

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Karpackiej

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782, z późn zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014, poz. 121 z późn. zm), § 7 ust. 5 uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 zarządzenia Nr 342/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 12 sierpnia 2014 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza :

**§ 1**

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 nieruchomość położoną w Świętochłowicach przy ul. Karpackiej, obejmującą działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3121 o powierzchni 2804 m<sup>2</sup>, 3147 o powierzchni 95 m<sup>2</sup> i 3119 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>. W/w/ działki zapisane są w księgach wieczystych nr KA1C/00005878/4 i nr KA1C/00002077/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Działka nr 3121 zabudowana jest budynkiem użytkowym, parterowym o powierzchni zabudowy 358 m<sup>2</sup> i budynkami garażowo-magazynowymi konstrukcji stalowej o powierzchni zabudowy 73 m<sup>2</sup>.

**§ 2**

Nieruchomość oddać w użytkowanie na cele mieszkaniowe z zastosowaniem stawki procentowej w wysokości 0,1% ceny nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 3**

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

**§ 4**

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 805 978,00 zł. (słownie: osiemset pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt osiem złotych).

**§ 5**

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.