

Zarządzenie Nr 288/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 30.06.2014 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy lokalu użytkowego – garażu nr 106 usytuowanego w kompleksie garażowym przy ul. Mickiewicza 36 w Świętochłowicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie.

Na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 5, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.),
- art. 2 – 3a ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- uchwały nr X/132/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Świętochłowice.

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Sprzedać Państwu Joannie i Herbertowi Piecha:

1. lokal użytkowy – garaż nr 106 o powierzchni użytkowej 15,81 m² usytuowany w kompleksie garażowym przy ul. Mickiewicza 36 w Świętochłowicach.
2. udział w wysokości 1/38 części w częściach wspólnych kompleksu garażowego,
3. udział w wysokości 1/38 w gruncie, który zostanie oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 21 sierpnia 2050 r., obejmującym działki obrębu Lipiny o numerach ewidencyjnych: 594/128, 599/131, 608/188 o łącznej powierzchni 1295 m², dla których Sąd Rejonowy Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA1C/00008009/3.

§ 2

Cenę nieruchomości lokalowej, opisanej w § 1, ustala się na kwotę 9 486 zł.

§ 3

1. Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu została ustalona na kwotę: 928,99 zł + 23% VAT.
2. Kolejne opłaty roczne, płatne począwszy od 2015 r. zostały ustalone na kwotę: 185,80 zł + 23% VAT.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz