

Zarządzenie Nr⁸⁴.../2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia^{3 marca 2014 r.}.....

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego, nieograniczonego, na sprzedaż ułamkowych części gruntu położonego w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan przeznaczonych pod budowę 1 garażu.

Na podstawie art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 08.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594), Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż ułamkowej części gruntu, przeznaczonych pod budowę 1 garażu, stanowiącego własność Gminy Świętochłowice, położonego przy ul. Ślęzan, stanowiącego działki oznaczone numerami ewidencyjnymi 3087/1 i 3087/2 o łącznej powierzchni 2245 m², zapisane w księdze wieczystej KW Nr KA1C/00044998/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Sprzedaż gruntu pod budowę jednego garażu dotyczy 1/44 części działek opisanych w § 1.

§ 3

Dla w/w działek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m. Świętochłowice dla obszaru ograniczonego ulicami: Bytomską, Ślęzan, Chropaczowską oraz granicą administracyjną miasta, zatwierdzony Uchwałą Nr VI/49/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30.03.2011 r. teren oznaczony jest symbolem: 1KDG – tereny obsługi komunikacji – garaże. W dniu 21.11.2011 r. Prezydent Miasta Świętochłowice wydał decyzję Nr 156/11 - pozwolenie na budowę zespołu garaży na terenie obejmującym działki 3087/2 i 3087/1.

§ 4

Cenę wywoławczą sprzedaży 1/44 części nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wysokości **8 500,00 zł (słownie złotych: osiem tysięcy pięćset)**. Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 5

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24 grudnia 2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 6

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz