

z dnia 21.04.2015

w sprawie: ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w budynku nr 15 przy ul. Dworcowej w Świętochłowicach.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 39 ust 1 art., 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), uchwały nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 29 grudnia 2014 r., poz. 6724).

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 32,10 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 8,09 m<sup>2</sup> (również oznaczonej numerem 7), znajdującego się w budynku nr 15 przy ul. Dworcowej w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału:
  - a) w wysokości 501/10000 we współwłasności:
    - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
    - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 2417/148 o powierzchni 245 m<sup>2</sup>.
  - b) w wysokości 250/10000 we współwłasności:
    - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2416/148 i 2420/148 o łącznej powierzchni 74 m<sup>2</sup>.
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału:
  - w wysokości 501/10000 we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 501/10000 części gruntu obejmującego działkę wymienioną w § 1 pkt 2a,
  - w wysokości 250/10000 części gruntu obejmującego działki wymienione w § 1 pkt 2b, ustala się na kwotę **25 000 zł.** (dwadzieścia pięć tysięcy zł.)

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie na stronach: [www.gratka.pl](http://www.gratka.pl), [www.swiony.pl](http://www.swiony.pl), [www.swietochlowice.pl](http://www.swietochlowice.pl).
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2014 r., poz. 1490.).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO PW  
FORMALNOŚCIOWYM

Stefan Czujź  
Radca Prawny

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz