

Zarządzenie Nr 403/2013
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 17.07.2013

w sprawie drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan obejmujące działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Chropaczów numerami:

- 1) 3110/1 o powierzchni 993 m²,
 - 2) 3110/2 o powierzchni 857 m²,
 - 3) 3110/3 o powierzchni 860 m²,
 - 4) 3110/4 o powierzchni 989 m²,
 - 5) 3110/5 o powierzchni 744 m²,
 - 6) 3110/6 o powierzchni 1116 m²,
 - 7) 3110/7 o powierzchni 1101 m²,
 - 8) 3110/10 o powierzchni 840 m²,
 - 9) 3110/11 o powierzchni 922 m²,
 - 10) 3110/13 o powierzchni 1337 m²,
 - 11) 3110/14 o powierzchni 630 m²,
 - 12) 3110/23 o powierzchni 690 m²
- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2597 m²,
- 13) 3110/15 o powierzchni 630 m²,
 - 14) 3110/16 o powierzchni 706 m²,
 - 15) 3110/17 o powierzchni 1082 m²,
 - 16) 3110/18 o powierzchni 1277 m²,
 - 17) 3110/19 o powierzchni 1843 m²,
 - 18) 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3431 m²,
 - 19) 3110/21 o powierzchni 1069 m²,
 - 20) 3110/22 o powierzchni 716 m²
- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2597 m² oraz 1/8 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/26 o powierzchni 852 m²,
dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00019050/5.

§ 2

1. Teren obejmujący nieruchomości wymienione w § 1 od punktu 1 do 14 oraz 19 i 20 zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.
2. Teren obejmujący nieruchomości wymienione w § 1 od punktu 15 do 17 zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w części

symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i w części symbolem: 1 ZN - tereny zieleni.

3. Teren obejmujący nieruchomość wymienioną w § 1 punkt 18 zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: dla działki 3110/20 oznaczony jest w części symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i w części symbolem: 1 ZN - tereny zieleni oraz dla działki 3110/32 symbolem: 1 ZN - tereny zieleni.

§ 3

1. Do drugiego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:

1) 3110/1	o powierzchni 993 m ²	- cena wywoławcza: 120 000 zł.
2) 3110/2	o powierzchni 857 m ²	- cena wywoławcza: 105 000 zł.
3) 3110/3	o powierzchni 860 m ²	- cena wywoławcza: 104 000 zł.
4) 3110/4	o powierzchni 989 m ²	- cena wywoławcza: 119 000 zł.
5) 3110/5	o powierzchni 744 m ²	- cena wywoławcza: 105 000 zł.
6) 3110/6	o powierzchni 1116 m ²	- cena wywoławcza: 151 000 zł.
7) 3110/7	o powierzchni 1101 m ²	- cena wywoławcza: 149 000 zł.
8) 3110/10	o powierzchni 840 m ²	- cena wywoławcza: 118 000 zł.
9) 3110/11	o powierzchni 922 m ²	- cena wywoławcza: 127 000 zł.
10) 3110/13	o powierzchni 1337 m ²	- cena wywoławcza: 178 000 zł.
11) 3110/14	o powierzchni 630 m ²	- cena wywoławcza: 92 000 zł.
12) 3110/23	o powierzchni 690 m ²	- cena wywoławcza: 88 000 zł.
13) 3110/15	o powierzchni 630 m ²	- cena wywoławcza: 98 000 zł.
14) 3110/16	o powierzchni 706 m ²	- cena wywoławcza: 108 000 zł.
15) 3110/17	o powierzchni 1082 m ²	- cena wywoławcza: 140 000 zł.
16) 3110/18	o powierzchni 1277 m ²	- cena wywoławcza: 130 000 zł.
17) 3110/19	o powierzchni 1843 m ²	- cena wywoławcza: 150 000 zł.
18) 3110/20 i 3110/32	o łącznej powierzchni 3431 m ²	- cena wywoławcza: 210 000 zł.
19) 3110/21	o powierzchni 1069 m ²	- cena wywoławcza: 140 000 zł.
20) 3110/22	o powierzchni 716 m ²	- cena wywoławcza: 90 000 zł.

2. Do cen wywoławczych określonych w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu:

- wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- zamieścić w Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie

2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/12 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.