

Świętochłowice, 30. 10. 2017

GN.6840.127.2017.TD

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016, poz. 2147, z późn. zm.)

### Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

KW Nr KA1C/00007525/9 jednostka rejestrowa G.80.

W/w księga wieczysta prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**2) powierzchnia nieruchomości:**

Działka gruntowa oznaczona numerem ewidencyjnym 4297 o powierzchni 2 m<sup>2</sup>.

**3) opis nieruchomości:**

Działka niezabudowana, stanowiąca wąski pas terenu, tzw. nieużytek porośnięty samosiejkami krzewów, zlokalizowana w strefie centralnej miasta, w dzielnicy Centrum.

Otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, punkty handlowo-usługowe oraz linia kolejowa.

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej – MW/U

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

Cena sprzedaży nieruchomości: 308,00 zł (słownie: trzysta osiem złotych 00/100)

Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2:**

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491 932.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz