

Zarządzenie Nr 350/2017
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 18.07.2017

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Bolesława Chrobrego

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Bolesława Chrobrego obejmujących działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Lipiny numerami:

- 1) 1681 o powierzchni 1396 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007325/7,
- 2) 1682 o powierzchni 1488 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007325/7
- 3) 1686 o powierzchni 1100 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007363/5
- 4) 1687 o powierzchni 1100 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007379/0
- 5) 1688 o powierzchni 1101 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007326/4
- 6) 1689 o powierzchni 1100 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007328/8
- 7) 1690 o powierzchni 1100 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007324/0
- 8) 1691 o powierzchni 1100 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007337/4
- 9) 1692 o powierzchni 1038 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007331/2.

§ 2

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jako: L2.29MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz L2.31MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 3

1. Do pierwszego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:
 - 1) dla działki 1681 o powierzchni 1396 m² 118 000,00 zł (słownie złotych: sto osiemnaście tysięcy),
 - 2) dla działki 1682 o powierzchni 1488 m² 126 000,00 zł (słownie złotych: sto dwadzieścia sześć tysięcy),
 - 3) dla działki 1686 o powierzchni 1100 m² 103 000,00 zł (słownie złotych: sto trzy tysiące),
 - 4) dla działki 1687 o powierzchni 1100 m² 103 000,00 zł (słownie złotych: sto trzy tysiące),
 - 5) dla działki 1688 o powierzchni 1101 m² 103 000,00 zł (słownie złotych: sto trzy tysiące),
 - 6) dla działki 1689 o powierzchni 1100 m² 114 000,00 zł (słownie złotych: sto czternaście tysięcy),
 - 7) dla działki 1690 o powierzchni 1100 m² 114 000,00 zł (słownie złotych: sto czternaście tysięcy),

- 8) dla działki 1691 o powierzchni 1100 m² 114 000,00 zł (słownie złotych: sto czternaście tysięcy),
 - 9) dla działki 1692 o powierzchni 1038 m² 107 000,00 zł (słownie złotych: sto siedem tysięcy).
2. Do cen wywoławczych określonych w ust.1 zostanie doliczony 23 % podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta


Bartosz Karcz

Tomasz Kufel


radca prawny

Kt-2643

17. 07. 2017