

Zarządzenie Nr 411...../2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 30.09.2014

w sprawie: ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego, nieograniczonego, na sprzedaż ułamkowych części niezabudowanego gruntu położonego w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego przeznaczanego pod budowę 11 garaży.

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ułamkowych części prawa użytkowania wieczystego niezabudowanego gruntu, przeznaczonego pod budowę 11 garaży, stanowiącego własność Skarbu Państwa, pozostającego w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice, położonego przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 600/55 i 4113 o łącznej powierzchni 1 312 m², zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00017127/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Sprzedaż gruntu pod budowę jednego garażu dotyczy 1/11 części działek opisanych w § 1.

§ 3

Dla w/w działek brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” obszar znajduje się w jednostce A2.1/4.U.1 – Teren zabudowy usług komercyjnych.

§ 4

Cenę wywoławczą sprzedaży 1/11 części nieruchomości do trzeciego przetargu ustalić na kwotę w wysokości **10 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć tysięcy)**.
Sprzedaż przedmiotowego gruntu zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) jest objęta zwolnieniem z VAT.

§ 5

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA


Dawid Kostempski

SPRAWDZONO P/W
FORMALNO PRAWNYM


Sławomir Czyż
Radca prawny