

Zarządzenie Nr ...125/2015  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia ...19.03.2015r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Łagiewnickiej 4B.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 29.12.2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza :

### § 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej przy ul. Łagiewnickiej 4B, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3062 o powierzchni 1052 m<sup>2</sup> i 3063 o powierzchni 1117 m<sup>2</sup>, dla których prowadzone są księgi wieczyste KA1C/00002330/0 i KA1C/00047279/1 przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

Nieruchomość zabudowana jest parterowym budynkiem niemieszkalnym o powierzchni użytkowej 421,53 m<sup>2</sup> i 5 garażami stalowymi.

### § 2

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr V/33/15 z dnia 28.01.2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ul. Chorzowskiej, Bytomskiej oraz projektowanej drogi północ-południe – nieruchomość zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 9MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

### § 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 218 000,00 zł (słownie: dwieście osiemnaście tysięcy złotych 00/100).

Do ceny nie będzie doliczony podatek VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

### § 4

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym i internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

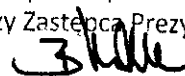
§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

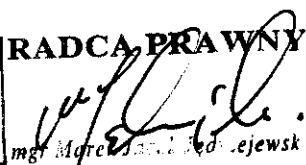
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

8.C  
6.H.

Kt 187 | RADCA PRAWNY  
  
mgr Marek Janusz Bedziejewski