

Zarządzenie Nr 588/2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej  
z dnia 06.11.2012r.

w sprawie rokowań dotyczących sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 947/174 położonej w Świętochłowicach przy skrzyżowaniu ul. Sztygarskiej z ul. Kolonia Zygmunt m. Bytom.

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 39 ust. 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 05.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1592, z późn. zm) oraz Zarządzenia Nr 421/07 Wojewody Śląskiego z dnia 02.10.2007 r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Świętochłowice na zbycie nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Świętochłowicach przy skrzyżowaniu ul. Sztygarskiej z ul. Kolonia Zygmunt.

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza :**

§ 1

Ogłosić rokowania dotyczące sprzedaży nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Świętochłowicach przy skrzyżowaniu ul. Sztygarskiej z ul. Kolonia Zygmunt m. Bytom stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 947/174 o pow. 1073 m<sup>2</sup>, zapisaną w księdze wieczystej nr KA1C/00002166/9 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Dla terenu, na którym zlokalizowana jest przedmiotowa działka brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice określa teren jako „teren zabudowy produkcyjnej – C1.1/7.P2”.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do rokowań ustalić na kwotę w wys. 33 263,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dwieście sześćdziesiąt trzy złote).  
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w Internecie i opublikować w Śląskiej Telewizji Miejskiej i „Dzienniku Zachodnim”.
2. Rokowania przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.06.2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Rokowania przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOŚCIOWYM

Sigurdur P. Wójcik  
Radca Prawny

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz