

Zarządzenie Nr 338/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 21.06.2012.....

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu użytkowego nr 2 znajdującego się w budynku nr 68 przy ul. Łagiewnickiej w Świętochłowicach.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- uchwały nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice,

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

1. Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 2 o powierzchni użytkowej 244,80 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 11,74 m² (również oznaczoną numerem 2), usytuowany w budynku nr 68 przy ul. Łagiewnickiej w Świętochłowicach.
2. Sprzedaż lokalu użytkowego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 351/1000 we współwłasności:
 - a/ do części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b/ działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2997/1 o powierzchni 865 m².
3. **Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu użytkowego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 351/1000 części budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 351/1000 części gruntu ustala się na kwotę **304 000 zł** (słownie: trzysta cztery tysiące zł).

§ 2

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Świętochłowickiej Telewizji Miejskiej Sp. z o.o., Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 187/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 04.04.2012 r.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta
B. Karcz
Bartosz Karcz