

Zarządzenie Nr 282/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 26.06.2014 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 23 znajdującego w budynku oznaczonym nr 39, położonym w Świętochłowicach przy ul. Chopina.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz.518),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm),
- uchwały nr V/38/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców, z późniejszymi zmianami,

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

1. Sprzedać Panu Krzysztofowi Grela lokal mieszkalny nr 23 o powierzchni użytkowej 56,43 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 2,44 m² (również oznaczoną numerem 23), usytuowany w budynku mieszkalnym oznaczonym nr 39, położonym w Świętochłowicach przy ul. Chopina.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 18/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4056/5 o powierzchni 2858 m².

§ 2

1. Cenę lokalu mieszkalnego, łącznie z piwnicą, wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 18/1000 części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 18/1000 części gruntu ustala się na kwotę 154 578,00 zł.
2. Ze względu na sprzedaż za jednorazową zapłatą udziela się bonifikatę w wysokości 55 % ceny, tj. 85 017,90 zł.
3. Cenę sprzedaży lokalu po zastosowaniu bonifikaty ustala się na kwotę 69 560,10 zł.

§ 3

Traci moc Zarządzenie nr 707/2011 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28.11.2011 r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta


Bartosz Karcz