

Zarządzenie Nr ...../2014  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia .....  
12.05.2014

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego, nieograniczonego, na sprzedaż ułamkowych części gruntu położonego w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego przeznaczanego pod budowę 11 garaży.

Na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ułamkowych części prawa użytkowania wieczystego gruntu, przeznaczanego pod budowę 11 garaży, stanowiącego własność Skarbu Państwa, pozostającego w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice, położonego przy ul. Wojska Polskiego, stanowiącego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 600/55 i 4113 o łącznej powierzchni 1 312 m<sup>2</sup>, zapisane w księdze wieczystej KW Nr KA1C/00017127/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Sprzedaż gruntu pod budowę jednego garażu dotyczy 1/11 części działek opisanych w § 1.

**§ 3**

Dla w/w działek brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  
W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” obszar znajduje się w jednostce A2.1/4.U.1 – Teren zabudowy usług komercyjnych.

**§ 4**

Cenę wywoławczą sprzedaży 1/11 części nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wysokości **17 500,00 zł (słownie złotych: siedemnaście tysięcy pięćset)**.  
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 5**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta



*Bartosz Karcz*