

Zarządzenie Nr 145/2014  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 08.04.2014

w sprawie ogłoszenia pierwszego publicznego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach w budynku przy ul. Bytomskiej 6 obejmującej lokal użytkowy nr 1 oraz ułamkową część gruntu.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- § 3 Uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach w budynku przy ul. Bytomskiej 6 obejmującej lokal użytkowy nr 1 o powierzchni użytkowej 97,68 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w wysokości 63/1000 we współwłasności:
  - a) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - b) gruntu obejmującego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 1013/147 i 1015/147 o łącznej powierzchni 723 m<sup>2</sup>, dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr KA1C/00007150/9.
2. **Cenę wywoławczą** sprzedaży nieruchomości lokalowej opisanej w ust. 1 ustala się na kwotę **130 000 zł** (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie,
  - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym,
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.).

**§ 3**

Traci moc Zarządzenie Nr 62/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 29 stycznia 2013 r.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWOZDANO P/W  
FORMALNO PRAWNYM

Stefan Gajda  
Rada Prawny

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz