

**Zarządzenie Nr504...../2016
Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia21.10.2016.....

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Śląskiej

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Śląskiej, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 3946/9, 3946/10, 3946/11, 3946/19, 3946/21 i 3946/23 o łącznej powierzchni 33 565 m², zapisane w księgach wieczystych Nr KA1C/00015218/3 i KA1C/00047204/5, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jako: U – tereny zabudowy usługowej.

§ 3

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 3 120 000,00 zł (słownie złotych: trzy miliony sto dwadzieścia tysięcy).
2. Do w/w kwoty będzie doliczony podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Tomasz Kufel

radca prawny

Kt-2643

20.10.2016

**Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**

Bartosz Karcz