

Zarządzenie Nr 86.....  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 06.03.2014 r.

w sprawie: ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w segmencie nr 45l budynku położonego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 45f-45g-45h-45i-45k-45l i ul. Cmentarnej 2-4.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm),
- uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata,

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

1. Ogłosić czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 55,99 m<sup>2</sup>, znajdującego się w segmencie nr 45l budynku położonego w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 45f-45g-45h-45i-45k-45l i ul. Cmentarnej 2-4.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 10/1000 we współwłasności:
  - a) części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - b) działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2583/156, 2584/156, 2585/156 i 2590/156 o łącznej powierzchni 6045 m<sup>2</sup>
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 10/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 10/1000 części gruntu ustala się na kwotę **70 000 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy zł).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie na stronie [www.gratka.pl](http://www.gratka.pl), [www.swietochlowice.pl](http://www.swietochlowice.pl), [www.swiony.pl](http://www.swiony.pl)
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOBRAWNYM

Sławomir Czuj  
Rada Prawny

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz