

Zarządzenie Nr 427/2016
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 30.08.2016

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), § 4 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 1811/20, 1810/20, 1107/263 i 1140/14 o łącznej powierzchni 9 310 m², zapisane w księgach wieczystych Nr KA1C/00007585/7 i KA1C/00009569/3, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.
Na przedmiotowym terenie przewiduje się zabudowę mieszkaniową, co zostanie określone w wydanej na wniosek przyszłego inwestora decyzji o warunkach zabudowy.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 410 000,00 zł (słownie złotych: czterysta dziesięć tysięcy).
Sprzedaż przedmiotowego gruntu zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710) jest objęta zwolnieniem z VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 384/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 sierpnia 2016 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 318/2016 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 13 czerwca 2016 r. w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Wojska Polskiego.

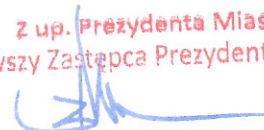
§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

SPRAWDZONO F/W
FORMALNO PRAWNYM

Stawomir Czuj
Radca Prawny

B.C.
PH