

Zarządzenie Nr ...38/2016...  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia ...29.01.2016...

w sprawie ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Łagiewnickiej 4B

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, z późn. zm.), uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza :

**§ 1**

Ogłosić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Łagiewnickiej 4B, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3062 o powierzchni 1052 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta KA1C/00002330/0 przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość zabudowana jest parterowym budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 421,53 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr V/33/15 z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ul. Chorzowskiej, Bytomskiej oraz projektowanej drogi północ-południe – nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 9MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do czwartego przetargu ustalić na kwotę w wys. 79 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100).

Do ceny nie będzie doliczony podatek VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.).

**§ 4**

1. Informację o przetargu :

- wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i Internecie.

2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

KI 1871  
RADCA PRAWNY  
mgr Marek Jacek Jedrejewski

B.C.

B. W.