

**Zarządzenie Nr 325/2014**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**

z dnia 29.07.2014

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste na 99 lat niezabudowanej nieruchomości, położonej w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych 3110/24, 3110/28 i 3110/33 o łącznej powierzchni 8 385 m<sup>2</sup>. Działki zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00019050/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Dla w/w terenu obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego zapisami teren określony jako: 3 MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy wielorodzinnej oraz 1 ZN – tereny zieleni.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wysokości 550 000,00 zł (słownie złotych: pięćset pięćdziesiąt tysięcy). Do ceny zostanie doliczony podatek VAT.

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie i gazecie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

*Bartosz Karcz*  
**Bartosz Karcz**

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO-PRAWNYM

*Stanisław Czuj*  
Stanisław Czuj  
Radca Prawny