

Zarządzenie Nr 538...../2017
Prezydenta Miasta Świętochłowice
wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej
z dnia 27.11.2017.....

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Świętochłowicach w rejonie ul. Katowickiej

Na podstawie: art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, z późn. zm.), art. 11 i art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875)

Prezydent Miasta Świętochłowice,
wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej
zarządza:

§ 1

Ustanowić na rzecz Chorzowsko – Świętochłowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. z siedzibą w Chorzowie służebność przesyłu na nieruchomościach gruntowych będących własnością Skarbu Państwa, położonych w Świętochłowicach: przy ul. Katowickiej 30 C, działka o numerze ewidencyjnym 2330/150 o pow. 326 m², zapisana w księdze wieczystej KA1C/00001503/7, przy ul. Katowickiej 30 C, działka o numerze ewidencyjnym 2346/150 o pow. 383 m², zapisana w księdze wieczystej KA1C/00001503/7, przy ul. Katowickiej 30, 30 C – droga dojazdowa, działka o numerze ewidencyjnym 2811/150 o pow. 1 056 m², zapisana w księdze wieczystej KA1C/00001503/7, teren po b. KWK „Polska-Wirek” – w rejonie ul. Wojska Polskiego 16 C, działka o numerze ewidencyjnym 4250 o pow. 28 246 m², zapisana w księdze wieczystej KA1C/00017950/0.

§ 2

1. Na nieruchomościach opisanych w § 1 zostanie ustanowiona służebność polegająca na prawie budowy urządzeń i korzystania z nieruchomości obciążonych - zajętych pod sieć kanalizacyjną wraz ze strefą kontrolną - w zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania urządzeń przesyłowych oraz na prawie przechodzenia, wykonywania prac gruntowych, wyrównania gruntu i przywracania do poprzedniego stanu po zakończeniu prac (usunięcia sprzętu budowlanego), jak też na prawie dostępu w przyszłości do tych urządzeń w celu usuwania awarii oraz przeglądu, kontroli, konserwacji, remontów, modernizacji i wymiany infrastruktury kanalizacyjnej.
2. Służebnością zostanie objęty:
 - 1) dla działki 2346/150 pas szerokości 2 m, długości 20,575 m, w związku z czym powierzchnia pasa służebności wyniesie 41,15 m²,
 - 2) dla działki 2811/150 pas szerokości 2 m, długości 21,140 m, w związku z czym powierzchnia pasa służebności wyniesie 42,28 m²,
 - 3) dla działki 2330/150 pas szerokości 2 m, długości 11,730 m, w związku z czym powierzchnia pasa służebności wyniesie 23,46 m²,
 - 4) dla działki 4250 pas szerokości 2 m, długości 4,475 m, w związku z czym powierzchnia pasa służebności wyniesie 8,95 m².

§ 3

Służebność zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony za odpłatnością jednorazową w wysokości 4 300,00 zł netto oraz 23% VAT w wysokości 989,00 zł, czyli łącznie 5 289,00 zł brutto dla działek zapisanych w księdze wieczystej Nr KA1C/00001503/7 i 230,00 zł netto oraz 23% VAT w wysokości 52,90 zł, czyli łącznie 282,90 zł brutto dla działki zapisanej w księdze wieczystej Nr KA1C/00017950/0.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

B. C.

WYDZIAŁ GOSPODARSTWA
NIERUCHOMOŚCIAMI
mgr Andrzej Czujź
Radca Prawny