

**Uchwała Nr XX/198/16**

**Rady Miejskiej w Świętochłowicach  
z dnia 11 kwietnia 2016 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na terenie miasta Świętochłowice ograniczonego ulicami: Chorzowską, Bytomską, Krasickiego i Korfantego.**

Na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199, z późn. zm.) oraz w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.)

**Rada Miejska w Świętochłowicach  
uchwała :**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na terenie miasta Świętochłowice ograniczonego ulicami: Chorzowską, Bytomską, Krasickiego i Korfantego.

**§ 2**

Granice terenu objętego opracowaniem zmiany planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 3**

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

**§ 4**

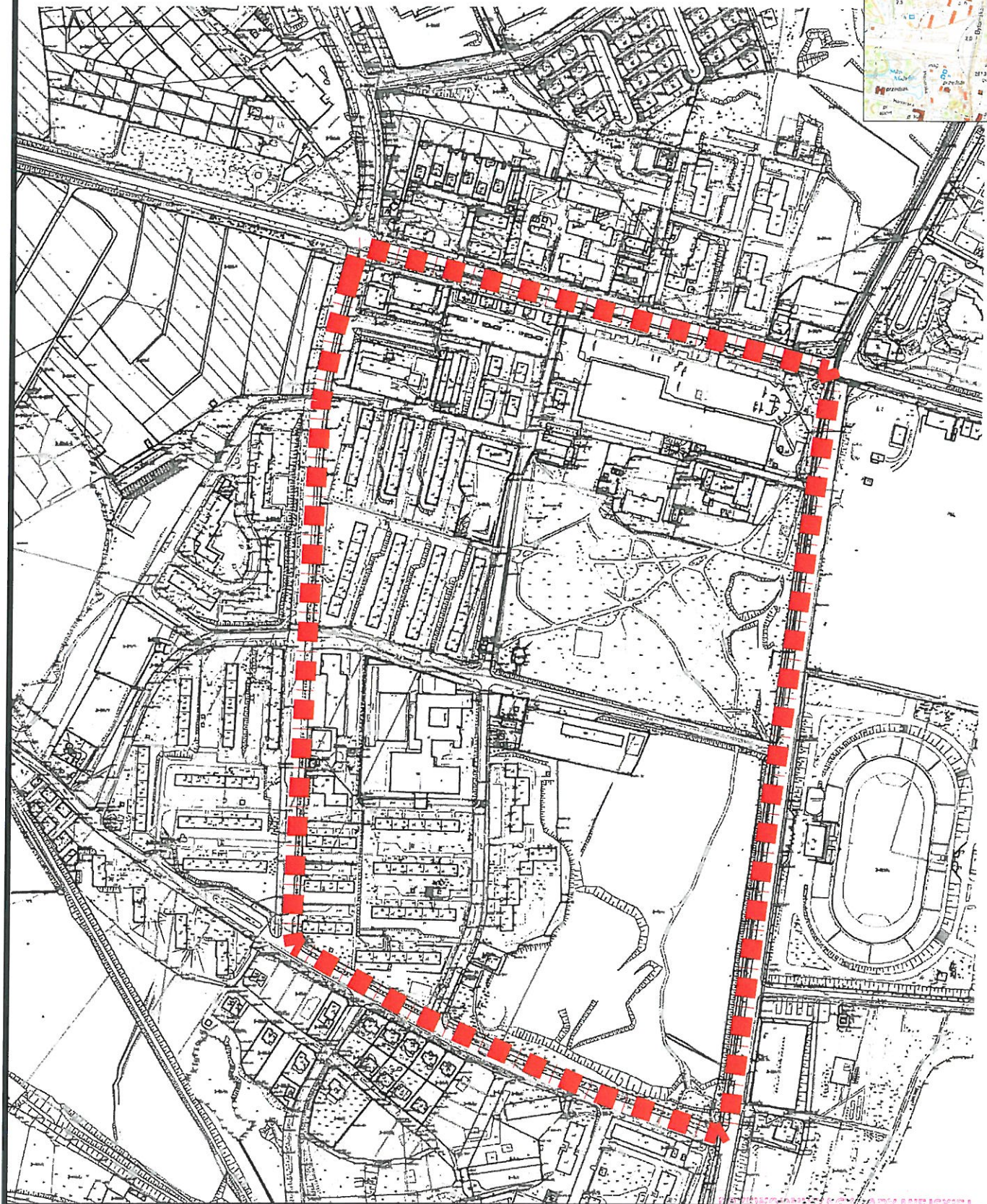
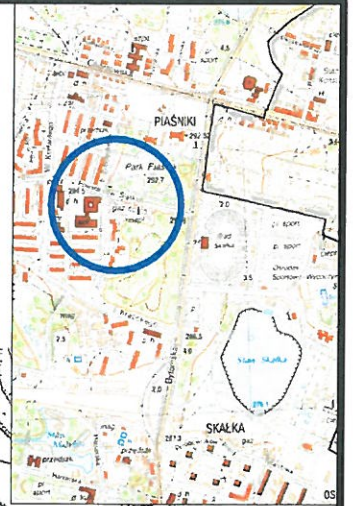
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ  
W ŚWIĘTOCHŁOWICACH

*Marek Palka*



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XX/198/16 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH Z DNIA 11 kwietnia 2016 R.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla obszaru na terenie miasta Świętochłowice ograniczonego ulicami Chorzowską, Bytomską, Krasickiego i Korfantego





## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru na terenie miasta Świętochłowice ograniczonego ulicami: Chorzowską, Bytomską, Krasickiego i Korfantego.**

Teren objęty niniejszą Uchwałą zlokalizowany jest na terenie dzielnicy Piaśniki.

Dla terenu jw. obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ulic Chorzowskiej, Bytomskiej i Krasickiego*, ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r., poz. 593 z dnia 6 lutego 2015 r.

Teren jest położony w sąsiedztwie głównego węzła komunikacyjnego miasta przy DoTŚ i jednego z ważniejszych skrzyżowań (ulic Bytomskiej i Chorzowskiej)

Celem zmiany miejscowego planu jest polepszenie możliwości zainwestowania terenów objętych uchwałą w celu ich uaktywnienia i zwiększenie możliwości ich atrakcyjnego zagospodarowania.

Na potrzeby niniejszej Uchwały została przeprowadzona analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice przyjętego uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr LVII/422/10 z dnia 3 listopada 2010 r. wraz ze zmianą przyjęta Uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XLV/488/14 z dnia 14 lutego 2014 r.

Na podstawie powyższej analizy Prezydent Miasta Świętochłowice stwierdził, że planowany sposób zagospodarowania terenu objętego Uchwałą jest zgodny z ustaleniami obowiązującego studium. Wobec powyższego uzasadnione jest podjęcie niniejszej Uchwały.

PREZYDENT MIASTA

David Kostempski

BM