

Zarządzenie Nr 146/2015
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 30.03.2015...

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 29 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :**

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Śląskiej 83, 85, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3945/4, 3945/1 i 762/248 o łącznej powierzchni 8 776 m².
Działki zapisane są w księgach wieczystych: KA1C/00005066/9, KA1C/00003597/6 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości obowiązuje zapis: Przeznaczenie podstawowe: UD – tereny usług komunikacyjnych; Przeznaczenie uzupełniające: U – tereny zabudowy usługowej, KG – tereny parkingów i garaży, ZP2 – zieleni towarzysząca obiektom budowlanym, ZP4 – zieleni o charakterze izolacyjnym, TI – tereny infrastruktury technicznej.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustnego ustalić na kwotę w wys. 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu :
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta


Bartosz Karce