

z dnia .....<sup>03.09.2013</sup>.....

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 znajdującego się w segmencie nr 3a budynku nr 3-3a przy ul. Hutniczej w Świętochłowicach.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm),
- uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata,

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza:**

**§ 1**

1. Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 o powierzchni użytkowej 35,08 m<sup>2</sup> wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 4,85 m<sup>2</sup> (również oznaczonej numerem 4), znajdującego się w segmencie 3a budynku nr 3-3a przy ul. Hutniczej w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 24/1000 we współwłasności:
  - do części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
  - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1535/336 o powierzchni 1443 m<sup>2</sup>.
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 24/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 24/1000 części gruntu ustala się na kwotę **75 000 zł** (słownie: siedemdziesiąt pięć tysięcy zł).

**§ 2**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.06.2012 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).


**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOŚCIOWYM

  
Sławomir Czajka  
Radca Prawny