

z dnia 18.12.2015 r.

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Karpackiej 3 A

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014, poz. 121 z późn. zm.), § 7 ust. 5 uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 3 Zarządzenia Nr 342/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 12 sierpnia 2014 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 nieruchomość położoną w Świętochłowicach przy ul. Karpackiej 3A, obejmującą działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3121 o powierzchni 2804 m², 3147 o powierzchni 95 m² i 3119 o powierzchni 26 m². W/w działki zapisane są w księgach wieczystych nr KA1C/00005878/4 i nr KA1C/00002077/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych. Działka nr 3121 zabudowana jest budynkiem użytkowym, parterowym o powierzchni zabudowy 358 m² i budynkami garażowo - magazynowymi konstrukcji stalowej o powierzchni zabudowy 73 m².

§ 2

Nieruchomość oddać w użytkowanie z przeznaczeniem na cele lecznicze z zastosowaniem stawki procentowej w wysokości 0,3% ceny nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

§ 4

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 805 978,00 zł. (słownie: osiemset pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt osiem złotych).

§ 5

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 6

Uchylić Zarządzenie Nr 589/2015 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 3 listopada 2015 r.

§ 7

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

SPRAWDZONO PRAW
FORMALNOŚCIOWYM
SŁUŻBNIKOM
Urząd Miejski
Świętochłowice

B.C.