

Zarządzenie Nr 301/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 08.06.2012 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 16 znajdującego w budynku oznaczonym nr 2, położonym w Świętochłowicach przy ul. Hajduki.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- § 8 uchwały nr VI/38/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców,

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

1. Sprzedać Pani Henryce Lazaj lokal mieszkalny nr 16 o powierzchni użytkowej 38,36 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 4,86 m² (również oznaczoną numerem 16), usytuowany w budynku mieszkalnym oznaczonym nr 2, położonym w Świętochłowicach przy ul. Hajduki.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 38/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1572/20, 1574/14, 1577/20, o łącznej powierzchni 1 216 m²

§ 2

1. Cenę lokalu mieszkalnego, łącznie z piwnicą, wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 38/1000 części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 38/1000 części gruntu ustala się na kwotę 86 962 zł.
2. Ze względu na sprzedaż za jednorazową zapłatą udziela się bonifikatę w wysokości 90 % ceny, tj. 78 266 zł.
3. Cenę sprzedaży lokalu po zastosowaniu bonifikaty ustala się na kwotę 8 696 zł.
4. Do ceny sprzedaży lokalu, ustalonej w § 2 pkt 3, dolicza się koszty wyceny w kwocie 107,01 zł.

§ 3


Traci moc Zarządzenie Nr 523/2011 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.09.2011 r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz