

Zarządzenie Nr 286/2016
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 02.06.2016

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Krasickiego

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej w obrębie 0002 Lipiny, w Świętochłowicach przy ul. Krasickiego, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 267/62 o pow. 143 m² i 909/147 o pow. 1940 m², zapisane w księdze wieczystej KA1C/00007358/7 oraz działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 647/61 o pow. 2656 m² i 1009/146 o pow. 147 m² zapisane w księdze wieczystej KA1C/00005327/7.

W/w księgi wieczyste prowadzone są przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chorzowie.

§ 2

W/w nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXII/266/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 8 sierpnia 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy granicą administracyjną miasta oraz ulicami: Drogowa Trasa Średnicowa, Bytomska, Krasickiego, Mickiewicza, Chorzowska.

Zgodnie z w/w planem działki nr 267/62 i 647/61 posiadają przeznaczenie MW-tereny zabudowy wielorodzinnej, działki nr 909/147 i 1009/146 posiadają przeznaczenie ZP – tereny zieleni urządzonej.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 188 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100).

Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu :

- wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i Internecie.

2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

SPRAWOZDANIOWY
FORMALNOKRAJNYM

Sędziowie Czyni
Radca Prawny

B.C.

G.H.