

Zarządzenie Nr119/2014.....
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia27-03-2014.....

w sprawie ratalnej sprzedaży lokali użytkowych na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 25 ust.1, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), art. 30 ust.1 i ust. 2 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. , poz. 594, z późn. zm.) oraz § 4 uchwały Nr X/132/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 31 sierpnia 2011 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Świętochłowice

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1.

Ustalić sposób ratalnej sprzedaży lokali użytkowych na rzecz ich najemców.

§ 2.

Przy sprzedaży lokali użytkowych, z wyjątkiem garaży, na rzecz najemców, w uzasadnionych przez najemcę okolicznościach, dopuszcza się możliwość rozłożenia ceny sprzedaży maksymalnie na 4 raty.

§ 3.

Przy sprzedaży garaży na rzecz najemców, w uzasadnionych przez najemcę okolicznościach, dopuszcza się możliwość rozłożenia ceny sprzedaży maksymalnie na 2 raty.

§ 4.

1.Pierwsza rata podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach rocznych odpowiadających dacie uiszczenia pierwszej raty.

2.Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski, obowiązującej w dacie odpowiadającej terminowi wpłaty raty.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
Andrzej Skrzypek
nr wpisu Kt 924

PREZYDENT MIASTA

Dawid Kostemski