

Zarządzenie Nr 243/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 16.06.2014 r.

w sprawie ogłoszenia pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach w budynku przy ul. Katowickiej 4-4A obejmującej lokal użytkowy nr 01 usytuowany w segmencie oznaczonym numerem 4A oraz ułamkową część gruntu.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- § 3 Uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

1. Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach w segmencie numer 4A budynku oznaczonego numerem 4 – 4A przy ul. Katowickiej obejmującej lokal użytkowy nr 01 o powierzchni użytkowej 33,65 m² wraz z udziałem w wysokości 26/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) gruntu obejmującego działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2788/135 o powierzchni 733 m², dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA1C/00008023/7.
2. **Cenę wywoławczą** sprzedaży nieruchomości lokalowej opisanej w ust. 1 ustala się na kwotę **40 000 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

§ 2

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Internecie,
 - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym,
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W
FORMALNO-PRAWNYM

Stanisław Dziuziński
Radca Prawny