

Zarządzenie Nr 275/2017
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 01.06.2017

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego, będącej własnością Skarbu Państwa, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 600/55 i 4113 o łącznej powierzchni 1 312 m², zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00017127/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dla tego terenu. Na przedmiotowym terenie przewiduje się zabudowę usług komercyjnych, w tym handel, usługi nieprodukcyjne, gastronomię, hotele, motele i schroniska, co zostanie określone w wydanej na wniosek przyszłego inwestora decyzji o warunkach zabudowy.

§ 3

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 113 000,00 zł (słownie złotych: sto trzysta tysięcy).
2. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710, z późn. zm.) sprzedaż zwolniona jest z VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W
FORMALNOŚCIOWYM
Sławomir Czuj
Radca Przewodny

o.l.
