

Zarządzenie Nr 482/2013
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 11.09.2013r.

w sprawie trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan obejmujące działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Chropaczów numerami:

I.

1) 3110/13 o powierzchni 1 337 m²,

2) 3110/23 o powierzchni 690 m²

- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2 597 m²,

II.

3) 3110/15 o powierzchni 630 m²,

4) 3110/16 o powierzchni 706 m²,

5) 3110/17 o powierzchni 1 082 m²,

6) 3110/18 o powierzchni 1 277 m²,

7) 3110/19 o powierzchni 1 843 m²,

8) 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3 431 m²,

9) 3110/21 o powierzchni 1 069 m²,

10) 3110/22 o powierzchni 716 m²

- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2 597 m² oraz 1/8 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/26 o powierzchni 852 m²,

dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00019050/5.

§ 2

Teren obejmujący nieruchomości zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w części symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i w części symbolem: 1 ZN - tereny zieleni.

§ 3

1. Do trzeciego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:

- | | | |
|------------|------------------------------------|--|
| 1) 3110/13 | o powierzchni 1 337 m ² | - cena wywoławcza: 142 000,00 zł. |
| 2) 3110/23 | o powierzchni 690 m ² | - cena wywoławcza: 70 400,00 zł. |
| 3) 3110/15 | o powierzchni 630 m ² | - cena wywoławcza: 78 400,00 zł. |
| 4) 3110/16 | o powierzchni 706 m ² | - cena wywoławcza: 86 400,00 zł. |
| 5) 3110/17 | o powierzchni 1 082 m ² | - cena wywoławcza: 98 000,00 zł. |
| 6) 3110/18 | o powierzchni 1 277 m ² | - cena wywoławcza: 91 000,00 zł. |
| 7) 3110/19 | o powierzchni 1 843 m ² | - cena wywoławcza: 105 000,00 zł. |

- 8) 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3 431 m² - cena wywoławcza: 147 000,00 zł.
9) 3110/21 o powierzchni 1 069 m² - cena wywoławcza: 91 000,00 zł.
10) 3110/22 o powierzchni 716 m² - cena wywoławcza: 67 500,00 zł.

2. Do cen wywoławczych określonych w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/12 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz

B-C

SPRAWDZONO P/W
FORMALNOPRAWNYM


Sławomir Czuj
Radca Prawny