

Zarządzenie Nr 449/2015
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 14.09.2015r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Śląskiej 83, 85, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3945/4, 3945/1 i 762/248 o łącznej powierzchni 8 776 m².

Działki zapisane są w księgach wieczystych: KA1C/00005066/9, KA1C/00003597/6 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości obowiązuje zapis: Przeznaczenie podstawowe: UD – tereny usług komunikacyjnych; Przeznaczenie uzupełniające: U – tereny zabudowy usługowej, KG – tereny parkingów i garaży, ZP2 – zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, ZP4 – zieleń o charakterze izolacyjnym, TI – tereny infrastruktury technicznej.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do drugiego przetargu ustalić na kwotę w wys. 299 000,00 zł (słownie: dwieście dziewięćdziesiąt dziewięć tysięcy złotych 00/100).
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu :
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

§-C.
STANISŁAW CZYŻ
Sędzia Prawny



Stanisław Czyż
Sędzia Prawny