

Zarządzenie Nr 186/2014  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 05.05.2014...

w sprawie trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości, położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan, będących własnością Gminy Świętochłowice, stanowiących działki o numerach ewidencyjnych:

- 3117/1 o powierzchni 474 m<sup>2</sup>,
- 3117/2 o powierzchni 325 m<sup>2</sup>,
- 3117/5 o powierzchni 327 m<sup>2</sup>,
- 3117/8 o powierzchni 328 m<sup>2</sup>,
- 3117/10 o powierzchni 609 m<sup>2</sup>,

Wszystkie działki zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00019050/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Dla w/w terenu obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z jego zapisami teren określony jako: 3 MN/MW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy wielorodzinnej.

**§ 3**

Genę wywoławczą nieruchomości do trzeciego przetargu ustalić na kwotę w wysokości:

- dla działki 3117/1 - 68 000,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt osiem tysięcy),
- dla działki 3117/2 - 48 000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści osiem tysięcy),
- dla działki 3117/5 - 48 000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści osiem tysięcy),
- dla działki 3117/8 - 48 000,00 zł (słownie złotych: czterdzieści osiem tysięcy),
- dla działki 3117/10 - 86 000,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt sześć tysięcy).

Do cen zostanie doliczony podatek VAT.

**§ 4**

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach i zamieścić w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

8.C  
  
KI 1871  
RADCA PRAWNY  
  
mgr Marek Jacek Jędrzejewski