

Zarządzenie Nr 472/2016
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 29.09.2016.

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 7

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm), § 7 ust. 5 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 150/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 31.03.2016 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :

§ 1

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 nieruchomość położoną w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 7 w skład której wchodzi:

- a) działka o numerze ewidencyjnym 4278 o powierzchni 548 m², zabudowana budynkiem mieszkalnym o 2,5 kondygnacji naziemnej, 1 podziemnej, o powierzchni użytkowej 404,40 m²,
- b) działka o numerze ewidencyjnym 4277 o powierzchni 111 m², zabudowana w 2/3 budynkiem transportu i łączności o łącznej powierzchni zabudowy 78 m²,
- c) działka o numerze ewidencyjnym 4276 o powierzchni 69 m², zabudowana 2 garażami blaszanymi o powierzchni zabudowy 8 m² i 14 m².

Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KA1C/00047856/0.

§ 2

Nieruchomość oddać w użytkowanie na cel mieszkaniowy z zastosowaniem stawki procentowej w wysokości 0,1% ceny nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

§ 4

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 439 180 zł. (słownie: czterysta trzydzieści dziewięć tysięcy sto osiemdziesiąt złotych).

§ 5

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania opisanej w § 1 nieruchomości wynosi 439,18 zł + 23% VAT.

§ 6

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 7

Uchylić Zarządzenie Nr 471/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 września 2016 r.

§ 8

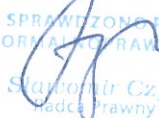
Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

SPRAWIŁ ZONE P/W
FORMALNO PRAWNYM

Sławomir Czyż
Radca Prawny

B.L.