

Zarządzenie Nr 539/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 09.10.2012

w sprawie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego zabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej 112

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, zabudowanej czterokondygnacyjnym podpiwniczonym budynkiem o charakterze mieszkalnym, położonej w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej 112, będącej własnością Skarbu Państwa, pozostającej w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 121/37 o pow. 2 547 m², zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00011287/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Brak planu zagospodarowania dla przedmiotowego terenu. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świętochłowice nieruchomość przeznaczona pod tereny zabudowy usług komercyjnych.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 417 708,00 zł (słownie złotych: czterysta siedemnaście tysięcy siedemset osiem).

Do ceny nie dolicza się podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535).

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie codziennej ogólnokrajowej, Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/12 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta


Bartosz Karcz

B. C.

SPRAWDZONO P/W
FORMALNOŚCIOWYM

Stanisław Czuj
Radca Prawny