

Zarządzenie Nr 438/2016  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
z dnia 28.09.2016

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4250 położonej w Świętochłowicach na terenie po b. KWK „Polska-Wirek” – w rejonie ul. Wojska Polskiego 16C

Na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 216/16 Wojewody Śląskiego z dnia 5 lipca 2016 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Świętochłowice na zbycie części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej przy ul. Wojska Polskiego

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza :

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Świętochłowicach, na terenach po b. KWK „Polska-Wirek” – w rejonie ul. Wojska Polskiego 16C, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4250 o powierzchni 28 246 m<sup>2</sup>, objętą księgą wieczystą nr KA1C/00017950/0 Sądu Rejonowego w Chorzowie.

**§ 2**

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości obowiązują zapis: B1.13UP tereny zabudowy usług komercyjnych i produkcyjnych.

**§ 3**

1. Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 2 666 000,00 zł (słownie: dwa miliony sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych).
2. Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i w BIP.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

*Bartosz Karacz*

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO PRAWNYM

*Sławomir Czuj*  
Naczelnik Wydziału

B.C.  
G.H.