

Zarządzenie Nr 498/2012  
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 24.09.2012 r.

w sprawie: drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żelaznej

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
zarządza:

**§ 1**

Ogłosić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żelaznej, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: 1557 o powierzchni 2 738 m<sup>2</sup>, 1559 o powierzchni 4 999 m<sup>2</sup>, 1560 o powierzchni 5 606 m<sup>2</sup>, 1561 o powierzchni 591 m<sup>2</sup>, 1563 o powierzchni 843 m<sup>2</sup> zapisane w księdze wieczystej KA1C/00007819/7 oraz 1346 o powierzchni 126 m<sup>2</sup> zapisana w księdze wieczystej KA1C/00019052/9, prowadzone przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Wydane decyzje o warunkach zabudowy dla: „Budowy hali produkcyjno – magazynowej z częścią socjalną i administracyjno – techniczną, z placami manewrowymi oraz infrastrukturą techniczną w rejonie ulicy Żelaznej w Świętochłowicach, w ramach działek numer: 1026/1, 1026/2, 1026/3, 1346, 1347, 60/6” oraz „Budowy hali produkcyjno – magazynowej z częścią socjalną i administracyjno – techniczną, z placami manewrowymi oraz infrastrukturą techniczną w rejonie ulicy Żelaznej w Świętochłowicach, w ramach działek numer: 102/2, 82/3, 60/6, 5”

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do drugiego przetargu ustalić na kwotę w wys. 1 065 564,50 zł (słownie złotych: jeden milion sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt cztery 50/100). Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/12 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

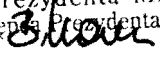
**§ 5**


Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

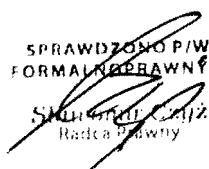
§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Karcz

80.  
  
SPRAWDZONO P/W  
FORMALNOŚCIANYM

  
SPRAWDZONO P/W  
RADA MIASTA