa 16, tel. 32 245 64 15												
12	Cmentarna 2-4 i Katowicka 45f-I	2583/156	6 045	KA1C/00021897/1	43,7	104,00	5 641,07	1958	1 946,15	4 548 483,40	48	1 987 687,25
		2584/156										
		2585/156										
		2590/156										
13	Katowicka 1	2777/132	611	KA1C/00007515/6	54,2	14	1 490,85	1900	1 098,92	714 902,41	8	387 477,11
14	Pólna 29-31	2667/77	1 003	KA1C/00019131/7	21,4	18	1 013,89	1953	1 946,15	357 721,83	4	76 552,47
15	Chopina 1	1012/41	594	KA1C/00016026/7	46,2	6	286,51	1950	1 946,15	235 309,00	3	108 712,76
16	Chopina 3-3a	1013/41	1 032	KA1C/00017423/7	42,4	12	630,37	1950	1 946,15	435 373,22	5	184 598,25
Zarząd właścicielski - zarządca - Zarządzenie Nieruchomościami "RYMAX" 41-506 Chorzów, ul. Wrocławska 18/4 tel. 602 597 344												
17	Węglowa 2-2a-2b	2612/146	2 532	KA1C/00016673/7	40,6	21	1 467,86	1926	1 098,92	512 920,91	8	208 245,89
18	Jordanowska 3-5	957/187	896	KA1C/00012528/8	16,8	18	1 110,97	1960	1 946,15	394 737,60	3	66 315,92
19	Chopina 25-25a	1049/55 1060/22	1 527	KA1C/00015702/3	18	12	625,49	1951	1 946,15	361 633,59	2	65 094,05

30	Katowicka 30d-30e-30f	3196/150	1836	KA1C/00020903/0	49,2	35	2 477,36	1897	1 098,92	1 375 375,30	21	676 684,65
											206	7 588 832,48

Oplata roczna:	NETTO	VAT23%	BRUTTO
	7 588,83	1 745,43	9 334,26

Wspólnoty Mieszaniowe, które wypowiedziały umowę o zadłużenie MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O. w 2016/2017 r.

1	Korfantego 3 (od 01.08.2016r. Zarząd właścicielski - Gabriela Bugaj-Miękiewicz)	407/20 414/19 421/21	2040	KA1C/00007338/1	23,8	5	574,08	1972	1 946,15	267 245,32	3	63 604,39
2	Powstańców Śl. 21-23-25-27-29 (od 01.08.2016r. Zarząd właścicielski - A. Walkowiak-Setnik, M. Oberti-Szewczyk)	625/27, 628/30, 984/188, 1482	4360	KA1C/00006684/4	35,05	75	3567,11	1973	1 946,15	2 187 745,06	26	766 804,64
3	Zubrzyckiego 5 (od 01.05.2017r. Zarząd właścicielski - P. Adamus, I. Czapionka)	158/44	948	KA1C/00014215/5	46,6	6	386,32	1957	1 946,15	369 223,58	3	172 058,19
4	Metałowców 4-4a-4b (od 01.01.2017r. ELJOT)	1534/336	1724	KA1C/00015814/1	78,4	19	1066,2	1915	1 098,92	1 171 668,50	16	918 588,10
5	Katowicka 6-6a (od 15.03.2016r. - ARGEO)	2794/135	808	KA1C/00007855/1	58,8	21	907,78	1900	1 098,92	997 577,60	14	586 575,63
6	Kamionki 2 (od 09.08.2017r. - ZGM BYTOM)	978/185, 985/185	1076	KA1C/00013920/3	26,6	12	726	1960	1 946,15	382 613,09	3	101 775,08
7	Wolnego 7 (od 01.09.2017r. - INTER-DOM Bytom)	2909/3	561	KA1C/00045112/9	75,7	24	1507	1920	1 098,92	493 151,34	18	373 315,56

8	Lagiewnicka 1a (od 01.09.2016r. - zarząd właścicielski, Robert Tkaczyk) 100% wykupu dnia 26.09.2017	997/187	1395	KAIC/00017179/1	0	30	1589	1961	1 946,15	1 495 849,81	0	-
9	Ogrodowa 6 (od 01.09.2017 r. - AKCES Katowice)	3363/98	1626	KAIC/00045071/9	39,6	9	608	1880	1 098,92	244 751,46	4	96 921,58
10	Sportowa 2 (od 21.10.2017r. - ZGM BYTOM)	1001/187	1561	KAIC/00017226/6	52,8	30	1727	1960	1 946,15	1 498 418,73	16	791 165,09
											309	3 870 808,27

11 459 640,75

Oplata roczna:	NETTO	VAT23%	BRUTTO
	11 459,64	2 635,72	14 095,36


 - upr. Prezydenta Miasta
 Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Miasta

Bartosz Karacz

NAL. 2017 NIE WYJAZD. U
 Gospodarki Nieruchomościami


 Beata Cieślukowska



ZALĄCZNIK NR 6 - Sprzedaż mienia komunalnego (stan na 31 grudnia 2017 r.)

Lp.	Rodzaj nieruchomości i tryb	Pow. użytk. Nieruchomości [m ²]	CENA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI (zł)	PIERWSZA OPŁATA Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU (zł)	
				netto	vat
1	lokal użytkowy na rzecz najemcy	19,91	29 469,50	0,00	0,00
2	lokal użytkowy w przetargu	35,09	20 200,00	0,00	0,00
RAZEM:			49 669,50	0,00	0,00
1	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	53,56	8 414,00	0,00	0,00
2	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	39,87	7 121,30	0,00	0,00
3	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	53,36	9 841,65	0,00	0,00
4	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	53,56	8 696,78	0,00	0,00
5	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	51,84	8 354,96	0,00	0,00
6	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	52,99	9 464,60	0,00	0,00
7	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	54,07	9 230,20	0,00	0,00
8	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	54,07	10 533,60	0,00	0,00
9	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	54,07	10 533,60	0,00	0,00

10	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	52,81	10 288,10	0,00	0,00
11	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	40,53	7 239,10	0,00	0,00
12	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	51,50	47 884,29	0,00	0,00
13	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	51,53	10 343,20	0,00	0,00
14	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	33,50	21 793,85	0,00	0,00
15	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	40,53	33 925,95	0,00	0,00
16	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	33,32	19 629,45	0,00	0,00
17	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	36,20	37 085,85	0,00	0,00
18	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	55,87	50 285,70	0,00	0,00
19	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	36,03	28 739,70	0,00	0,00
20	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	83,49	55 322,55	0,00	0,00
21	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	47,46	10 400,27	21,60	4,97
22	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	33,01	32 508,90	0,00	0,00
23	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	47,46	45 421,64	90,27	20,87
24	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	46,30	51 112,35	0,00	0,00
25	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	36,66	7 426,70	83,66	19,24

26	lokal mieszkalny w przetargu	28,49	52 520,00	132,66	30,51
RAZEM:					
	nieruchomość niezabudowana w przetargu	52064	6 060 000,00	909 000,00	0,00
1	nieruchomość niezabudowana w przetargu	324	31 310,00	0,00	0,00
2	nieruchomość niezabudowana w przetargu	514	65 000,00	0,00	0,00
3	nieruchomość niezabudowana w przetargu	47488	9 000 000,00	1 350 000,00	0,00
4	nieruchomość zabudowana w drodze bezprzetargowej	144	28 147,00	0,00	0,00
5	nieruchomość zabudowana w drodze bezprzetargowej	1/2 udziału w mieszkaniu	49 555,00	0,00	0,00
6	nieruchomość zabudowana w drodze bezprzetargowej	943	33 412,50	8 353,13	0,00
7	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	50/600 udziału w nieruchomości	17 930,00	0,00	0,00
8	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1312	115 000,00	0,00	0,00
9	nieruchomość zabudowana w drodze bezprzetargowej	543	20 073,90	0,00	0,00
10	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1396	131 180,00	0,00	0,00
11	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1488	133 760,00	0,00	0,00
12	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1100	118 200,00	0,00	0,00
13					

14	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1038	117 100,00	0,00	0,00
15	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1101	118 100,00	0,00	0,00
16	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1100	133 300,00	0,00	0,00
17	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1100	119 300,00	0,00	0,00
18	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1100	120 000,00	0,00	0,00
19	nieruchomość niezabudowana w przetargu	49795	400 970,00	0,00	0,00
20	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	88	14 755,40	0,00	0,00
RAZEM:			16 827 093,80	2 267 353,13	0,00

NAJLEPNIA WYBÓR
Gospodarki Nieruchomościami

Beata Cieslikowska
Beata Cieslikowska

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Pierwszy Zastępca Przewodniczącego Miasta

Bartosz Karcz
Bartosz Karcz