

**Protokół nr 29/2018 z posiedzenia Komisji Gospodarki Miejskiej i Ekologii
z dnia 15.01.2018 r.**

Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach w pokoju 105.

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności posiedzenia komisji dokonał Przewodniczący Komisji – Pan Henryk Kurek.

Obecni według listy obecności.

W posiedzeniu Komisji wzięli udział:

- **p. Ewa Jakubowska** - Sekretarz Miasta
- **p. Mateusz Szampera** - Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych

Omówiono następujące tematy:

1. Prace dotyczące rewitalizacji stawu Kalina – aktualny stan.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych – Pan Mateusz Szampera wyjaśnił, że projekt rewitalizacji stawu Kalina zakłada również remediację okolicznych zanieczyszczonych terenów. Umowa o dofinansowanie projektu została podpisana, a wprowadzone niewielkie zmiany w harmonogramie oczekują na decyzję. Harmonogram przewiduje rozpoczęcie procedury wyłonienia inżyniera kontraktu, a następnie wykonawcy projektu w pierwszym kwartale 2018 roku. Sukcesywnie podejmowane są kolejne próby pozyskania dofinansowania, które ostatecznie mogą sięgać 98% kwoty całego projektu. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych dodał, że zaobserwowane opóźnienia wynikają ze zmian prawodawstwa oraz wymaganej opinii z Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Pierwszy etap realizacji będzie obejmował prace projektowe oraz zabezpieczające wraz z monitoringiem stanu środowiska, a następnie według zaakceptowanych dokumentów. Rozpoczęcie prac zostało zaplanowane na koniec 2018 roku. Przewodniczący Komisji – Pan Henryk Kurek przyznał, że podane powyżej informacje są optymistyczne i zapytał o termin pierwszej opłaty związanej z projektem. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych odpowiedział, że w przypadku uzyskania wymaganych opinii istnieje możliwość dokonania pierwszej płatności w drugim kwartale bieżącego roku. Dodano, że nie zaobserwowano zagrożenia dla projektu, mimo jego skali. Radna – Pani Zofia Pogoda zapytała o podobne przedsięwzięcia, które zostały przeprowadzone w Polsce oraz o liczbę zainteresowanych projektem przedsiębiorców. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że liczba

podmiotów składających zapytania względem inwestycji jest wysoka, jednakże ich weryfikacja nastąpi wraz z postępowaniem, którego treść ma uniemożliwić wyłonienie wykonawcy bez odpowiedniego zaplecza. Radna – Pani Gerda Król zauważyła, że próbki wody ze stawu Kalina zostały przebadane przez szwajcarskich specjalistów oraz zaznaczyła, że powyższym zadaniem musi zająć się dobrze wykwalifikowana kadra. Radna – Pani Gerda Król wyraziła nadzieję, że inwestycja odniesie oczekiwany sukces. Przewodniczący Komisji poinformował, że wspiera inwestycję dodając, że polega na kompetencjach pracowników Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych, którzy wykazali swe umiejętności podczas realizacji przedsięwzięcia związanego z budową basenu ekologicznego w technologii „stawu naturalnego”. Radna – Pani Gerda Król pochwaliła wybór systemu „Zaprojektuj i zbuduj”, wspominając tożsame działania podejmowane przez byłego Pierwszego Zastępcę Prezydenta Miasta – Panią Aleksandrę Skowronek.

2. Analiza planowanych w 2018 roku inwestycji w zakresie dróg, chodników i miejsc parkingowych.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że na dzień posiedzenia komisji trwają uzgodnienia dotyczące dalszych planów. Środki są niewystarczające, aby pokryć koszty zaspokojenia wszystkich potrzebnych inwestycji. Planowane jest zakończenie prac dokumentacyjnych dotyczących inwestycji na ulicy Bytomskiej, Łagiewnickiej oraz Szpitalnej. Kolejny projekt dotyczy również przebudowy ulicy Harcerskiej wraz z łącznicami, odwodnieniem i dojazdem do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej oraz przedszkoli. Przebudowa ulicy Łagiewnickiej - to duży projekt, który poza infrastrukturą drogową zawiera infrastrukturę podziemną oraz tramwajową. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych dodał, że czynione są starania w celu pozyskania dofinansowania na remont południowej części jezdni Drogowej Trasy Średnicowej, której następne odcinki będą brane pod uwagę w kolejnych latach. Planowane są także remonty trzech łącznic oraz zgłoszony został projekt przebudowy ulicy Metalowców wraz z rondem, na który można uzyskać dofinansowanie w drugiej turze konkursu.

Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że zgłaszane problemy są niwelowane w ramach bieżącego utrzymania. Okres zimowy nie pozostawił dużych uszkodzeń na jezdniach ze względu na brak znaczących opadów śniegu oraz temperatury. Zakres umowy z Miejskim Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. pozostaje bez zmian. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych zaznaczył, że pełne zakresy remontów mogą zostać przedstawione pod koniec stycznia 2018 roku ze względu na trwające obliczenia szacunkowe oraz konieczność uzyskania odpowiedzi od dystrybutorów sieci oraz infrastruktury podziemnej. Dodano, że wszystkie nieścisłości są korygowane na bieżąco.

Przewodniczący Komisji poprosił o przedstawienie aktualnego etapu rozmów z przedsiębiorstwem TAURON S.A. w zakresie remontu ulicy Łagiewnickiej. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych odpowiedział, że problem wynikał

z kolizji zastałych w umowie, które były spowodowane własnością gruntów. Infrastruktura ulicy Łagiewnickiej jest stosunkowo duża, co wpływa na zakres prac. Zaznaczono, że wniosek jest analizowany przez kilka podmiotów, jednak napotkane trudności są specyficzne dla powyższego rodzaju umów i stanowią przeszkodę również dla pozostałych gmin. Przewodniczący Komisji zapytał, czy podany przez Pierwszego Zastępcę Prezydenta Miasta – Pana Bartosza Karcza termin rozpoczęcia pracy (w czerwcu bieżącego roku) jest aktualny. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że termin może zostać zachowany, ale konieczne jest szybkie uzgodnienie warunków remontu. Radna – Pani Helena Kubica dodała, że niepewna pozostaje sytuacja otrzymania dotacji przez Tramwaje Śląskie S.A. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych wyjaśnił, że powyższe środki zostały zagwarantowane, ale problem stanowi niekompletna dokumentacja, która uniemożliwia wszczęcie prac. Dodano także, że projekty związane z remontem ulicy Chorzowskiej oraz Krasickiego posiadają przygotowaną dokumentację od 2013 roku. Problem stanowi wyłącznie strona formalna.

Radna – Pani Bożena Wojciechowska-Zbylut wyraziła zadowolenie z przebiegających prac oraz planów, a także poinformowała, że popiera składane wnioski mające na celu ułatwienie życia mieszkańcom Świętochłowic. Przedstawiono również prośbę mieszkańców, którzy zgłosili potrzebę usunięcia mniejszego chodnika przy cmentarzu przy ulicy Szpitalnej oraz przeniesienie znajdującego się na nim oświetlenia na drugą stronę. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych wyjaśnił, że nie każda infrastruktura może zostać przeniesiona oraz że usunięcie chodnika wpłynie na geometrię drogi, jednakże zapewniono również, że czynione są starania w celu poprawy komfortu jazdy na danym odcinku. Poinformowano także, że wraz z ulicą Szpitalną zostanie wyremontowana nawierzchnia na ulicy Polnej oraz chodnik od ulicy Szpitalnej do ulicy Szkolnej. Radna – Pani Gerda Król dodała, że ulica Wodna została dobrze wykonana i aktualnie nie widzi potrzeby gruntownego remontu. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych potwierdził powyższe słowa dodając, że w miejscach, w których nie doszło do uszkodzeń technicznych istnieje szansa na wyrównanie ubytków w jezdni. Poinformowano, że wszelkie planowane remonty, które nie zostały wykonane w latach poprzednich są monitorowane przez pracowników Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych, aby w odpowiednim momencie powrócić do wskazanych tematów.

Radna – Pani Gerda Król zapytała, czy planowana jest rewitalizacja ulicy Katowickiej. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych odpowiedział, że skompletowana została dokumentacja, a sam projekt znajduje się na etapie uzgodnień. Dodano, że zostaną poczynione starania o dofinansowanie. Radna – Pani Gerda Król zauważyła, że głównym problemem ulicy Katowickiej jest duże obciążenie drogi spowodowane istniejącym transportem publicznym. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że planowana jest zmiana ruchu w dzielnicy Centrum.

