

**Zarządzenie Nr 136/2014**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**  
**z dnia 02.04.2014**

w sprawie oddania w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach sp. z o.o. nieruchomości położonych w Świętochłowicach w rejonie ul. Chopina.

Na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. ),
- art. 252 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2014 r., poz. 121),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.)
- § 6 ust. 5 uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata,
- §1 pkt 2 zarządzenia Nr 468/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 2 września 2013 r. w sprawie ustalenia stawek procentowych od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie, w zależności od celu na jaki nieruchomość zostanie oddana

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza :**

**§ 1**

Oddać w odpłatne użytkowanie Miejskiemu Przedsiębiorstwu Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. n/w nieruchomości, oznaczone w obrębie Świętochłowice, pozostające własnością Gminy Świętochłowice, położone w Świętochłowicach:

- 1) przy ul. Chopina 9a-11, obejmująca niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym: 1039/33 o powierzchni gruntu 89m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007519/4 ,
- 2) przy ul. Chopina 9a-11, obejmująca niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym: 1028/35 o powierzchni gruntu 94m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00009819/1,
- 3) przy ul. Chopina nr 5-5A,7-7A,9-9A obejmująca działki o numerach ewidencyjnych : 1092/35 o powierzchni gruntu 817m<sup>2</sup>, 1094/33 o powierzchni gruntu 77m<sup>2</sup>, 1096/34 o powierzchni gruntu 880m<sup>2</sup>, 1098/36 o powierzchni gruntu 711m<sup>2</sup>, zabudowana czterema parterowymi budynkami gospodarczymi, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00014122/6,
- 4) przy ul. Chopina nr 11,13,15-17 obejmująca działki o numerach ewidencyjnych : 1083/55 o powierzchni gruntu 814m<sup>2</sup>, 1085/55 o powierzchni gruntu 475m<sup>2</sup>, 1087/55 o powierzchni gruntu 487m<sup>2</sup>, 1089/35 o powierzchni gruntu 60m<sup>2</sup>, zabudowana czterema parterowymi budynkami gospodarczymi, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00011113/9,

5) przy ul. Chopina 11, obejmująca niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym: 921/55 o powierzchni gruntu 9m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00009876/8,

6) przy ul. Chopina nr 3-3A, 5-5A obejmująca działki o numerach ewidencyjnych : 1102/41 o powierzchni gruntu 314m<sup>2</sup>, 1103/41 o powierzchni gruntu 129m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00007354/9,

7) przy ul. Chopina 5, obejmująca niezabudowaną działkę o numerze ewidencyjnym: 1100/36 o powierzchni gruntu 12m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00013921/0.

## § 2

Ustalić roczną stawkę procentową od opłat z tytułu oddania nieruchomości w użytkowanie, w wysokości 0,1% ceny.

## § 3

Określić cenę nieruchomości opisanych w § 1 w sposób następujący:

§1 pkt 1 - 5.962 zł.

§1 pkt 2 - 6.297 zł.

§1 pkt 3 - 171.952 zł. ( w tym wartość prawa własności gruntu 165.650 zł.)

§1 pkt 4 - 132.134 zł. ( w tym wartość prawa własności gruntu 122.388 zł.)

§1 pkt 5 - 603 zł.

§1 pkt 6 - 30.771 zł.

§1 pkt 7 - 894 zł.

## § 4

Ustalić okres użytkowania nieruchomości na czas nieoznaczony.


## § 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

## § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO-PRAWNYM

  
Sławomir Czuj  
Radca Prawny