

**Zarządzenie Nr 352/2014**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia 19.08.2014r.

w sprawie ósmego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 39 ust. 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

Ogłosić ósmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan, dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00019050/5, obejmujących działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Chropaczów numerami:

1) 3110/17 o powierzchni 1 082 m<sup>2</sup>,

2) 3110/18 o powierzchni 1 277 m<sup>2</sup>,

3) 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3 431 m<sup>2</sup>,

- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2 597 m<sup>2</sup> oraz 1/8 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/26 o powierzchni 852 m<sup>2</sup>. Działki zapisane w księgach wieczystych Nr KA1C/00019050/5 oraz KA1C/00046538/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Teren obejmujący nieruchomości zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w części symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i w części symbolem: 1 ZN - tereny zieleni.

**§ 3**

- Do ósmego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:
  - 3110/17 o powierzchni 1 082 m<sup>2</sup> cena wywoławcza: 80 000,00 zł.
  - 3110/18 o powierzchni 1 277 m<sup>2</sup> cena wywoławcza: 80 000,00 zł.
  - 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3 431 m<sup>2</sup> cena wywoławcza: 120 000,00 zł.
- Do cen wywoławczych określonych w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT.

**§ 4**

- Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach oraz zamieścić w Internecie.
- Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
- Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO PRAWNYM

Stęszelomił Czujź  
Radca Prawny

B.C.