

Zarządzenie Nr 235/2015
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 14.05.2015

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 10

Na podstawie art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 z późn zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014, poz. 121 z późn. zm), § 7 ust. 5 Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r., poz. 6724), § 1 pkt 2 Zarządzenia Nr 342/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 12.08.2014 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza :

§ 1

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. z siedzibą w Świętochłowicach przy ul. Tunelowej 2 nieruchomość położoną w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 10, oznaczoną numerem ewidencyjnym 3-4130 o powierzchni 732 m², zabudowaną 4-kondygnacyjnym budynkiem mieszkalnym całkowicie podpiwniczonym o powierzchni zabudowy 396,54 m², o powierzchni użytkowej 1.292,93 m², w którym znajduje się 25 lokali mieszkalnych. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KA1C/00010466/1.

§ 2

Nieruchomość oddać w użytkowanie na cel mieszkaniowy z zastosowaniem stawki procentowej w wysokości 0,1% ceny nieruchomości, ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3

Do opłat płatnych w stosunku rocznym dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23%.

§ 4

Ustalić cenę nieruchomości w wysokości 3.703.500 zł. (słownie: trzy miliony siedemset trzy tysiące pięćset złotych).

§ 5

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz
Bartosz Karcz

SPRAWIZONO P/W
FORMALNOŚCIOWYM
SKUSOMI DZIŹ
NADCA PŁATNY