

Zarządzenie Nr 273/2014  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 24.06.2014

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kolonia Zygmunt (Bytom).

Na podstawie art. 37 ust. 1, 38 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27.02.2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza :

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kolonia Zygmunt (Bytom), oznaczonej w obrębie Chropaczów numerem ewidencyjnym 3116/1 o pow. 69 814 m<sup>2</sup>. Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KA1C/00007895/3 przez Sąd Rejonowy w Chorzowie.

**§ 2**

Dla w/w działki brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świętochłowice przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach oznaczonych symbolem: C1.1/7.P2 – tereny zabudowy produkcyjnej.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 1 800 000,00 zł (słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych).

Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r., Nr 177, poz. 1054, z późn. zm.).

**§ 4**

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie codziennej o zasięgu ogólnokrajowym i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.).

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOŚCIOWYM  
Sławomir Czuj  
Radca prawny

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta

Bartosz Karca