

**INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE
WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R.**

Przedkładana informacja o stanie mienia Gminy Świętochłowice została opracowana na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz.1870, z późn. zm.).

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Świętochłowice praw własności według stanu na dzień 31.12.2016 r. wraz ze zmianami w stosunku do dnia 31.12.2015 r.

Na dzień 31 grudnia 2015 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 784 ha, co stanowiło - 59% powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2015 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 764 ha.

Na dzień 31 grudnia 2016 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 778 ha, co stanowiło – 58 % powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2016 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 758 ha. Informacje w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1

GRUPA REJESTROWA Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków	STAN NA DZIEŃ	STAN NA DZIEŃ	RÓŻNICA
	31.12.2015 r.	31.12.2016 r.	
	[ha]	[ha]	[ha]
2.4. Grunty SP w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób (dotyczy Gminy Świętochłowice jako wieczystego użytkownika)	20	20	0
4.1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	492	479	- 13
4.2. Grunty gminy przekazane w trwałe zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	59	59	0
4.3. Pozostałe grunty nie wymienione w grupach 4.1. i 4.2.	74	78	+ 4

4	Grunty, które są własnością gminy, z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste (razem 4.1.+4.2.+4.3.)	625	616	- 9
5.1.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	57	59	+ 2
5.2.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste gminnym osobom prawnym	2	2	0
5.3	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym	33	33	0
5.4.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste innym osobom, niż wymienionym w grupach 5.1., 5.2. i 5.3.	47	48	+1
5	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste (razem 5.1.+5.2.+5.3.+5.4.)	139	142	+ 3
Razem		784	778	- 6
% powierzchni miasta		59	58	-1

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

W roku 2016 nastąpiły zmiany w zakresie przysługującego Gminie Świętochłowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa poprzez zmniejszenie stanu posiadania w skutek:

- a) zmniejszenia udziału w nieruchomości w związku ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Katowickiej 30 – sprzedaż udziału 49/1000 (pkt 2 – tabela nr 2);
- b) sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Kolejowej, obejmującej działkę o nr ew. 918/186 o powierzchni 508 m² (nieruchomość ta była wykazana w informacji dot. 2015 r. - tabela nr 2, pkt 5);

- c) dokonania podziału nieruchomości położonej przy ul. Nowej, obejmującej działkę o nr ew. 1738/263 o powierzchni 3016 m², w wyniku którego powstały nowe działki o nr ew. 4289 i 4290 o łącznej powierzchni 3016 m² (pkt 14 – tabela nr 2).

Stan na 31.12.2016 r. w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 2.

Tabela nr 2

Forma prawna	Położenie i powierzchnia	Data i numer księgi wieczystej
<p>użytkowanie wieczyste Gminy Świętochłowice</p> <p>własność Skarbu Państwa</p>	<p><u>Świętochłowice</u></p> <p>1. <u>ul. Wojska Polskiego, Krauzego 1 – park „Zgoda”</u> działki o nr ew. 548/34, 550/37, 551/37, 552/37, 554/49, 3904, 3906, 3916 o łącznej pow. 17019 m²</p> <p>działki o nr ew. 3903 i 3915 o łącznej pow. 525 m²</p> <p>działka o nr ew. 3905 o pow. 141 m²</p> <p>2. <u>ul. Dworcowa i Katowicka przy nr 24A,30D,30E-30F, stacja trafo</u></p> <p>działki o nr ew. 2808/150, 3197/150 i 3198/150 o łącznej pow. 1796 m²</p> <p>działka o nr ew. 3196/150 o pow.1836 m² (udział 492/1000 – t.j. pow. 903 m²)</p> <p>3. <u>ul. Wojska Polskiego 48, 50, 52, droga do składowiska odpadów komunalnych, ul. Krauzego przy nr 1,2,4,6 i parku „Zgoda”</u></p> <p>działki o nr ew. 580/46, 586/46, 600/55, 616/34, 617/34, 620/34, 628/46 o łącznej pow. 14679 m²</p> <p>działka o nr ew. 621/37 o pow. 262 m²</p> <p>działki o nr ew. 4113 o pow. 819 m²</p>	<p>dnia 10.11.2005 r. KA1C/00013356/8</p> <p>dnia 30.08.1996 r. KA1C/00013370/2</p> <p>dnia 30.09.1996 r. KA1C/00012776/1</p> <p>dnia 11.08.1999 r. KA1C/00014333/8</p> <p>dnia 17.05.2002 r. KA1C/00020903/0</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00017127/2</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00015830/9</p> <p>dnia 04.03.2004 r. KA1C/00017127/2</p>

<p>4. <u>ul. Wojska Polskiego nr 83</u></p> <p>działki o nr ew. 3909 i 3910 o łącznej pow.1123 m² (udział 967/1000 – t. j. pow. 1086 m²)</p>	<p>dnia 30.11.1999 r. KA1C/00015239/6</p>
<p>5. <u>ul. Lotnicza - hałda odpadów pohutniczych</u></p> <p>działka 693/159 o pow. 25750 m²</p>	<p>dnia 31.12.2001 r. KA1C/00010359/8</p>
<p>6. <u>ul. Sądowa nr 8</u></p> <p>działka o nr ew. 747/6 o pow. 1408 m²,</p>	<p>dnia 22.06.2001 r. KA1C/00019626/4</p>
<p>działki o nr ew. 1018/6 i 1019/6 o łącznej pow. 4809 m²</p> <p>7. <u>ul. Śląska i na płd.-wsch. obrzeżu osiedla „Podgórze”</u></p>	<p>dnia 07.10.2013 r. KA1C/00046720/1</p>
<p>działka o nr ew.1553/263 o pow. 39775 m²</p>	<p>dnia 21.09.2001 r. KA1C/00020024/4</p>
<p>8. <u>ul. Wojska Polskiego nr 53</u></p> <p>działka o nr ew. 719/81 o pow. 243 m²</p>	<p>dnia 10.09.2001 r. KA1C/00019957/3</p>
<p>9. <u>ul. Wojska Polskiego nr 16 (torowisko tramwajowe)</u></p> <p>działka o nr ew. 1585/273 o pow. 75 m²</p>	<p>dnia 30.03.2001 r. KA1C/00019241/1</p>
<p>10. <u>nieruchomości położone w Lipinach</u></p> <p>działka o nr ew. 1130 o pow. 968 m²</p>	<p>dnia 25.09.2001 r. KA1C/00016811/7</p>
<p>działka o nr ew. 129/38 o pow. 6282 m² (udział 778/1000 - pow. 4887 m²)</p> <p>działka o nr ew. 333/26 o pow. 933 m²</p>	<p>KA1C/00017936/6</p> <p>KA1C/00016812/4</p>
<p>działki o nr ew. 126/39, 128/40, 319/17, 327/31, 329/29, 331/17, 348/38, 1509, 1511, 1512/1, 1512/2 i 1513 o łącznej pow. 15613 m²</p>	<p>dnia 19.02.2002 r. KA1C/00018686/5</p>
<p>działka o nr ew. 1510 o pow. 467 m²</p> <p>działka o nr ew. 159/44 o pow. 32 m²</p>	<p>dnia 29.10.2013 r. KA1C/00046713/9</p> <p>dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013273/2</p>

	<p>działka o nr ew. 889/55 o pow. 821 m²</p> <p>działki o nr ew. 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1521/4, 1521/5 o łącznej pow. 7194 m²</p> <p>działki o nr ew. 157/45 i 158/45 o łącznej pow. 58 m²</p> <p>działka o nr ew. 162/49 o pow. 58 m²</p> <p>działka o nr ew. 48/11 o pow. 133 m²</p> <p>11. <u>ul. Ceramiczna nr 2</u></p> <p>działki o nr ew. 568/116 i 569/116 o łącznej pow. 2919 m²</p> <p>12. <u>nieruchomość położona przy DTŚ w rejonie wiaduktu bocznicy Huty "Florian"</u></p> <p>działki o nr ew. 4212 i 4213 o łącznej pow. 9150 m²</p> <p>13. <u>składowisko odpadów komunalnych</u></p> <p>działki o nr ew. 4220, 4221, 4176, 899/16, 1222/55, 1223/55, 1224/55, 1225/55, 1226/55 i 1227/55 o łącznej pow. 13883 m²</p> <p>14. <u>ul. Śląska 7B,75, Wierzbowa 6, Wojska Polskiego 19-21-23, 21A-23A,25-27-29, 33,35,35A, 37, Hajduki 16, Nowa</u></p> <p>działka o nr ew. 1750/14 o pow. 1980 m²</p> <p>działki o nr ew. 1695/263, 1697/263, 4289 i 4290 o łącznej pow. 5188 m²</p> <p>działka o nr ew. 1726/263 o pow. 2414 m²</p>	<p>dnia 14.07.2005 r. KA1C/00023627/2</p> <p>dnia 25.03.2009 r. KA1C/00000007/3</p> <p>dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013271/8, KA1C/00011572/4</p> <p>KA1C/00018118/3</p> <p>dnia 27.06.2002 r. KA1C/00020968/3</p> <p>dnia 13.08.2004 r. KA1C/00022699/0</p> <p>dnia 30.08.2004 r. KA1C/00022685/9</p> <p>dnia 20.06.2005 r. KA1C/00023641/6</p> <p>dnia 21.06.2005 r. KA1C/00023642/3</p> <p>dnia 20.06.2005 r. KA1C/00021912/3</p>
--	--	---

<p>15. <u>ul. Śląska 30,32,34,36,38, 40, ul. Żelazna, ul. Wojska Polskiego 6,8,10,12,14</u></p>	
<p>działka o nr ew. 730/118 o pow. 682 m²,</p>	<p>dnia 20.07.2005 KA1C/00023728/0</p>
<p>działki o nr ew. 1741/20, 1746/20, 1748/20 o łącznej pow. 1381 m²</p>	<p>dnia 21.07.2005 r. KA1C/00023727/3</p>
<p>16. <u>ul. Nowa - przy skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego</u></p>	
<p>działka o nr ew. 3895 o pow. 80 m²</p>	<p>dnia 26.10.2005 r. KA1C/00024029/7</p>
<p>17. <u>ul. Imieli</u></p>	
<p>działki o nr ew. 803/42 i 805/42 o łącznej pow. 3989 m²</p>	<p>dnia 10.05.2006 r. KA1C/00024532/6</p>
<p>18. <u>ul. Sądowa przy nr 5 i 7</u></p>	
<p>działka o nr ew. 748/6 o pow. 1294 m²</p>	<p>dnia 06.02.2006 r. KA1C/00024261/5</p>
<p>19. <u>ul. Kaliny nr 38, 40</u></p>	
<p>działka o nr ew. 104 o pow. 581 m² działka o nr ew. 105 o pow. 552 m²</p>	<p>dnia 04.04.2012 r. KA1C/00001288/3 KA1C/00001287/6</p>
<p>20. <u>ul. Śląska – w rozwidleniu drogi przy d. Kolei piaskowej i Ks. Tunkla (m. Ruda Śląska)</u></p>	
<p>działka o nr ew. 4063 o pow. 1166 m²</p>	<p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00046200/0</p>
<p>działki o nr ew. 456/131, 3789, 3790, 3791, 3797 i 3798 o łącznej pow. 4581 m²</p>	<p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00020721/0</p>
<p>21. <u>na pñ.-zach. obrzeżu składowiska odpadów komunalnych i przy DTŚ</u></p>	
<p>działka o nr ew. 4174 o pow. 684 m²</p>	<p>dnia 09.08.2013 r. KA1C/00022685/9</p>
<p>22. <u>ul Wojska Polskiego nr 33 i 41</u></p>	
<p>działka o nr ew. 3900/1 i 3900/2 o łącznej pow. 320 m²</p>	<p>dnia 13.06.2013 r. KA1C/00023642/3</p>

	<p>działka o nr ew. 3900/4 o pow. 191 m²</p> <p>23. <u>ul. Sztygarska i ul. Sztygarska nr 8</u></p> <p>działka o nr ew. 897/183 o pow. 377 m²</p> <p>działka o nr ew. 896/181 i 2909/1 o łącznej pow. 2935 m²</p> <p><u>łącznie powierzchnia nieruchomości gruntowych wynosi 194 801 m²</u></p> <p>(w tym udział 492/1000 t.j. pow. 903 m², udział 967/1000 t.j pow.1086 m², udział 778/1000 t.j. pow. 4887 m²)</p>	<p>dnia 11.06.2013 r. KA1C/00046356/8</p> <p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00021465/4</p> <p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00026226/2</p>
--	--	---

Tabela nr 3

ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W TRWAŁY ZARZĄD					Stan na 31 grudnia 2016 r.	
L.P	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POWIERZCHNIA (m ²)	ROK USTANOWIENIA TRWAŁEGO ZARZĄDU	
1.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1	KAROLA MIARKI 1	432/26	3794	2005	
2.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 3	HARCERSKA 6	936/118	4877	2005	
3.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 4	MIELEŃSKIEGO 19	575/81 572/85	1390 531	2006	
4.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 7	CHROBREGO 6	1400/2	4301	2006	
5.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 8	ZUBRZYCKIEGO 10	268/47 266/49	54 4168	2005	
6.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 9	SPORTOWA 6	3041/1	6816	2006	
7.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 11	HAJDUKI 14	1216/14 4171	4826 26	2005	
8.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 12	HARCERSKA 10	3973 3975 3974	1246 320 53	2007	
9.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 13	SUDECKA 1	140/1 3040	8130 864	2012	
10.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1	ZUBRZYCKIEGO 38	385/19 388/20	9864 3203	2005	
11.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 3	CHOPINA 1A	4099/2	7632	2015	
12.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2	WYZWOLENIA 50	4164	3 602	2013	

13.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4	SZKOLNA 17	2942/69 4110/2 2362/70	3409 771 578	2013
14.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8	KOMANDRA 9	1380/12 1382/14	45 390	2005
15.	SZKOŁA PODSTAWOWA SPECJALNA NR 10	ŁAGIEWNICKA 65	2065/298 2067/297 2051/298 3012 2071/294 2073/294 2063/298	815 870 10 1959 2034 1274 178	2005
16.	SZKOŁA PODSTAWOWA Z ODDZIAŁAMI INTEGRACYJNYMI NR 17	ARMII LUDOWEJ 14	2482/81 2484/81 2486/81	1709 1453 7	2005 2016
17.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 19	CHROBREGO 4	1467/2	9060	2010
18.	GIMNAZJUM NR 5	WOJSKA POLSKIEGO 75	574/81 57/85	3403 2498	2011
19.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1	LICEALNA 1	2349/32 2347/28 2371/22 2351/28 2373/27 2352/24 2354/29 2368/23	10722 653 133 1523 1081 347 115 50	2005 2014
20.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 2	SUDECKA 5	3112 3111 623/41	23 187 136 22	2013
21.	ZESPÓŁ SZKÓŁ I PRACY POZASZKOLNEJ	BUKOWEGO 23	94/8 79/7 78/7 1616	64 355 16 2923	2005 2014

22.	ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH	SZKOLNA 13	4110/1	1659	2012
23.	MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY	HARCERSKA 1	1115/132	7996	2005
24.	CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	464 261 84 udział 68247/10592	2011
25.	PORADNIA PSYCHOLOGICZNO-PEDAGOGICZNA	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	udział 37655/105902	2013
26.	MIEJSKI DOM POMOCY SPOŁECZNEJ „ZŁOTA JESIEŃ” OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	IMIELI 12	980/51 980/51	3597 udział 19133/23868 3597 udział 4735/23868	2011
27.	OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	KATOWICKA 35	2238/143	1 403	2015
28.	MIEJSKI ZARZĄD OŚWIATY	BANKOWA 2A-2B/ BYTOMSKA 8 PARTER LOKALU UŻYTKOWEGO o pow. użytkowej 477,92 m ²	766/147	860	2015
		BANKOWA 2A-2B/ BYTOMSKA 8 I PIĘTRO LOKALU UŻYTKOWEGO o pow. użytkowej 336,90m ²			

29.	ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY	KARPACKA 3	3122 3148	1374 61	2015
30.	ZESPÓŁ OPIEKI NAD DZIEĆMI W WIEKU DO 3 LAT	CZAJORA 3	1009/187	441	2012
31.	OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „SKAŁKA”	PARK JORDANOWSKI	1124/110 1126/111 3972 3971 1122/100 1081/140 1085/142	8174 3820 3917 205 113 430 256	2002
		PARK „ZACISZE”	1116/124 1114/132 1061/131 1104/127 1110/100 1058/130 1055/130 1108/67 1101/129 1111/100 852/67 1098/177 1107/67 1097/67 854/67 865/113 241/114 1100/129 242/113 1103/127 243/115 1138/128 773/175	5994 5817 1494 1252 1155 1045 914 811 234 40000 18577 17722 11251 11824 1040 5956 820 5293 4050 5942 3430 3397 171	2002

		846/74 1045/173	170 35	
	skwer przy skrzyżowaniu ul. Sikorskiego z 1 Maja	1130/171 1132/172 1136/129	1996 828 122	2002
	GRANITOWA 4-6-8	4007/1 4007/4	253 2656	2010
	WALLISA 1	397/13 399/187 401/55	68 244 437	2003
	ŁAGIEWNICKA 80	1796/86 2132/88 2136/162 2395/90	1105 2415 51 18263	2001
	„ORLIK” ARMII LUDOWEJ 14	2487/81	3516	2012
	BYTOMSKA 40 KOMPLEKS BOISK SPORTOWYCH	3959/2 3959/3 3959/4 3959/5 3959/6 3959/7 3704/1	3 243 190 35 520 158 20 1 920 484	2013
	BYTOMSKA 40 STADION	4037/3 4039	50 728 7 196	2013
	BYTOMSKA 40 AL. PARKOWA 15	4036/5	15 277	2013

Tabela nr 4 - ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R.

LP.	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POW.	UDZIAŁ	KW	OPŁATA ROCZNA NETTO	VAT	ROK USTANOWIENIA UŻYTKOWANIA
1	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH I PRZY KOLEI PIASKOWEJ	897/10 1215/17 1216/17 1217/17 1218/17 1219/17 1220/17 1221/17 1232/17	5538 78268 46 10039 838 360 1877 2282 2297	1/1	KA1C/00009194/3	5 483,43		1993
2	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	CMENTARZ KOMUNALNY	340/7 1611 167/9 169/10 59/10	3375 12322 102 258 192	1/1	KA1C/00047259/5	2 858,91	657,55	2015
3	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	BYTOMSKA 38A	4033/9	4311	1/1	KA1C/00048058/3	9 122,28	2 098,12	2015
4	CETRUM KULTURY ŚLĄSKIEJ	CHORZOWSKA 73 WOJSKA POLSKIEGO KRAUZEGO 1 - PARK "ZGODA"	234/15 548/34 550/37	1276 532 364	1/1 1/1	KA1C/00002841/5 KA1C/00013356/8	2 946,00 8 226,00	648,12 1 809,72	2005 2005

		551/37 552/37 554/49 3904 3906 3916	189 101 22 10434 1714 3663							
5	MUZEUM POWSTAŃ ŚLĄSKICH	SZPITALNA 2	4078/1	823	1/1	KA1C/00045117/4	2 969,67	682,92	2016	
		POLAKA 1,1A	2767/153	1721	1/1	KA1C/00000102/9	-	-	2014	
6	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁWOWICACH SP. Z O.O.	ZAŁĄCZNIK NR 1-5			1/1		201 364,52	46 313,84	2013	
7	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁWOWICACH SP. Z O.O.	CHOPINA	1028/35	94	1/1	KA1C/00011113/9	348,61	80,18	2014	
			1039/33	89						
			1083/55	814						
			1085/55	475						
			1087/55	487						
			1089/35	60						
			1092/35	817						
			1094/33	77						
			1096/34	880						
			1098/36	711						
1100/36	12									
1102/41	314									
1103/41	129									
921/55	9									

8	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SZKOLNA 10	4130	732	1/1	KA1C/00010466/1	3 703,50	851,81	2015
9	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	KARPACKA 3A	3121 3147 3119	2804 95 26	1/1	KA1C/00005878 KA1C/00002077/8	2 417,93	556,12	2015
		TUNELOWA 4	3519/114 3614/114	427 45		KA1C/00000450/3	1 560,67	358,95	
		SZKOLNA 7	4276 4277 4278	69 111 548	1/1	KA1C/00049412/0	439,18	101,01	2016
10	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	KUBINY 28-28A	3255/148	535	1/1	KA1C/00047170/7	479,85	110,37	2015
11	MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. J. LIGONIA	CHORZOWSKA 37	1567	671	1/1	KA1C/00046714/6	239,21	55,02	2014

Tabela nr 5			GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE		
Dane dotyczące nieruchomości Gminy					
Lp.	Wyszczególnienie			Stan na 31 grudnia 2016 r.	
1	Liczba działek pozostających własnością Gminy, w tym:			4 528	
1a	liczba działek Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste			742	
2	Powierzchnia nieruchomości Gminy (ha) w tym:			758	
2a	powierzchnia nieruchomości Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste			142	
3	Powierzchnia zagospodarowanych nieruchomości Gminy (ha), w tym w szczególności:			537	
3a	oddanych w użytkowanie wieczyste			142	
3b	oddanych w trwały zarząd			59	
3c	oddanych w dzierżawę			63	
3d	oddanych w użytkowanie			75	
4	grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (ha)			202	
5	grunty pod wodami (ha)			19	
6	Powierzchnia nieruchomości gruntowych Gminy oddanych w użytkowanie wieczyste, w stosunku do których dokonano aktualizacji wysokości opłaty rocznej (ha)			9	

Wierzytelności Gminy Świętochłowice na dzień 31 grudnia 2015 r. oraz na dzień 31 grudnia 2016 r. przedstawia poniższa tabela nr 6.

Tabela nr 6

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2015 r.	Stan na 31.12.2016 r.	Zmiana (3-2)
-1-	-2-	-3-	-4-
Należności ogółem	44 486 523,48	47 812 861,78	3 326 338,30

Gmina Świętochłowice posiada akcje w 4 spółkach akcyjnych oraz udziały w 5 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wartość akcji i udziałów Gminy Świętochłowice na dzień 31.12.2016 r. w spółkach prawa handlowego wynosiła: **57 704 550,00 zł**. Liczba i wartość akcji oraz udziałów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2015 r. uległa zmianie w związku z:

- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 300 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 2 września 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 300.000,00 zł (trzysta tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 300 (trzystu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 200 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 30 września 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 200 (dwieście) nowych udziałów po 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział;
- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 250 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 2 listopada 2016 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 250.000,00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy

złoty) poprzez ustanowienie 250 (dwustu pięćdziesięciu) nowych udziałów po 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział;

- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 800 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 4 maja 2015 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki (kwota 800.000,00 zł zarejestrowana została w Krajowym Rejestrze Sądowym w 2016 r.);
- wykreśleniem Spółki Goniec Górnośląski Sp. z o.o. w likwidacji z rejestru przedsiębiorców KRS w dniu 02.11.2016 r.

Informacje dotyczące udziałów Gminy Świętochłowice w spółkach prawa handlowego znajdują się w poniższej tabeli.

UDZIAŁY GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO WEDŁUG STANU NA 31 GRUDNIA 2016 R.

Tabela nr 7

Lp.	Podmiot	Adres	Nr KRS	Kapitał zakładowy	Ogólna liczba udziałów/akcji	Liczba udziałów/akcji gminy w Spółce	Wartość jednego udziału	Wartość udziałów/akcji gminy w Spółce
1	Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Chorzowska 38	426290	33 420 000 zł	33 420	33 420	1 000 zł	33 420 000 zł
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Tunelowa 2	470158	13 019 000 zł	13019	13019	1 000 zł	13 019 000 zł
3	Tramwaje Śląskie S.A.	Chorzów ul. Inwalidzka 5	145278	147 208 320 zł	14 720 832	522 500	10 zł	5 225 000 zł
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice, ul. Łagiewnicka 76	57815	5 650 000 zł	11 300	11 300	500 zł	5 650 000 zł
5	Śląski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z o.o.	Ruda Śląska ul. Szyb Walenty 26	214290	19 354 000 zł	19 354	359	1 000 zł	359 000 zł
6	Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.	Katowice Al. Korfanteo 38	23650	137 069 300 zł	1 370 693	200	100 zł	20 000 zł
7	Fundusz Górnośląski S.A.	Katowice ul. Sokolska 8	42922	131 567 320 zł	13 156 732	55	10 zł	550 zł
8	Śląska Telewizja Miejska Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Chorzowska 83	183408	50 000 zł	100	20	500 zł	10 000 zł
9	Międzykomunalna Spółka Akcyjna Municipium	Warszawa ul. Kondutorska 18/7	69503	515 000 zł	5 140	10	100 zł	1 000 zł

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego.

W 2016 r. nastąpiła zmiana w stanie mienia komunalnego w Gminie Świętochłowice poprzez sprzedaż nieruchomości – informacja zbiorcza w tym zakresie znajduje się w załączniku nr 6.

Gmina Świętochłowice w roku 2016 oddała w trwały zarząd nieruchomość na rzecz Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi Nr 17 przy ul. Armii Ludowej 14 - działka nr 2486/81 o powierzchni 7 m².

W 2016 r. nastąpił podział działki nr 3710 o pow. 10 700 m² w wyniku czego powstały nowe działki oznaczone numerami: 3710/1 o pow. 2 m², 3710/2 o pow. 132 m², 3710/3 o pow. 10 566 m². Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 1 lutego 2016 r. nastąpiło wygaśnięcie trwałego zarządu na rzecz OSiR „Skałka” dot. działki 3710/1 oraz 3710/2.

W 2016 r. oddano w odpłatne użytkowanie nieruchomości na rzecz:

- Muzeum Powstań Śląskich – działka nr 4078/1 o powierzchni 823 m² (ul. Szpitalna 2)
- Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. – działki nr: 4276, 4277, 4278 o łącznej powierzchni 728 m² (ul. Szkolna 7);

W 2016 r. nastąpiły również zmiany w gminnym zasobie mieszkaniowym oddanym w użytkowanie na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach poprzez sprzedaż nieruchomości - działka nr 3114/52 (ul. Wyzwolenia 67) oraz rozwiązanie umowy oddania nieruchomości gruntowych w odpłatne użytkowanie – działki nr: 3459/164, 3461/164, 3510/115 (ul. Katowicka 54D).

4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

Na rok 2016 zaplanowane zostały wpływy z mienia komunalnego w kwocie: 10 549 900,00 zł . Realizacja planu na 31 grudnia 2016 r. przedstawia się następująco:

Tabela nr 8

Lp.	Źródła dochodów	Plan	Wykonanie	%
1.	Dochody z użytkowania, trwałego zarządu i służebności	640 000,00 zł	568 600,64 zł	88,84
2.	Dochody z użytkowania wieczystego	2 400 000,00 zł	1 603 056,09 zł	66,79
3.	Dochody z najmu i dzierżawy gruntów	600 000,00 zł	494 112,01 zł	82,35
4.	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	6 000 000,00 zł	6 124 094,96 zł	102,07
5.	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	50 000,00 zł	44 063,95 zł	88,13
6.	25 % dochodów z tytułu gospodarowania mieniem Skarbu Państwa	844 900,00 zł	469 455,34 zł	55,56
7.	Pozostałe odsetki	15 000,00 zł	16 732,95 zł	111,55
8.	Wpływy z różnych opłat	0,00 zł	319,60 zł	0,00
	RAZEM	10 549 900,00 zł	9 320 435,54	88,35
9.	Wpływy z najmu i dzierżawy (obwód łowiecki)	0,00 zł	53,33 zł	0,00
	OGÓŁEM	10 549 900,00 zł	9 320 488,87	88,35

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Świętochłowice.

Tabela nr 9

Powierzchnia gruntów gminnych objętych umowami dzierżawy, stan na 31 grudnia 2016 r.	
Cel, na który wydzierżawione są nieruchomości gminne	Powierzchnia (m²)
handlowo-usługowy i magazynowo – skladowy	1 048,40
garaże blaszane	1 056,10
garaże murowane	349,60
pod parking	1 400,00
uprawy rolne	384 977,00
inne przeznaczenie, w tym rozlewiska wodne	241 684,00
Razem:	630 515,10

ZAŁĄCZNIK NR 1

Wykaz nieruchomości tworzących gminny zasób mieszkaniowy oddanych w użytkowanie na rzecz MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O. - STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 R.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [m ²]	Numer księgi wieczystej
-----	---------------------	---------------	--------------------------------	-------------------------

CHROPACZÓW OBRĘB 1

1	Kamionki 8-8a	981/185	1 693	KA1C/00017454/3
2	Kamionki 6-6a	982/185	1 432	KA1C/00017455/0
3	Łagiewnicka 2	987/185	1 425	KA1C/00017456/7
4	Lampego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0
	Lampego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0
5	Lampego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0
	Lampego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0
6	Łagiewnicka 4b	3062	1 052	KA1C/00002330/0
7	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3
	Sztygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3
8	Łagiewnicka 4b	1267/185	667	KA1C/00002330/0
9	Łagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0
	Łagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0
	Łagiewnicka 2A	999/187	27	KA1C/00002330/0
10	Łagiewnicka 1	1000/187	1 619	KA1C/00002330/0
	Przybyły 1	1002/187	292	KA1C/00002330/0
11	Czajora 5	1010/187	315	KA1C/00014851/5
	Czajora 5	1010/187	315	KA1C/00014851/5
12	Łagiewnicka 12	2620/42	1 668	KA1C/00017511/1
	Łagiewnicka 12	2620/42	1 668	KA1C/00017511/1
13	Łagiewnicka 18	1757/40	17	KA1C/00007488/7
14	Łagiewnicka 16			
15	Łagiewnicka 16A,B,C	1793/41	2 044	KA1C/00007836/2
16	Łagiewnicka 18			
	Łagiewnicka 18	1793/41	2 044	KA1C/00007836/2
17	Łagiewnicka 20-20a	2598/54	36	KA1C/00013951/9
18	Pl. A.Zawadzkiego 6	1771/36	180	KA1C/00007912/9
	Figuły 8 (transportu i łączności)	2316/32	1 272	KA1C/00000841/1

	Łagiewnicka 15A budynek handlowo-usł.	1184/187	36	KA1C/00016183/5
19	Łagiewnicka 15-15a	1185/187	419	KA1C/00016182/8
20	Łagiewnicka 13-13a	1186/187	457	KA1C/00016181/1
21	Średnia 1	1189/187	536	KA1C/00016178/7
22	Łagiewnicka 11	1187/187	318	KA1C/00016180/4
23	Średnia 11-11a	1197/187	852	KA1C/00016170/1
24	Średnia 9-9b	1195/187	1 050	KA1C/00016172/5
25	Średnia 7-7a-7b	1194/187	1 007	KA1C/00016173/2
	Łagiewnicka 19 budynki handlowo-usł.	1183/187	185	KA1C/00016184/2
26	Łagiewnicka 21	1182/187	485	KA1C/00016185/9
27	Średnia 6-6a-6b	1193/187	1 422	KA1C/00016174/9
28	Średnia 3-3a-3b	1190/187	1 112	KA1C/00016177/0
29	Łagiewnicka 23-23a	1181/187	565	KA1C/00016186/6
30	Łagiewnicka 25	1180/187	485	KA1C/00016187/3
31	Łagiewnicka 34	2959	526	KA1C/00007374/5
32	Węglowa 1	2611/145	788	KA1C/00002330/0
33	Łagiewnicka 31	2977/1	777	KA1C/00007915/0
34	Łagiewnicka 31A			
35	Łagiewnicka 31B			
36	Kościelna 27b	1753/66	598	KA1C/00007376/9
37	Kościelna 23	1377/70	712	KA1C/00003494/4
38	W. Wróblewskiego 1	1376/70	402	KA1C/00007909/5
39	W. Wróblewskiego 5	1723/70	675	KA1C/00007817/3
40	Piękna 2	1715/95	689	KA1C/00008256/9
41	Łagiewnicka 72-74	2580/99	1 166	KA1C/00007247/6
42				
43	Graniczna 17	2675/88	905	KA1C/00007352/5

44	Boczna 2-2a	2671/88	1 744	KA1C/00007352/5
45	Boczna 4-4a-4b	2670/88	1 184	KA1C/00019727/2
46	Boczna 6-6a-6b	2669/88	1 076	KA1C/00007352/5
47	Boczna 8-8a-8b	2668/88	835	KA1C/00007352/5
48	Floriana Świeczyny 20	2666/88	356	KA1C/00007352/5
49	Graniczna 13	2674/88	875	KA1C/00007352/5
50	Boczna 3-3a-3b	2673/88	1 028	KA1C/00007352/5
51	Boczna 5-5a-5b	2672/88	1 044	KA1C/00007352/5
52	Kościelna 36-36A-36B	3054/1	934	KA1C/00046710/8
53	Wolności 4	3054/4	4670	KA1C/00046711/5
54	Wolności 2-2A			
55	Wolności 4A			
56	Sztygarska 6-6A	2913/1	2557	KA1C/00007817/3

LIPINY OBRĘB 2

1	F. Świerzyny 11-11a	1291	614	KA1C/00007369/7
2	F. Świerzyny 9-9a	1293	595	KA1C/00004735/3
3	dr A. Bukowego 3	166/21	338	KA1C/00007529/7
4	N. Barlickiego 48	1075	873	KA1C/00010970/7
		68/23	433	
		1075	873	KA1C/00010970/7
5	M. Nowotki 2-2a	222/36	357	KA1C/00007524/2
6	N. Barlickiego 33	408/35	605	KA1C/00012568/0
7	S. Okrzei 9-9a	1130	968	KA1C/00016811/7
8	N. Barlickiego 29	1132	378	KA1C/00007505/3
9	dr A. Bukowego 21-21a	136/12	2 188	KA1C/00010983/1
10	N. Barlickiego 24	1067/2	1 002	KA1C/00007322/6
11	Chorzowska 88	1135	16	KA1C/00007380/0
12	Chorzowska 86-88	344/51	1 923	KA1C/00007380/0
13	Chorzowska 88A			
	Chorzowska 88A b.transportu i łączności			

14	E. Imieli 1-3	1521/5	5 288	KA1C/00000007/3
15	E. Imieli 5-7			
16	H. Sawickiej 22			
17	H. Sawickiej 24-26			
18	H. Sawickiej 28-30			
19	H. Sawickiej 32-34			
20	Chorzowska 81a	285/11	128	KA1C/00012478/2
21	Chorzowska 81	286/11	309	KA1C/00016034/6
22	H. Sawickiej 18-20	1521/3	469	KA1C/00000007/3
23	A. Mickiewicza 4	1521/4	1 397	KA1C/00000007/3
24	A. Mickiewicza 6-8			
25	Chorzowska 71	1509	3 594	KA1C/00018686/5
26	A. Mickiewicza 1-3			
27	A. Mickiewicza 5-7			
28	H. Sawickiej 10-12			
29	H. Sawickiej 14-16			
30	F. Piezki 4, 6, 8	277/31	408	KA1C/00002104/7
	F. Piezki 4, 6, 8	261/32	21	KA1C/00010975/2
31	H. Sawickiej 8	1511	385	KA1C/00018686/5
32	F. Piezki 7	1124	490	KA1C/00007208/1
33	F. Piezki 3-5	298/33	533	KA1C/00007298/1
34	F. Piezki 1 i Chorzowska 65	297/37	346	KA1C/00007298/1
35	Chorzowska 61-63 i H.Sawickiej 2	301/39	827	KA1C/00007208/1
36	Chorzowska 61-63 i H.Sawickiej 2	301/39	827	KA1C/00007208/1
37	Chorzowska 61-63 i H.Sawickiej 2	301/39	827	KA1C/00007208/1
38	H. Sawickiej 4-6	302/34	624	KA1C/00007208/1
39	dr A. Bukowego 18	1039/3	293	KA1C/00007319/2
	N. Barlickiego 43 - budynek handlowo-usługowy	1039/3	293	KA1C/00007319/2
40	N. Barlickiego 43	1040/2	579	KA1C/00007319/2
41	Chorzowska 53	63/20	1 799	KA1C/00007201/2
	Chorzowska 35 handlowo-usługowy	1568	1 352	KA1C/00046864/2
42	Chorzowska 25			
43	Chorzowska 27			

44	Chorzowska 29	1524	4 508	KA1C/00016221/4
45	Chorzowska 31			
46	Chorzowska 33			
	Chorzowska 25			
	Chorzowska 27			
	Chorzowska 29			
	Chorzowska 33			
	Chorzowska 31			
	Bytomska 65-69	402/3	127	KA1C/00008028/2
47	Chorzowska 106-108	126/39	1 563	KA1C/00018686/5
48	Pl. Słowiański 1	128/40	330	
49	Pl. Słowiański 2	348/38	288	
	Chorzowska 106-108			
50	N. Barlickiego 20	463/50	1 423	KA1C/00007520/4
51	N. Barlickiego 20A			
52	N. Barlickiego 20B			
	N. Barlickiego 20			
53	N. Barlickiego 18	461/50	1 574	KA1C/00007528/0
54	N. Barlickiego 18A			
	N. Barlickiego 18C			
	N. Barlickiego 18B			
55	N. Barlickiego 16	459/50	403	KA1C/00007318/5
56	N. Barlickiego 12-14	1489/3	1 028	KA1C/00008011/0
	Chorzowska 94,96	1489/2	477	KA1C/00008011/0
57	Chorzowska 98-98a	1498	1 261	KA1C/00007988/2
	Chorzowska 98, 98A	1499	716	KA1C/00007988/2
		1489/4	636	KA1C/00047265/0
58	N. Barlickiego 6	273/41	439	KA1C/00000629/9
59	Św. Jana 1			
60	Św. Jana 3			
61	Wallisa 7			
62	Wallisa 8			
63	Imieli 4 - Wallisa 9			

64	Wallisa 10	1512/2	6 263	KA1C/00018686/5
65	Chorzowska 87-89			
66	Chorzowska 91-93			
67	Imieli 2			
68	Imieli 6			
69	H. Sawickiej 36			
70	H. Sawickiej 38			
	Imieli 4			
71	Św. Jana 5	1512/1	977	KA1C/00018686/5
72	S. Wallisa 5			
73	Św. Jana 2	1513	2147	KA1C/00018686/5
74	Św. Jana 4			
75	Św. Jana 6			
76	Wallisa 3			
77	Chorzowska 99			
78	N. Barlickiego 13			
79	Pl. Słowiański 10	342/7	206	KA1C/00007323/3
80	Świerczyny 2-4	1203/2	1702	KA1C/00046715/3
81	Barlickiego 47-49			
82	Chorzowska 67	1510	467	KA1C/00046713/9
83	Krasickiego5-5A-5B	1545/13	2526	KA1C/0007358/7
84	Świdra 5	1089	1264	KA1C/0007521/1
85	Świdra 6	1089	1264	KA1C/0007521/1
86	Świdra 10	333/26	933	KA1C/00016812/4
87	Barlickiego 23	1038/2	210	KA1C/00004672/3
88	Barlickiego 23 A	439/21	546	
89	Chorzowska 16	1610	627	KA1C/00005525/5
90	Sądowa 8	747/6	1408	KA1C/00019626/4
91	Chorzowska 75	336/14	676	KA1C/00002356/8
92	Chorzowska 75A			
93	Chorzowska 75A			
94	Chorzowska 75	58/14	13	KA1C/00002356/8
95	N. Barlickiego 21	437/21	772	KA1C/00000777/1
96	N. Barlickiego 21A			
97	Pl. Słowiański 13	42	653	KA1C/00000776/4
98	Pl. Słowiański 13A			
99	F.Pieczki 8,10	290/9	387	KA1C/00007181/5

100	F.Pieczki 8,10	1111	180	KA1C/00002104/7
-----	----------------	------	-----	-----------------

ŚWIĘTOCHŁOWICE OBRĘB 3

1	Pocztowa 8-8a	834/147	900	KA1C/00007645/6
2	bpa T. Kubiny 14	2753/148	498	KA1C/00009548/0
3	bpa T. Kubiny 16-16a	2755/148	467	KA1C/00008012/7
		2750/148	85	KA1C/00009548/0
4	Katowicka 32	4059	682	KA1C/00007516/3
5	Dworcowa 26	4060	1895	KA1C/00007517/0
6	Dworcowa 26B			
	Dworcowa 26A			
7	Dworcowa 20	3002/150	1598	KA1C/00012481/6
8	Dworcowa 22	3002/150	1598	KA1C/00012481/6
9	Dworcowa 29	2988/150	705	KA1C/00007534/5
10	Szkolna 1			
11	bpa T. Kubiny 24	3158/148	351	KA1C/00007514/9
	bpa T. Kubiny 22	3164/148	38	KA1C/00007400/7
12	Katowicka 15	3160/148	763	KA1C/00000104/3
		3165/148	97	KA1C/00007400/7
	Kubiny 20	3247/148	728	KA1C/00000104/3
13	bpa T. Kubiny 26	2289/148	466	KA1C/00007823/8
14	Strzelców Bytomskich 1	2523/148	529	KA1C/00015742/5
15	Strzelców Bytomskich 3	2524/148	614	KA1C/00015743/2
16	Strzelców Bytomskich 7	2526/148	528	KA1C/00015745/6
17	Hutnicza 6-6a	1459/293	493	KA1C/00014039/7
18	Rzeczna 5	642/118	601	KA1C/00007504.6
19	bpa T. Kubiny 27	2673/148	635	KA1C/00000103/6
		2286/147	579	

	bpa T. Kubiny 29a			KA1C/00022693/8
		2284/147	1 043	
20	Dworcowa 11	2970/135	744	KA1C/00007854/4
21	Dworcowa 5			
22	Dworcowa 5A, 5B	2962/136	892	KA1C/0007512/5
	Dworcowa 5A			
23	1 Maja 28			
24	1 Maja 28A	1147/167	756	KA1C/00008019/6
	1 Maja 28A			
25	1 Maja 30			
26	1 Maja 32	4152	1 468	KA1C/00004751/1
	1 Maja 32			
27	1 Maja 17	930/152	1 166	KA1C/00002066/8
	1 Maja 17a	956/152	528	KA1C/00017963/4
	1 Maja 17b	957/152	2 076	KA1C/00002066/8
28	M. Fornalskiej 6	601/161	364	KA1C/00004725/0
29	H. Sienkiewicza 4	1202/147	486	KA1C/00042238/7
	H. Sienkiewicza 4	1202/147	486	KA1C/00042238/7
30	H. Sienkiewicza 3	1210/147	485	KA1C/00010470/2
		1212/147	482	
		1215/147	416	
31	Metalowców 15	1241/147	410	KA1C/00007526/6
	Szkolna 24	1694/61	1 049	KA1C/00042158/2
32	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	1695/61	1 990	KA1C/00042158/2
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	3120/60	390	KA1C/00042158/2
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	475/61	327	
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13			
33	Wyzwolenia 51	1681/71	361	KA1C/00007398/9
		2367/68	59	KA1C/00007398/9

34	Wyzwolenia 69	1122/48	68	KA1C/00008020/6
		3112/48	817	
35	Polna 19	2657/88	1 035	KA1C/00004040/4
		2661/82	27	KA1C/00036631/7
		2659/82	1	KA1C/00007475/3
36	Bytomska 35-35a	1262/100	1 638	KA1C/00008502/9
37	Bytomska 29	107	1 100	KA1C/00007848/9
38	Wyzwolenia 4-4a	3045/116	759	KA1C/00008018/9
39	Solidarności 2	1196/91	293	KA1C/00008022/0
40	G. Morcinka 5	1110/40	1 159	KA1C/00015758/0
41	G. Morcinka 19	1112/40	1 166	KA1C/00015760/7
42	Chopina 17	1082/55	800	KA1C/00015700/9
43	Góra Hugona 1	125	3 001	KA1C/00017344/9
44	Góra Hugona 2	125	3 001	KA1C/00017344/9
	Góra Hugona 1, 2	125	3 001	KA1C/00017344/9
	Plebiscytowa 1A	1639/84	411	KA1C/00018321/9
	Plebiscytowa 1	1640/84	1 729	KA1C/00012044/1
45	Kaliny 16	901/110	416	KA1C/00011216/1
46	Grunwaldzka 5	1649/14	776	KA1C/00018594/3
47	Katowicka 37-37a	2561/156	675	KA1C/00008024/4
		2562/156	113	KA1C/00008024/4
48	P. Findera 6	3365/156	632	KA1C/00004727/4
		2327/156	18	KA1C/00011137/3
49	P. Findera 10	3369/153	325	KA1C/00009380/4
	P. Findera 10a	726/156	355	KA1C/00009380/4
50	Katowicka 41	2551/156	299	KA1C/00016155/0
51	P. Findera 15	3375/156	499	KA1C/00000385/6
52	Cmentarna 1	3377/156	347	KA1C/00000386/3
53	W. Polaka 24	1307/153	578	KA1C/00007549/3
54	Cmentarna 5			
55	Żołnierska 19	2959/4	702	KA1C/00002918/6
56	Żołnierska 26	4224	902	KA1C/00002971/5
	Żołnierska 28	4225	1 093	
57	Żołnierska 14-16	1781/2	1 259	KA1C/00001307/3

58	Żołnierska 2-2a	4189	1 402	KA1C/00007897/7
59	Katowicka 57-57A	3411/140	1 116	KA1C/00007897/7
60	Katowicka 57B			
		4190	653	KA1C/00007897/7
	Tunelowa 2	786/1	171	KA1C/00009759/2
		787/1	621	KA1C/00009560/0
	Harcerska 14	1032/100	565	KA1C/00008017/2
		1129/100	1 828	
61	Katowicka 62	3449/105	290	KA1C/00036239/9
		964/106	111	
62	Katowicka 75-75A	3455/120	1 093	KA1C/00012133/2
	Szkolna 24	4083/4	2162	KA1C/00020046/4
63	Kaliny 38	104	581	KA1C/00001288/3
64	Kaliny 40	105	552	KA1C/00001287/6
	Harcerska 14	1031/100	1643	KA1C/00006396/8
65	Kubiny 3-3A	3206/123	1109	KA1C/00046196/8

PREZYDENT MIASTA


Dawid Kostemski

ZALĄCZNIK NR 2 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m2]	Numer księgi wieczystej	Udział gminy [%]	Pow. użytkowa budynku	Ilość lokali	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Rok zakończenia budowy	Ilość lokali gminnych	Wycenienie
OBREB I CHROPACZÓW												
1	Jodłowa 1-3-5-7-9-11	2534/370 2536/370 2538/377 2540/377 2542/378 2544/378	6 065	KA1C/00012514/7	41,4	3 684	64	1 946,15	3 047 923,90	1984	26	1 261 840,49
2	Jordanowska 7-9	1023/187 978/185 985/185	644	KA1C/00042291/6	67	793	16	1 946,15	887 697,40	1958	11	594 757,26
3	Kamionki 2	985/185	1 076	KA1C/00013920/3	26,6	726	12	1 946,15	382 613,09	1960	3	101 775,08
4	Kamionki 2a	989/185 1253/185	1 357	KA1C/00018021/6	46,6	835	18	1 946,15	797 824,19	1960	8	371 786,07
5	Kamionki 5-5a	1261/185 3076	2 029	KA1C/00020199/1	64,3	2 413	35	1 946,15	2 609 709,30	1950	24	1 678 043,08
6	Kopernika 4 i 8	3081	1 657	KA1C/00004965/4	74,7	1 507	24	1 098,92	1 127 162,24	1920	18	841 990,19
7	Lampego 4	1258/185	719	KA1C/00020200/2	78,7	730	16	1 098,92	536 657,58	1915	12	422 349,52
8	Lampego 7	2909/3	561	KA1C/00045112/9	75,7	654	9	1 098,92	493 151,34	1910	7	373 315,56
9	Łagiewnicka 1a	997/187	1 395	KA1C/00017179/1	44,3	1 589	30	1 946,15	1 495 849,81	1961	13	662 661,47
10	Łagiewnicka 9-9a	1188/187	469	KA1C/00016179/4	91,6	483	12	1 098,92	448 974,76	1902	11	1 742,23
11	Łagiewnicka 62a-62b-62c-	2371/141	1 454	KA1C/00005596/3	34,8	1 845	32	1 946,16	1 353 197,02	1961	11	470 912,56
12	Łagiewnicka 68	2997/1	865	KA1C/00019240/4	67,1	730	8	1 098,92	517 877,04	1897	4	347 495,49
13	Przybyły 4-6	1005/187	1 057	KA1C/00017984/7	53,7	1 697	36	1 946,15	1 637 354,38	1962	19	879 259,30
14	Sportowa 2	1001/187	1 561	KA1C/00017226/6	52,8	1 727	30	1 946,15	1 498 418,73	1960	16	791 165,09
15	Średnia 4-4a-4b	1191/187	1 159	KA1C/00016176/3	94,4	1 247	18	1 098,92	963 566,02	1908	17	909 606,32
16	Średnia 5-5a-5b	1192/187	1 504	KA1C/00016175/6	83,4	1 178	18	1 098,92	851 091,56	1908	15	709 810,36
17	Średnia 8-8a	1167/187	651	KA1C/00014747/3	67,4	594	12	1 098,92	326 917,71	1908	8	220 342,54

18	Średnia 10-10a-10b-10c	1196/187	1 099	KA1C/00016171/8	95,9	1 087	24	1 098,92	894 586,82	1902	23	857 908,76
19	Średnia 12a-12b-12c	1198/187	1 402	KA1C/00016169/1	92,2	1 107	24	1 098,92	882 487,71	1902	22	813 653,67
20	Średnia 13-13a	1199/187	910	KA1C/00016168/4	91,6	510	12	1 098,92	438 260,29	1902	11	401 446,43
21	Średnia 14-14a	1168/187	963	KA1C/00014748/0	66,3	578	12	1 098,92	327 566,07	1902	8	217 176,30
22	Średnia 15-15a-15b	1200/187	1 398	KA1C/00016167/7	88,2	1 188	18	1 098,92	906 883,73	1902	16	799 871,45
23	Łagiewnicka 3	3102/1	789	KA1C/00046952/6	76,10	1 160	13	1 098,92	1 274 439,50	1921	10	969 848,46
24	Świerczyński 18	2667/88	316	KA1C/00044041/3	90,50	386	8	1 098,92	335 181,59	1891	7	303 339,34
		977/185										
25	Kamionki 4-4A	984/185	1264	KA1C/00013331/7	93	1 509	23	1 089,92	1 230 541,40	1924	22	1 144 403,50
26	Czajora 11	1016/187	287	KA1C/00016856/4	82	26,24	32	1 089,92	35 165,44	1944	1	28 835,66
27	Łagiewnicka 33	2979/1	131	KA1C/00007385/5	66,6	108,89	164	1 089,92	289 565,42	1870	4	192 850,57
			32 364			26 274	524	37 268,92	25 590 664,04		342	16 368 186,77

Oplata roczna:	NETTO	VAT 23%	BRUTTO
	16 368,19	3 764,68	20 132,87

PREZYDENT MIASTA

David Kosciński

ZAŁĄCZNIK NR 3 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer KW	Rok zakończenia budowy	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Udział Gminy	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie
OBREB 2 LIPINY												
1.	Korfantego 2-4-6-8-10-12	1485	1 016	KALC/00005405/8	1975	90	4200,19	29,94	1 946,15	2 396 722,65	27	717 578,76
2.	Korfantego 3	407/20	2 040	KALC/00007338/1	1972	5	576,08	23,8	1 946,15	267 245,32	3	63 604,39
		414/19										
		421/21										
3.	Korfantego 5-7-9	412/19	1 694	KALC/00007987/5	1974	45	2097,05	40,7	1 946,15	1 586 267,94	18	645 611,05
		483/20										
4.	Korfantego 14-16	1487	2 197	KALC/00016430/2	1975	30	1357,27	19,6	1 946,15	497 358,09	6	97 482,19
5.	Krasickiego 43-45	907/147	3 102	KALC/00016637/3	1978	37	1593,35	26,1	1 946,15	713 731,05	9	186 283,80
6.	Powstańców Śl. 3-5-7-9-11	1484	851	KALC/00005331/8	1974	75	3496,38	31,88	1 946,15	2 091 040,87	24	666 623,83
7.	Powstańców Śl. 13-15-17-19	1483	4 091	KALC/00014177/6	1974	60	2815,94	23,8	1 946,15	1 493 417,13	14	355 433,28
		626/27										
		628/30										
		984/188										
8.	Powstańców Śl. 21-23-25-27-29	1482	4 360	KALC/00006684/4	1973	75	3567,11	35,05	1 946,15	2 187 745,06	26	766 804,64
		218/47										
		221/48										
9.	Powstańców Śl. 2-4-6-8-10	223/49	2 782	KALC/00006757/7	1972	90	3993,48	36,63	1 946,15	6 395 846,82	32	2 342 798,69
		161/44										
10.	Zubrzyckiego 2	262/49	1 005	KALC/00017147/8	1957	6	362,65	73,9	1 946,15	410 910,11	4	303 662,57
11.	Zubrzyckiego 4	263/49	863	KALC/00017146/1	1957	6	366,15	31,3	1 946,15	278 883,30	2	87 290,47
		158/44	948	KALC/00014215/5	1957	6	386,32	46,6	1 946,15	369 223,58	3	172 058,19
13.	Zubrzyckiego 8	261/49	995	KALC/00017148/5	1957	6	367	83	1 946,15	455 982,95	5	378 465,85

14.	Zubrzyckiego 12-14-16-18	197/47	828	KAIC/00005670/6	1972	70	3204,39	26,84	1 946,15	1 531 094,59	18	410 945,79
15.	Zubrzyckiego 20-22-24-26	200/43	832	KAIC/00005822/7	1972	70	3183,44	36,52	1 946,15	2 113 985,98	24	772 027,68
		202/47										
16.	Zubrzyckiego 28	195/42	207	KAIC/00005145/7	1972	15	791,70	8,3	1 946,15	104 508,26	1	8 674,19
17.	Bytomska 65-67-69	468/3	3 107	KAIC/00044559/7	1880-1910	27	1918,92	93,8	1 098,92	1 751 041,11	25	1 642 476,56
		472/5										
18.	Chorzowska 40-42	641/27	976	KAIC/00015288/4	1961	12	684,21	24,9	1 946,15	217 073,57	3	54 051,32
		642/29										
19.	Chorzowska 94-96	1489/1	642	KAIC/00046093/6	1900	14	725,80	89,5	1 098,92	672 429,15	13	601 824,09
20.	Chorzowska 110-112a-112b	129/38	6 282	KAIC/00017936/6	1920	28	1968,60	77,8	1 098,92	1 643 522,77	22	1 278 660,72
21.	Imieli 8	975/51	1 664	KAIC/00040953/1	1968	30	1308,90	26,5	1 946,15	651 318,02	8	172 599,28
22.	Imieli 12a-12b	322/64	1 046	KAIC/00006291/2	1986	36	1628,96	28,4	1 946,15	988 079,82	12	280 614,67
		459/64										
23.	Świerczyński 14-14a	168/48	1 428	KAIC/00016586/0	1910	21	1947,20	72,8	1 098,92	1 290 791,43	16	939 696,16
		169/88										
24.	Zubrzyckiego 30-32-34	234/41	3 968	KAIC/00011018/3	1972	55	2389,78	38,6	1 946,15	1 824 457,24	20	704 240,49
			46 924			909	38190,67				335	13 649 508,65

Opłata roczna:	NETTO	VAT23%	BRUTTO
	13 649,51	3 139,39	16 788,90

PREZYDENT MIASTA

David Kostempki

ZALĄCZNIK NR 4 - WSPÓLNOTY MIESZKANOWE Z UDZIAŁEM GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer KW	Udział gminy [%]	Pow. budynku pozostająca w udziale gminy [m ²]	Pow. użytkowa budynku	Ilość lokali	Rok zakończenia budowy	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie		
1	Bytomska 6	1013/147	723	KA1C/00007150/9	56,4	870,22	1 349	21	1894	1 098,92	956 302,16	13	539 354,42		
		1015/147													
		616/109													
		617/109													
		3956/1													
2	Bytomska 22-22a-22b	3956/3	1 296	KA1C/00007834/8	90,62	1 252,81	1 652	33	1900	1 098,92	1 376 737,97	32	1 247 599,95		
		3	Bytomska 13-13a i Kubiny 1	2467/121	919	KA1C/00008015/8	79,8	1 334,77	1 670	30	1900	1 098,92	1 466 805,45	25	1 170 510,75
				3956/5	909	KA1C/00007828/3	86,3	926,9	1 194	14	1900	1 098,92	1 018 588,95	12	879 042,26
5	Chopina 5-5a	1099/36	1 425	KA1C/00015231/0	52	278,3	633	12	1950	1 946,15	541 613,55	6	281 639,05		
		1101/41													
		1021/34													
6	Chopina 6	1018/36	669	KA1C/00046158/0	82,1	213,41	283	6	1949	1 946,15	415 327,87	5	340 984,18		
		1097/34	1 649	KA1C/00015235/8	26	134,95	363	12	1950	1 946,15	262 632,94	3	68 284,56		
8	Chopina 8	1022/34	671	KA1C/00044282/4	53,4	139	283	6	1950	1 946,15	270 514,85	3	144 454,93		
		1040/33													
		1091/35													
		1093/35													
		1095/33													
9	Chopina 9-9a	1023/34	612	KA1C/00016672/0	50	135,76	284	6	1950	1 946,15	264 209,32	3	132 104,66		
		1079/33													
		923/33													
		1088/55													
		1090/35													
11	Chopina 11	1032/33	1 076	KA1C/00015234/1	15	36,97	309	6	1950	1 946,15	71 949,17	1	10 792,38		
		1037/33													
		1037/33													
12	Chopina 12	1037/33	523	KA1C/00043613/7	49,9	130,07	284	6	1950	1 946,15	253 135,73	3	126 314,73		
		1042/55	1 256	KA1C/00014373/0	36	113,13	517	8	1950	1 946,15	220 167,95	3	79 260,46		

OBREB 3 ŚWIĘTOCHŁOWICE

14	Chopina 15	1084/55	961	KA1C/00015706/1	32,4	83,56	288	7	1950	1 946,15	162 620,29	3	52 688,97
15	Chopina 16-16a	1043/55	943	KA1C/00015705/4	50	238,13	503	8	1950	1 946,15	463 436,70	4	231 718,35
16	Chopina 19	1001/55	1 989	KA1C/00012903/1	82,2	213,77	285	6	1950	1 946,15	416 028,49	5	341 975,42
17	Chopina 20-20a	1010/55	1 118	KA1C/00015707/8	38,9	184,39	497	8	1950	1 946,15	358 850,60	3	139 592,88
18	Chopina 23-23a	1046/55	2 451	KA1C/00015708/5	81,8	438,96	636	12	1950	1 946,15	854 282,00	10	698 802,68
19	Chopina 29	1052/55 1058/22	742	KA1C/00015704/7	24,9	70,08	282	4	1950	1 946,15	136 386,19	1	33 960,16
20	Chopina 31	1053/55 1057/22	624	KA1C/00015703/0	25,4	69,36	288	4	1950	1 946,15	134 984,96	1	34 286,18
21	Chopina 39	4056/5	2 858	KA1C/00043932/9	88,1	2 389,15	3 262	55	1954	1 946,15	4 649 644,27	48	4 096 336,60
22	Dworcowa 1-3	2516/136	648	KA1C/00002637/2	27,5	286,24	1 062	18	1962	1 946,15	557 065,98	5	153 193,14
23	Dworcowa 13 i Poczta 1	2975/148	742	KA1C/00007396/5	35,3	487,68	235	14	1893, 1889	1 098,92	535 921,31	8	189 180,22
24	Górnicza 9	914/55	1 770	KA1C/00006979/9	45,3	574,22	1 263	29	1965	1 946,15	1 117 518,25	13	506 235,77
25	Górnicza 11	912/55	1 858	KA1C/00006980/9	30,1	379,44	1 295	29	1965	1 946,15	738 447,16	8	222 272,60
26	Górnicza 13	910/55	2 292	KA1C/00006978/2	20,75	332,7	1 225	29	1965	1 946,15	647 484,11	6	134 352,95
27	Górnicza 32	1116/40 1119/21	829	KA1C/00015766/9	50	142,42	361	6	1956	1 946,15	277 170,68	3	138 585,34
28	Górnicza 73	941/21 943/22	799	KA1C/00011111/5	50	134,27	267	6	1950	1 946,15	261 309,56	3	130 654,78
29	Górnicza 75	1064/22	781	KA1C/00014125/7	85,6	222,55	284	6	1950	1 946,15	433 115,68	5	370 747,02
30	Górnicza 77	1063/22 1069/23	767	KA1C/00013840/8	36	97,62	297	6	1950	1 946,15	189 983,16	2	68 393,94
31	Górnicza 81-83	1048/55 1061/22 1067/23	1 437	KA1C/00014770/3	34	182,95	624	12	1950	1 946,15	356 048,14	4	121 056,37
32	Hiberna 2	1073/23	832	KA1C/00042230/1	64,2	173,38	284	6	1950	1 946,15	337 423,49	4	216 625,88
33	Hiberna 4	1072/23	731	KA1C/00044508/5	85,6	228,84	287	6	1950	1 946,15	445 356,97	5	381 225,57
34	Hiberna 14-16	1056/22 1036/33	1 544	KA1C/00015709/2	32,7	173,11	619	12	1950	1 946,15	336 898,03	4	110 165,66
35	Hiberna 21-23	1041/55	852	KA1C/00016671/3	75	448,17	839	13	1950	1 946,15	872 205,05	9	654 153,79
36	Hutnicza 1-1a-1b-1c-1d-1e	1536/336	1 908	KA1C/00015816/5	83,6	1 791,53	2 708	39	1915	1 098,92	1 968 748,15	32	1 645 873,45

37	Hutnicza 3-3a	1535/336	1 443	KAIC/00015815/8	16,1	282,15	1 690	40	1988	1 946,15	549 106,22	7	88 406,10
38	Hutnicza 5	1531/336	1 117	KAIC/00015812/7	92,3	532,05	683	10	1911	1 098,92	584 680,39	9	539 660,00
39	Hutnicza 7a-7b-7c-7d-7e	1529/336	3 112	KAIC/00015811/0	69,5	1 439,26	2 345	35	1920	1 098,92	1 581 631,60	25	1 099 233,96
40	Hutnicza 9a-9b	1527/336	688	KAIC/00015809/3	70,5	670,53	1 080	17	1947	1 946,15	1 304 951,96	12	919 991,13
41	Hutnicza 11a-11b	1526/336	606	KAIC/00015808/6	86,9	744,1	962	12	1920	1 098,92	817 706,37	10	710 586,84
42	Katowicka 4-4a	2788/135	733	KAIC/00008023/7	47,8	595,43	1 284	21	1902	1 098,92	654 329,94	12	312 769,71
43	Katowicka 6-6a	2794/135	808	KAIC/00007855/1	58,5	907,78	892	21	1900	1 098,92	997 577,60	14	583 582,90
44	Katowicka 9-9a	1235/148	833	KAIC/00004670/9	54,37	474,81	370	19	1900	1 098,92	521 778,21	8	283 690,81
		2782/148											
		2783/148											
		2784/148											
45	1 Maja 5-5a	1094/147	578	KAIC/00007513/2	60,5	675,42	1 203	20	1900	1 098,92	742 232,55	14	449 050,69
46	1 Maja 19-21	898/154	646	KAIC/00012188/2	74,5	521,17	745	16	1952	1 946,15	1 014 275,00	12	755 634,88
47	Matejki 5-7	4055/2	938	KAIC/00004283/1	32,8	226,58	800	12	1954	1 946,15	440 958,67	4	144 634,44
48	Metalowców 4-4a-4b	1534/336	1 724	KAIC/00015814/1	83,4	1 066,20	1 448	19	1915	1 098,92	1 171 668,50	16	977 171,53
49	Metalowców 6a-6b-6c	1532/336	1 660	KAIC/00015813/4	65,3	703,11	1 269	25	1949	1 946,15	1 368 357,53	16	893 537,47
50	Metalowców 8a-8f	1528/336	3 117	KAIC/00015810/3	64,6	1 960,47	3 276	43	1925	1 098,92	2 154 399,69	28	1 391 742,20
51	Morcinka 3	1111/40	1 166	KAIC/00015759/7	17,3	54,34	374	6	1955	1 946,15	105 753,79	1	18 295,41
52	Morcinka 7	1107/40	1 160	KAIC/00015755/9	32,9	94,99	369	6	1955	1 946,15	184 864,79	2	60 820,52
53	Morcinka 9	1106/40	787	KAIC/00015754/2	70	195,6	376	6	1956	1 946,15	380 666,94	4	266 466,86
54	Morcinka 11	1105/40	1 091	KAIC/00015753/5	53,5	150,23	321	6	1956	1 946,15	292 370,11	3	156 418,01
55	Morcinka 13	1104/40	955	KAIC/00015752/8	44,3	134,36	359	6	1956	1 946,15	261 484,71	3	115 837,73
56	Morcinka 17	1109/40	1 168	KAIC/00015757/3	71	208,55	367	6	1956	1 946,15	405 869,58	4	288 167,40
57	Morcinka 21	1113/40	1 506	KAIC/00015761/4	63	175,8	364	6	1956	1 946,15	342 133,17	4	215 543,90
58	Pokoju 9	1074/23	811	KAIC/00044837/0	82,2	214,48	284	6	1950	1 946,15	417 410,25	5	343 111,23
59	Pokoju 16	972/23	660	KAIC/00012001/8	14,3	42,37	283	6	1950	1 946,15	82 458,38	1	11 791,55

81	Komandra 16-16a	1334/20	1 249	KAIC/00017144/7	46,5	382,64	857	15	1952	1 946,15	744 674,84	7	346 273,80
82	Komandra 18	1335/20	905	KAIC/00042692/7	59,9	198,13	391	6	1954	1 946,15	385 590,70	4	230 968,83
83	Nowa 6	1637/20	895	KAIC/00018319/2	18	52,28	354	6	1957	1 946,15	101 744,72	1	18 314,05
84	Nowa 11-13	1646/14	1 070	KAIC/00018591/2	75,1	497,13	815	16	1962	1 946,15	967 489,55	12	726 584,65
85	Nowa 12	1308/20	770	KAIC/00043585/1	13,2	37,82	368	6	1957	1 946,15	73 603,39	1	9 715,65
86	Nowa 24-26	1655/14	1 832	KAIC/00018618/8	24,8	247,6	689	12	1952	1 946,15	481 866,74	3	119 502,95
		1657/14											
87	Ogrodowa 4	3336/97	604	KAIC/00019273/4	28,8	218,35	879	16	1957	1 946,15	424 941,85	5	122 383,25
88	Ogrodowa 6	3362/98	1 626	KAIC/00045071/9	39,6	222,72	608	9	1880	1 098,92	244 751,46	4	96 921,58
		3363/98											
89	Pocztowa 18	2199/84	320	KAIC/00006935/9	7,6	22,83	306	5	1935	1 098,92	25 088,34	1	1 906,71
90	Polaka 4-6-8	3359/153	1 009	KAIC/00021623/0	59,7	548,1	1 138	19	1952	1 946,15	1 066 684,82	11	636 810,84
91	Polna 39-41-43	2937/5 3512/5 3513/5	1 546	KAIC/00017987/8	31,6	388,26	1 233	21	1953	1 946,15	755 612,20	6	238 773,46
92	Polna 45	2540/168	1 249	KAIC/00016027/4	31,3	344,69	1 131	25	1968	1 946,15	670 818,44	8	209 966,17
93	Polna 47	2541/168	1 414	KAIC/00016028/1	49,8	581,61	1 123	25	1967	1 946,15	1 131 900,30	11	563 686,35
94	Polna 49	2542/168	1 259	KAIC/00007923/9	30,7	374,66	1 174	27	1968	1 946,15	729 144,56	9	223 847,38
95	Strzelców Bytomskich 5	2525/148	61 5	KAIC/00015744/9	56,8	302,64	565	13	1894	1 098,92	332 577,15	7	188 903,82
96	Strzelców Bytomskich 12a-12b 12c-12d	2521/148	2 441	KAIC/00015741/8	13,5	312,73	2 051	44	1964	1 946,15	608 619,49	6	82 163,63
		2529/143											
		2537/145											
97	Strzelców Bytomskich 14a-14b 14c-14d	2520/148	2 247	KAIC/00015740/1	9	173,75	2 054	44	1963	1 946,15	338 143,56	4	587 524,44
98	Szkolna 20-22	1689/66	806	KAIC/00009072/2	59,6	472,83	813	18	1954	1 946,15	920 198,10	10	548 438,07
99	Szpitalna 1-3-5-7-9-11-13	2536/143	4 402	KAIC/00015748/7	34,1	1 081,46	3 461	80	1965	1 946,15	2 104 683,38	27	717 697,03
100	Szpitalna 15-17-19-21-23-25	2535/143	3 934	KAIC/00015747/0	14,1	422,76	2 986	60	1965	1 946,15	822 754,37	8	116 008,37

101	Śląska 9-11-13	1147/263	2 197	KAIC/00006727/8	33,16	594,7	2 004	45	1970	1 946,15	1 157 375,41	14	383 785,69
102	Wierzbowa 2	896/14	1 323	KAIC/00020815/6	24,8	342,71	1 275	25	1970	1 946,15	666 965,07	6	165 407,34
		897/14											
103	Wodna 6a-6b-6c-6d	2519/148	2 111	KAIC/00015739/1	23,6	437,89	2 047	44	1963	1 946,15	852 199,62	10	201 119,11
104	Wojska Polskiego 83	3910	1 123	KAIC/00015239/6	96,7	848,08	1 003	12	1894	1 098,92	931 972,07	11	901 216,99
105	Wyzwolenia 47-49	1682/71	508	KAIC/00007397/2	37,5	338	822	16	1961	1 946,15	657 798,70	6	246 674,51
		3106/47											
		3153/53											
106	Wyzwolenia 71-73-73a	3154/53	1 400	KAIC/00008025/1	78	992,48	866	11	1906	1 098,92	1 090 656,12	20	850 711,77
		3154/53											
107	Chopina 13	1086/55	997	KAIC/00011112/2	82,5		315	6	1951	1 350,00	424 926,00	5	350 563,95
108	Górnicza 79	1062/22 1068/23	727	KAIC/00014123/3	84,7		365	6	1951	1 350,00	492 480,00	5	417 130,56
109	Katowicka 20-20a	2603/148	813	KAIC/00002067/5	90,3		903	21	1890	1 098,92	898 455,00	20	811 304,87
		2604/148											
		2605/148											
		2606/148											
110	Żołnierska 21-23	2859/4 2958/4	289	KAIC/00002920/3	95,8		606	15	1964	1 946,15	1 130 187,60	14	1082719,721
111	Żołnierska 11-13-15	2547/155 3361/2	846	KAIC/00016055/9	50,7	951,84	2 064	48	1962	1 946,15	1 852 423,42	24	939 178,67
		1237/148											
112	Pocztowa 7-7A	2377/148	867	KAIC/0003285/6	8,29	91,57	1 105	11	1900	1 098,92	1 131 650,01	11	93 813,79
		2378/148											
113	Katowicka 57C	4188	695	KAIC/00047624/5	59,7	128,07	184	2	1965	810,56	148 940,40	2	88 917,42
				136 025			106 394	1 981				984	47017887,2

Oplata roczna:	NETTO	VAT 23%	BRUTTO
	47 017,89	10 814,11	57 832,00

PREZYDENT MIASTA
Dawid Kostempski

ZALĄCZNIK NR 5 - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁAMI GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SPÓŁKA Z O.O.

pod zarządkiem osób fizycznych i prawnych

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [m2]	Numer KW	Udział gminy [%]	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Rok zakończenia budowy	Wartość 1m ² lokalu [zł]	Wartość budynku [zł]	Ilość lokali gminnych	Wycieszenie
Zarząd: J. Buszydlak, 40-877 Katowice, Mieszka 1 15 tel. 503 544 509												
1	Komandra 4a-4b	955/20	1 046	KA1C/00005186/6	15,8	30	1 393,85	1964	1 946,15	379 946,86	5	60 031,60
		1364/20										
2	Katowicka 3-3a-3b	851/129	1 291	KA1C/00004671/6	37,59	24	2 186,20	1900	1 098,92	942 763,47	9	354 384,79
		2778/133										
		2779/133										
Zarząd: Wojciech Przepióra - AKCES Obsługa Nieruchomości Sp. z o.o. 40-759 Katowice, ul. Sielska 10 tel. 32 203 45 37, 32 203 73 80												
3	Polaka 2-2a	2477/153	763	KA1C/00014220/3	41,2	27	1 975,43	1930	1 098,92	1 156 931,99	14	476 655,98
		2484/153										
4	Podhalańska 5-7	629/26	1 194	KA1C/00015286/0	2,2	12	706,53	1961	1 946,15	1 375 013,36	0	30 250,29
		633/20										
5	Chorzowska 44-46	630/26	1 705	KA1C/00015285/3	33,5	12	751,91	1961	1 946,15	447 867,50	4	150 035,61
		634/20 635/17 644/18										
6	Chopina 21-21a	1045/55	2 243	KA1C/00014854/6	25,3	12	570,27	1950	1 946,15	253 992,04	3	64 259,99
Zarządca: Spółdzielnia Mieszkanowa "Batory" - Ireneusz Znojek, 41-506 Chorzów, ul. Ka.b.p. J. Gawliny tel. 32 247 05 64, 32 243 19 23												
7	Komandra 6a-6b	991/20	323	KA1C/00006130/6	28,55	30	1 114,60	1964	1 946,15	614 633,09	8	175 477,75

8	Piechaczka 7-9	1149/55	1 980	KA1C/00017266/8	47,8	40	1 742,87	1991	1 946,15	1 597 049,61	19	763 389,71
Zarząd właścicielski												
9	Komandra 2a-2b	1366/20	1 836	KA1C/00015738/4	32,7	30	1 455,10	1964	1 946,15	818 920,46	10	267 786,99
10	Świerczewskiego 5-5a	3457/164	1 040	KA1C/00005902/2	1	8	871,20	1920	1 098,92	957 379,10	0	9 573,79
11	Komandra 8a-8b	1028/20	355	KA1C/00005926/6	22,6	30	1 272,08	1964	1 946,15	533 965,18	7	120 676,13
Zarząd właścicielski - Zarządca ELJOT, 41-600 Świętochłowice, ul. Pocztowa 16, tel. 32 245 64 15												
12	Cmentarna 2-4 i Katowicka 45f-l	2583/156 2584/156 2585/156 2590/156	6 045	KA1C/00021897/1	43,7	104,00	5 641,07	1958	1 946,15	4 548 483,40	48	1 987 687,25
13	Katowicka 1	2777/132	611	KA1C/00007515/6	54,2	14	1 490,85	1900	1 098,92	714 902,41	8	387 477,11
14	Pólna 29-31	2667/77	1 003	KA1C/00019131/7	21,4	18	1 013,89	1953	1 946,15	357 721,83	4	76 552,47
15	Chopina 1	1012/41	594	KA1C/00016026/7	46,2	6	286,51	1950	1 946,15	235 309,00	3	108 712,76
16	Chopina 3-3a	1013/41	1 032	KA1C/00017423/7	42,4	12	630,37	1950	1 946,15	435 373,22	5	184 598,25
Zarząd właścicielski - zarządca - Zarządzanie Nieruchomościami "RYMAX" 41-506 Chorzów, ul. Wrocławska 18/4 tel. 602 597 344												
17	Węglowa 2-2a-2b	2612/146	2 532	KA1C/00016673/7	40,6	21	1 467,86	1926	1 098,92	512 920,91	8	208 245,89
18	Jordanowska 3-5	957/187	896	KA1C/00012528/8	23	18	1 110,97	1960	1 946,15	394 737,60	4	90 789,65
19	Chopina 25-25a	1049/55 1060/22	1 527	KA1C/00015702/3	18	12	625,49	1951	1 946,15	361 633,59	2	65 094,05

Zarząd: "GLOGER" Gerard Glombik 41-608 Świętochłowice, ul. Jordanowska 10 tel. 606 445 429

30	Katowicka 30d-30e-30f	3196/150	1836	KA1C/00020903/0	54,1	35	2 477,36	1897	1 098,92	1 375 375,30	22	744 078,04
											231	7 795 832,90

Oplata roczna:	NETTO	VAT23%	BRUTTO
	7 795,83	1 793,04	9 588,87

PREZYDENT MIASTA

Dawid Kostecki

ZAŁĄCZNIK NR 6 - Sprzedaż mienia komunalnego (stan na 31 grudnia 2016 r.)

LP.	Rodzaj nieruchomości i tryb	Pow. użytk. nieruchomości	CENA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI	PIERWSZA OPŁATA Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU	
				netto	vat
1	użytkowy na rzecz najemcy	15,81	8 491,10	1 045,61	240,49
2	użytkowy na rzecz najemcy	15,81	5 710,00	838,68	192,90
		RAZEM:	14 201,10	1 884,29	433,39
1	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	34,85	34 173,00	0,00	0,00
2	lokal mieszkalny na rzecz najemcy	37,38	6 496,60	0,00	0,00
		RAZEM:	40 669,60	0,00	0,00
1	lokal mieszkalny w przetargu	43,4	80 800,00	708,94	163,06
2	lokal mieszkalny w przetargu	14,24	25 000,00	0,00	0,00
3	lokal mieszkalny w przetargu	27,94	55 550,00	853,75	196,36
4	lokal mieszkalny w przetargu	53,38	87 870,00	0,00	0,00
5	lokal mieszkalny w przetargu	34,99	53 000,00	0,00	0,00
6	lokal mieszkalny w przetargu	37,35	25 250,00	0,00	0,00
7	lokal mieszkalny w przetargu	106,64	80 000,00	0,00	0,00
		RAZEM:	407 470,00	1 562,69	359,42

1	nieruchomość niezabudowana w przetargu	23 697	2 222 000,00	333 300,00	
2	nieruchomość niezabudowana w przetargu	4 832	999 900,00	149 985,00	
3	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	20	2 750,00		
4	nieruchomość niezabudowana w przetargu	6227	114 400,00		
5	nieruchomość niezabudowana w przetargu	607	93 930,00		
6	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	136	4 800,00	1 320,00	
7	nieruchomość niezabudowana w przetargu	7351	1 008 400,00	202 000,00	
8	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	1478	36 000,00		
9	nieruchomość niezabudowana w przetargu	256	35 350,00		
10	nieruchomość niezabudowana w przetargu	9310	414 100,00		
11	nieruchomość niezabudowana w przetargu	347	17 170,00		
12	nieruchomość niezabudowana w przetargu	991	50 500,00		
13	nieruchomość niezabudowana w przetargu	379	211 500,00		

14	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	78	4 200,00		
15	nieruchomość niezabudowana w drodze bezprzetargowej	75	12 980,00		
16	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1134	230 280,00		
17	nieruchomość niezabudowana w przetargu	626	35 350,00		
18	nieruchomość niezabudowana w przetargu	508	10 560,00		
19	nieruchomość niezabudowana w przetargu	655	95 950,00		
20	nieruchomość zabudowana w przetargu	1052	67 760,00		
21	nieruchomość zabudowana w przetargu	5582	370 417,50	55 562,00	
22	nieruchomość niezabudowana w przetargu	4460	252 500,00		
23	nieruchomość niezabudowana w przetargu	26 905	1 515 000,00		
24	nieruchomość niezabudowana w przetargu	1575	75 750,00		
25	nieruchomość niezabudowana w przetargu	4886	480 000,00		

26	nieruchomość zabudowana w drodze bezprzetargowej	73,08	296 449,00	
RAZEM:			8 657 996,50	742 167,00

PREZYDENT MIASTA

Dawid Kostempski