Radna – Pani Gerda Król podała do wiadomości, że mieszkańcy dzielnicy Lipiny borykają się z dużym problemem, jakim jest brak lamp oświetleniowych, który znacząco wpływa na bezpieczeństwo. Dodano, że brak źródła światła zniechęca lokatorów pobliskich

nieruchomości do aktywnego uczestniczenia w życiu gminy. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych odpowiedział, że w dzielnicy Lipiny oświetlenie opierało się głównie na słupach oświetleniowych znajdujących się na terenach osiedli. Obecnie problem stanowi również własność terenów, które w dużej mierze należą do podmiotów prywatnych.

Następnie Radna – Pani Gerda Król poruszyła tematykę Prawa Wodnego, którego treść zakłada opłatę za odprowadzanie wód deszczowych. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że na czas posiedzenia nie posiada wystarczających informacji ze względu na tegoroczny termin wprowadzenia ustawy.

Radna – Pani Zofia Pogoda poinformowała, że problem parkingu przy ulicy Bukowej 8 pozostaje nierozwiązany od 2015 roku. Podłoże parkingu umiejscowionego przy pojemnikach na odpady jest w złym stanie, co utrudnia mieszkańcom właściwe korzystanie z obiektu. Podobny problem dotyczy parkingu przy ulicy Bukowej 101 – 102, którego ubytki w nawierzchni są zapełniane przez materiał sypki, który nie jest wyłącznie rozwiązaniem tymczasowym. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych zaznaczył, że powyższe kwestie należy zgłosić pracownikom Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Radna – Pani Helena Kubica przekazała prośbę mieszkańców dotyczącą zamontowania dodatkowej lampy oświetleniowej na ulicy Sztygarskiej 6 (od strony podwórza). Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych wyjaśnił, że właściwym podmiotem dla tej sprawy jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Lokalowej Sp. z o.o.

Radna – Pani Helena Kubica zauważyła, że teren wokół betonowych pojemników wzdłuż Lasku Chropaczowskiego stał się składowiskiem odpadów, które nie są wywożone przez służby porządkujące obiekt. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych odpowiedział, że zwróci uwagę odpowiednim służbom Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji odniósł się do projektu związanego z budową przestrzeni dla mieszkańców przy Stawie Wąwóz oraz dodał, że mieszkańcy powinni zostać lepiej poinformowani względem powyższej inwestycji. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych poinformował, że informacja o planowanej inwestycji została wydana wraz z oddaniem do użytku publicznego placu zabaw przy ulicy Wiśniowej w listopadzie 2017 roku. Dodano także, że ścięte drzewa pochodziły z procesu samoistnego rozsiewania nasion. Mieszkańcy byli przyzwyczajeni do obecności drzew, jednakże na wyżej wspomnianym terenie dochodziło do zakłócania porządku, a ten problem rozwiąże planowana uporządkowana zieleń miejska. Radna – Pani Helena Kubica pochwaliła decyzję wycięcia rosnących drzew (topoli), na które skarżyli się mieszkańcy. Zastępca Naczelnika Wydziału Inwestycji i Spraw Komunalnych dodał, że to zadanie jest związane z codzienną realizacją oraz wyraził zadowolenie ze zwiększonego zainteresowania ekologią.

3. Sprawy bieżące komisji.

W trakcie posiedzenia członkowie Komisji sformułowali dwa wnioski:

1. W związku z nowelizacją Ustawy o wychowaniu w trzeźwości, Komisja Gospodarki Miejskiej i Ekologii wnioskuje o przeanalizowanie wskazanego aktu prawnego w celu aktualizacji obowiązujących w gminie regulacji dotyczących sprzedaży napojów alkoholowych.
2. Komisja Gospodarki Miejskiej i Ekologii wnioskuje o przekazanie powyższego wniosku również pod obrady Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

(Wnioski przegłosowano jednogłośnie stosunkiem głosów 5 „za”)

Przewodniczący Komisji podziękował zgromadzonym za spotkanie, po czym posiedzenie zamknięto.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Henryk Kurek



Protokołował: Daniel Powierza

