

Zarządzenie Nr 500/2013
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 20.09.2013r.

w sprawie: ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 znajdującego się w segmencie nr 26 budynku nr 24-26 przy ul. Nowej w Świętochłowicach.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1, art. 39 ust. 2 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm),
- uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata,

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

1. Ogłosić czwarty publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 35,30 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 11,60 m² (również oznaczonej numerem 5), usytuowanych w segmencie nr 26 budynku nr 24-26 przy ul. Nowej w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 68/1000 we współwłasności:
 - do części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 1655/14 i 1657/14 o łącznej powierzchni 1832 m².
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 68/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 68/1000 części gruntu ustala się na kwotę **42 000 zł** (słownie: czterdzieści dwa tysiące zł).

§ 2

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.06.2012 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W
FORMALNO PRAWNYM

Skupczak Czuj
Radca Prawny

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz