

Zarządzenie Nr 577 /2013  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 08.11.2013

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie: art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23.04.1964 – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), art. 11 i art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz.594)

**Prezydent Miasta Świętochłowice,**  
**zarządza:**

**§ 1**

Ustanowić na rzecz Chorzowsko – Świętochłowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Chorzowie przy ul. Składowej 1 służebności przesyłu z tytułu przebiegu sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan, będącej w 15/19 własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2 597 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej Nr KA1C/00046538/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

1. Na nieruchomości opisanej w § 1 pozostawać będzie sieć wodociągowa i kanalizacyjna.
2. Chorzowsko – Świętochłowickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji ma prawo nieutrudnionego i nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu do nieruchomości w celu:
  - budowy urządzeń wodociagowych
  - prowadzenia prac eksploatacyjno – awaryjnych (konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii i dokonywania rozbudowy) dotyczących Urządzeń, w każdym czasie i terminie, o ile zajdzie taka konieczność lub potrzeba,
  - umożliwienia przyłączenia do Urządzeń nieruchomości sąsiadujących z Nieruchomością.
3. Właściciele działki zobowiązani będą do pozostawienia pasa terenu wolnego od elementów trwałej zabudowy (w tym budynków, budowli lub elementów małej architektury) oraz nasadzeń drzew i krzewów – z wyłączeniem drogi i urządzeń z nią związanych, o szerokości co najmniej 1,5 m (półtora metra) po obu stronach sieci wodociągowej i kanalizacyjnej licząc od ich zewnętrznych krawędzi.

**§ 3**

Służebność zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony za odpłatnością dla Gminy Świętochłowice w wysokości 32 226,31 zł netto + 23% VAT w wysokości 7 412,05 zł, co daje łącznie kwotę 39 638,36 zł brutto.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz