

Zarządzenie Nr 335/2017  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 06.07.2017

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 46, 48, 52, 54, 58

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, z późn. zm.), uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza :**

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Śląskiej 46, 48, 52, 54, 58, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4173/4 o powierzchni 14 448 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00012432/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren położony jest w obrębie jednostki o symbolu: Z24U. Przeznaczenie podstawowe: U – tereny zabudowy usługowej. Przeznaczenie dopuszczalne: składy, magazyny, logistyka.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 1 590 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym i w BIP.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Traci moc zarządzenie Nr 278/2017 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 5 czerwca 2017 r. w sprawie ogłoszenia ósmego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 46, 48, 52, 54, 58.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karca

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOŚCIOWYM

Stanisław Czyż  
Rada Prawny

B.C.

G.H.