

Zarządzenie Nr 186/2013  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 26.03.2013r.

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591, z późn. zm.), Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27.02.2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza :**

**§ 1**

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83, 85, obręb Nr 3, będącej własnością Gminy Świętochłowice, oznaczonej numerem ewidencyjnym 3945/4 o powierzchni 7717 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KA1C/00005066/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości obowiązuje zapis B3.2-1-UD/U – tereny zabudowy usługowej, tereny usług komunikacyjnych. KG – tereny parkingów i garaży, ZP2 – zieleń towarzysząca obiektom budowlanym, ZP4 – zieleń o charakterze izolacyjnym, TI – tereny infrastruktury.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do trzeciego przetargu ustalić na kwotę w wys. 450 000,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy złotych).  
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

Ustanowić na działce nr 258 stanowiącej własność Gminy Świętochłowice, zapisanej w KW Nr KA1C/00005066/9 nieodpłatną służebność przejazdu i przechodu dla każdorazowych właścicieli działki nr 3945/4.

**§ 5**

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, Śląskiej Telewizji Miejskiej i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.06.2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

- 2 -

**§ 6**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Bartosz Karcz

B. C.

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNO PRAWNYM  
  
Szymon Łężyński  
Radca Prawny