

Zarządzenie Nr ...395/2014...  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia ...26.09.2014r.....

w sprawie ogłoszenia drugiego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Chopina 39.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518, z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.),
- § 3 Uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Chopina 39 obejmującej lokal użytkowy nr 03 o powierzchni użytkowej 105,82 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 32/1000 we współwłasności:
  - a) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - b) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 4056/5 o powierzchni 2 858 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KA1C/00043932/9,
2. **Genę wywoławczą** sprzedaży nieruchomości lokalowej opisanej w ust. 1 ustala się na kwotę **145 000 zł** (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy złotych).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie,
  - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym,
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

B.C.  
SPRAWIZONO P/W  
FOKUSOWANYM  
Sędzią Czyną  
Rady Prawny