

Zarządzenie Nr 134/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 01.04.2014r.

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Warszawy

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Warszawy, będących własnością Gminy Świętochłowice, stanowiących działki o numerach ewidencyjnych: 4010/3 o powierzchni 1196 m², 4010/4 o powierzchni 1403 m², 4010/5 o powierzchni 1083 m² zapisane w księdze wieczystej Nr KA1C/00008639/8, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jest jako A.2.1/2.M1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wysokości:

- dla działki 4010/3 -163 000,00 zł (słownie złotych: sto sześćdziesiąt trzy tysiące),
- dla działki 4010/4 -191 000,00 zł (słownie złotych: sto dziewięćdziesiąt jeden tysiące),
- dla działki 4010/5 -147 000,00 zł (słownie złotych: sto czterdzieści siedem tysięcy).

Do ceny będzie doliczony podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W
FORMALNO-PRAWNYM

Stanisław Czujź
radca prawny

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz