

**Zarządzenie Nr 328...../2014**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia 30.07.2014

w sprawie: zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Świętochłowice a ADO – MED sp. z o. o.

Na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 1 w związku z art. 15 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) oraz art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późniejszymi zmianami), uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza**

**§ 1**

Dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Świętochłowice a ADO – MED sp. z o. o. polegającej na przeniesieniu przez ADO – MED sp. z o. o. na rzecz Gminy Świętochłowice prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Świętochłowicach przy Al. Parkowej obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4020/1 o powierzchni 205 m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00014105/1 w zamian za dokonanie przez Gminę Świętochłowice przeniesienia na rzecz ADO – MED sp. z o. o. prawa własności nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Bytomskiej, obejmującej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 4033/6 o powierzchni 160 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00003596/9.

**§ 2**

Wartość nieruchomości ADO - MED sp. z o. o. została oszacowana na kwotę w wysokości 27 218,00 zł.

Wartość nieruchomości Gminy Świętochłowice została oszacowana na kwotę w wysokości 26 165,00 zł.

W związku z nierówną wartością zamienianych nieruchomości zachodzi potrzeba zastosowania dopłaty w wysokości 1 053,00 zł netto + 23% VAT w wysokości 242,19 zł, co daje łączną kwotę w wysokości 1 295,19 zł brutto do zapłaty ze strony Gminy Świętochłowice na rzecz ADO – MED sp. z o. o.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

*Bartosz Karcz*  
Bartosz Karcz